



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2025

Město Chabařovice

datum: 23. 7. 2025, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté: Jiří Žitný
Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Bc. Miroslav Burdek

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 23.07.2025 ve 13:09:14

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:09:30

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 13:09:30

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:09:37

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:09:41

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Změna rozpoisu rozpočtu č. 5/2025
5. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2025
6. Ukončení nájmu nebytového prostoru a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru na adrese Husovo náměstí 156, Chabařovice
7. Ukončení nájmu Bistro Pohoda a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 14, Chabařovice
8. Žádost o pronájem nebytového prostoru Husovo náměstí 1, Chabařovice
9. Žádost o odpuštění 2 nájmu bytu č. 17 V Aleji 432, Chabařovice
10. Změna přílohy k dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci se společností TextilECO

11. Výměna oken v čelní fasádě na budově MÚ Chabařovice - vyhodnocení
12. VZMR - Úprava prostor SSMCH, Teplická, Chabařovice
13. Odvlhčení části bytového domu, Husovo náměstí 160 Chabařovice“
14. Odvlhčení části budovy u služebny MP, Husovo nám. 1, Chabařovice - vyhodnocení
15. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu
16. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu
17. Schválení smlouvy o poskytnutí investiční "Efektivní komunikace a ochrana výstroje: Podpora SDH Chabařovice"
18. Smlouva o výpůjčce IT techniky pro stavební úřad
19. PD modernizace sběrného dvora v Chabařovicích“ - Dodatek č. 3
20. Nové odběrné místo pro p.p.č. 998/2 v k.ú. Chabařovice
21. Záměr prodeje pozemku p. č. 109 v k.ú. Chabařovice
22. Pacht pozemku p.č. 432 k.ú. Chabařovice
23. Pacht části pozemku p.č. 151/2 k.ú. Chabařovice
24. CPI Park Chabařovice, Letiště okružní křižovatka
25. Udělení souhlasu se stavebním záměrem na pozemku p.č. 733 v k.ú. Chabařovice
26. Rodinné domy Zahradnictví Chabařovice
27. Smlouva o zřízení věcného břemene o umístění stavby č. 317276/IP-12-4015888

Diskuze zahájena ve 13:09:41

Ve 13:20:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Alena Vaněčková

Rada schvaluje návrh programu jednání
--

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-235-14/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 7. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:21:35

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:21:39

Diskuze zahájena ve 13:21:39

Rada bere informace k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:22:46

4. Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2025 (bod číslo 4)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:22:52

Stanoviska a doporučení:

Materiál na vědomí.

Dopad na rozpočet:

Nemá vliv na rozpočet města Chabařovice pro rok 2025 ve smyslu změny celkového objemu finančních prostředků jednotlivých paragrafů.

Diskuze zahájena ve 13:22:52

Rada bere informace k bodu č. 4 - Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:24:00

5. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:24:04

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice schválit návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2025 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena ve 13:24:04

Ve 13:24:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Martina Luxa

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

rozpočtové opatření č. 6/2025 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zveřejnit schválené rozpočtové opatření č. 6/2025 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-236-14/25

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:24:42

6. Ukončení nájmu nebytového prostoru a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru na adrese Husovo náměstí 156,

Chabařovice (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:24:45

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet Města Chabařovice - příjem, paragraf 3613 Nebytové hospodářství

Štítky:

Diskuze zahájena ve 13:24:45

Ve 13:25:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] ke dni 31.07.2025.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-237-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová
termín: 6. 8. 2025

Ve 13:26:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu nebytového prostoru v ulici Husovo náměstí 156, Chabařovice , za cenu 300 Kč/m2/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-238-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:26:25

7. Ukončení nájmu Bistro Pohoda a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 14, Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:26:33

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet Města Chabařovice - příjem, paragraf 3613 Nebytové hospodářství

Diskuze zahájena ve 13:26:33

Ve 13:33:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájemní smlouvy s panem [REDAKCE] ke dni 30.09.2025.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-239-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 6. 8. 2025

Ve 13:33:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměru pronájmu nebytového prostoru konkrétnímu zájemci na adrese Husovo náměstí 14, v Chabařovicích za cenu pronájmu ve výši 300,- Kč/m²/ rok na dobu neurčitou

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-240-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová
termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:33:50

8. Žádost o pronájem nebytového prostoru Husovo náměstí 1, Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:33:55

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice nedoporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení, neboť na objekt je vydáno stavební povolení a dále z důvodu bezpečnosti, kdy prostor není vhodný pronajímat.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu, příjmy, paragraf 3613, položka 2132

Diskuze zahájena ve 13:33:55

Ve 13:46:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

pronájem nebytového prostoru na adrese Husovo náměstí 1, v přízemí žadatelce

UKLÁDÁ

informovat žadatele žádosti

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-241-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová
termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:46:59

9. Žádost o odpuštění 2 nájmů bytu č. 17 V Aleji 432, Chabařovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:47:12

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice par. 3612 pol. 5139.

Diskuze zahájena ve 13:47:12

Ve 13:50:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s odpuštěním 2 nájmů (březen, duben 2025) jako kompenzací úpravy kuchyňské linky v b.j. č. 17, V Aleji 432, Chabařovice.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-242-14/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:50:57

10. Změna přílohy k dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci se společností TextileCO (bod číslo 10)

Předkladatel: Lucie Votrubcová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:51:25

Stanoviska a doporučení:

Středisko služeb doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navrhované usnesení.

Dopad na rozpočet:

Bude mít dopad na par. 3725, výdajová část.

Diskuze zahájena ve 13:51:25

Ve 13:54:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Votrubcová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

změnu podmínek spolupráce se společností TextilEco a. s. v dodatku č. 3 ke smlouvě o spolupráci v příloze č. 2 tohoto dodatku .

UKLÁDÁ

Středisku služeb města Chabařovice zajistit podpis dodatku ke smlouvě o spolupráci oběma stranami a informovat občany Chabařovice o novém umístění kontejneru.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-243-14/25

zodpovídá: Lucie Votrubcová
termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:55:11

11. Výměna oken v čelní fasádě na budově MÚ Chabařovice - vyhodnocení (bod číslo 11)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:55:16

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Výměna oken má mít vliv na rozpočet -par.6171 pol.5171.

Diskuze zahájena ve 13:55:16

Ve 13:57:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**Dodavatelem VZMR Výměna oken v čelní fasádě na budově MÚ Chabařovice“ firmu
APIDA s.r.o.**

UKLÁDÁ

Zajistit podpisy SoD.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-244-14/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:57:34

12. VZMR - Úprava prostor SSMCH, Teplická, Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:57:40

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Úprava prostor má mít vliv na rozpočet -par.3639/5171.

Diskuze zahájena ve 13:57:40

Ve 14:08:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Znění výzvy na VZMR "Úprava prostor SSMCH, Teplická, Chabařovice"

UKLÁDÁ

Zadat výzvu dle Směrnice č.2025-1

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-14/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:09:00

13. Odvlhčení části bytového domu, Husovo náměstí160 Chabařovice“ (bod číslo 13)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:09:14

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Dopad na rozpočet:

Odvhlčení budovy má mít vliv na rozpočet -par.3612/5171.

Diskuze zahájena ve 14:09:14

Ve 14:11:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

Dodavatelem VZMR Odvlhčení části bytového domu, Husovo náměstí 160 Chabařovice firmu Jindřich Turek

UKLÁDÁ

Zajistit podpis SoD s vybraným dodavatelem

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:13:02

14. Odvlhčení části budovy u služebny MP, Husovo nám.1, Chabařovice - vyhodnocení (bod číslo 14)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:13:06

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Odvhlčení budovy má mít vliv na rozpočet -par.3613/5171.

Diskuze zahájena ve 14:13:06

Ve 14:13:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

dodavatelem VZMR Odvlhčení části budovy u služebny MP, Husovo náměstí 1 Chabařovice firmu Jindřich Turek

UKLÁDÁ

Zajistit podpis SoD s vybraným dodavatelem

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-14/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová
termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:14:00

15. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu (bod číslo 15)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:14:13

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena ve 14:14:13

Ve 14:15:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření dodatku ke smlouvě s dodavatelem Innogy Energie s.r.o. na dodávku plynu pro objekt V Aleji 642, 403 17 Chabařovice.

UKLÁDÁ

Zajistit podpis dodatku

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:15:33

16. Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu (bod

číslo 16)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:15:39

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena ve 14:15:39

Ve 14:16:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

uzavření dodatku ke smlouvě s dodavatelem Innogy Energie s.r.o. na dodávku plynu pro objekt Husovo náměstí 1, 403 17 Chabařovice.

UKLÁDÁ

Zajistit převod na ČEZ Teplárenskou a.s.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-14/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:16:32

17. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na "Efektivní komunikace a ochrana výstroje: Podpora SDH Chabařovice" (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:16:38

Stanoviska a doporučení:

OMaR doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení bude mít dopad na čerpání rozpočtu roku 2025. Paragraf 5512, položka 6122.

Diskuze zahájena ve 14:16:38

Ve 14:22:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

návrh Smlouvy o poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu "Efektivní komunikace a ochrana výstroje: Podpora JSDH Chabařovice"

UKLÁDÁ

zajistit podpis Smlouvy starostkou města a její předání poskytovateli dotace.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-14/25

zodpovídá: Jiří Starý
termín: 25. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:23:07

18. Smlouva o výpůjčce IT techniky pro stavební úřad (bod číslo 18)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:23:44

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena ve 14:23:44

Ve 14:29:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Markéta Vladyková, Ing.

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s předloženou Smlouvou o výpůjčce IT vybavení pro stavební úřad Chabařovice v počtu 2 balíčků Statutárnímu městu Ústí nad Labem na dobu do 26.11.2027.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-14/25

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:31:12

19. PD modernizace sběrného dvora v Chabařovicích“ - Dodatek č.3 (bod číslo 19)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:31:18

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Dopad na rozpočet:

Schválení návrhu bude mít vliv na rozpočet – spoluúčast par.3723/6121/93

Diskuze zahájena ve 14:31:18

Ve 14:41:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č.3 SoD na zpracování „PD modernizace sběrného dvora v Chabařovicích“

UKLÁDÁ

Zajistit podpis Dodatku č.3 smlouvy o dílo

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-14/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:42:13

20. Nové odběrné místo pro p.p.č. 998/2 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 20)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:51:00

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice, na straně příjmů.

Diskuze zahájena ve 14:51:00

Ve 14:53:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „K_UL - Chabařovice, Křížová, ppč. 998/2, OM, č.: IV-12-4027598“. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín. Stavba se nachází na pozemku ve vlastnictví města Chabařovice p. č. 996 v k. ú. Chabařovice, za následujících podmínek:

před zahájením prací bude informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města

po dokončení akce bude povrch komunikace uveden do původního stavu - živičná krytina vozovky, úprava krajnice (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)

při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady

zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení,

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 30. 9. 2025

Ve 14:54:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4027598 na stavbu: „K_UL - Chabařovice, Křížová, ppč. 998/2, OM“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000,-Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

Zajistit podpis smlouvy

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:54:11

21. Záměr prodeje pozemku p. č. 109 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 21)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:54:23

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na straně příjmů

Diskuze zahájena ve 14:54:23

Ve 14:56:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 109 v k.ú. Chabařovice (dle zákresu).

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:56:13

22. Pacht pozemku p.č. 432 k.ú. Chabařovice (bod číslo 22)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:56:18

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na straně příjmů.

Diskuze zahájena ve 14:56:18

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

přípravu a podpis smlouvy.

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

zařadit platbu do příjmových agend.

23. Pacht části pozemku p.č. 151/2 k.ú. Chabařovice (bod číslo 23)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:57

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na straně příjmů.

Diskuze zahájena v 15:05:57

V 15:08:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

Pacht části pozemku p. č. 151/2 (o výměře 489 m²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 5 Kč/m²/rok žadateli (v pořadí dle došlých žádostí):

[REDAKCE]

UKLÁDÁ

přípravu a podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 31. 10. 2025

V 15:08:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

zařadit platbu do příjmových agend.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-14/25

zodpovídá: Martina Thořová
termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:56

24. CPI Park Chabařovice, Letiště okružní křižovatka (bod číslo 24)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:04

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:09:04

V 15:11:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Markéta Vladyková, Ing.

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s projektovou dokumentací na akci: "CPI Park Chabařovice, Letiště okružní křižovatka" zpracovanou TRDesign s.r.o., v 2025-05. Investorem stavby je společnost CPI Park Chabařovice, s.r.o., IČ: 17794340.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-14/25

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 6. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:30

25. Udělení souhlasu se stavebním záměrem na pozemku p.č. 733 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 25)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:38

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:11:38

V 15:13:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

se stavebním záměrem dle koordinačního situačního výkresu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro: 5

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:05

26. Rodinné domy Zahradnictví Chabařovice (bod číslo 26)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:10

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:14:10

V 15:21:30 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: J. Hnyk

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

se stavbou "Chabařovice zahradnictví - dopravní a technická infrastruktura" dle projektové dokumentace zpracované AZ Consult spol. s r.o., č.zak. 22/185 z IV/2024 za podmínky nahrazení mostku do ulice Za stadionem lávkou pro pěší.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh PA1. byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-14/25

zodpovídá:
termín: **IHNED** (23. 7. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:00

27. Smlouva o zřízení věcného břemene o umístění stavby č. 317276/IP-12-4015888 (bod číslo 27)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:19

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:25:19

V 15:29:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouva zřízení věcného břemene - služebnosti č. 317276/IP-12-4015888 na stavbu: „IP-12-4015888/K_UL - Chabařovice, Roudníky, p.p.č. St.179, OM“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2000,-Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-14/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:29:16

Jednání ukončeno 23.07.2025 v 15:30:06

Ověřeno ověřovateli:**1)** 23. 7. 2025 15:33**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

2) 23. 7. 2025 15:32**Lukáš Král, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

místostarosta(ka):

Lukáš Král, v.r.
