



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2023

Město Chabařovice

datum: 12. 4. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Omluveni: (1) Bc. Miroslav Burdek

Nepřítomni: (0)

Hosté: Bc. Ilona Galášová

Zapisovatel/ka: ing. Pavel Dufek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.04.2023 v 15:13:52

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:16

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:14:16

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:24

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:28

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Dodatek ke smlouvě o nájmu a zajištění servisu - KASRO spol. s r. o.
5. Smlouva o pronájmu - Chabařovická pouť 2023
6. Návrh 1. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4020708/VB/02
8. Chabařovice – vozidlo – traktor pro potřeby údržby města
9. Žádost obyvatel - oprava silnic Vodní a Bednářská

10. Žádost - vyznačení plochy
11. Záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (320 m2) v k. ú. Chabařovice
12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (220 m2) v k. ú. Chabařovice
13. Zábor chodníku před čp. 315 v k. ú. Chabařovice
14. Pořizovatel změny č. 11 ÚPnSÚ Chabařovice
15. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny - Hřbitov Chabařovice
16. Záměr prodeje dřeva v Chabařovicích
17. Žádost o příspěvek

Diskuze zahájena v 15:14:28

V 15:14:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-187-10/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:49

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:45

Důvodová zpráva

Nesplněná usnesení RM:

Číslo usnesení	Text usnesení	Datum jednání	Odpovídá	Termín
UR-51-3/23	Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE podání žádostí o dotaci z dotačního programu Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji na dva projekty: 1. Projektová dokumentace Kulturního domu v Roudníkách 2. Studie a projektová dokumentace budovy Radnice Husovo náměstí 183, Chabařovice UKLÁDÁ po otevření dotačního programu podat žádosti.	1. 2. 2023	Iveta Vybíralová	31. 3. 2023

Toto usnesení nemohlo být v řádném termínu splněno, protože dotační výzva, do které bylo uloženo požádat, bude otevřena pravděpodobně v květnu 2023. Proto žádáme RM o prodloužení termínu splnění usnesení do 30. 6. 2023.

Diskuze zahájena v 15:19:45

V 15:20:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SOUHLASÍ

se změnou termínu plnění usnesení UR-51-3/23 z 31. 3. 2023 na nový termín 30. 4. 2023.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	1

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-188-10/23 a byly jím změněny parametry usnesení UR-51-3/23

zodpovídá:

termín: 12. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:20:23

4. Dodatek ke smlouvě o nájmu a zajištění servisu - KASRO spol. s r. o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:09

Důvodová zpráva

Na základě Směrnice 2023 - 1 k pořizování služeb, dodávek a stavebních prací je Radě města předkládán ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a zajištění servisu, kterou má Město Chabařovice uzavřeno se společností KASRO spol. s r. o. Dodatkem dochází k výměně stávající multifunkční tiskárny za novou modernější, rychlejší, doplněnou modulem pro sledování objemu a barevnosti tisku u jednotlivých zaměstnanců a interním sešívacím finišerem. Bude také zjednodušen přístup k tisku pro zaměstnance pomocí docházkových čipů.

Dodatek smlouvy mění:

- 1) v čl. II odst. 1 typ pronajímaného přístroje z DEVELOP INEO+ 227 na nový KONICA MINOLTA BH C550i + jednopřechodový podavač originálů + interní sešívací finišer + podstavný stolek
- 2) v čl. II odst. 1 výši nájmu z 890,- Kč/měsíc na 2449,- Kč/měsíc bez DPH
- 3) v čl. II odst. 1 a všeobecných smluvních podmínkách se prodlužuje původní platnost smlouvy z 15. 8. 2025 na nový termín 30. 4. 2028.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Schválení bodu bude mít vliv na rozpočet města pro rok 2023.

Finanční prostředky jsou alokovány na par. 6171

Diskuze zahájena v 15:25:09

V 15:25:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města po projednání

SCHVALUJE

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a zajištění servisu se společností KASRO spol. s r. o.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-189-10/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:31

5. Smlouva o pronájmu - Chabařovická pout' 2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Nicole Hanauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:07

Důvodová zpráva

Radě města je předkládána ke schválení Smlouva o pronájmu veřejného prostranství při konání Chabařovické pouti 2023 s Jaroslavem Kolomazníčkem. Akce se koná ve dnech 12. až 14. 05. 2023. Smlouva vymezuje prostor (zábor) pro provozování zábavních zařízení a pro nákladní a ubytovací techniku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice, příjmy § 3399 Ostatní záležitosti kultury, Pout', rozpočtováno.

Diskuze zahájena v 15:33:07

V 15:45:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Nicole Hanauerová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

uzavření předložené Smlouvy o pronájmu veřejného prostranství při konání Chabařovické pouti 2023 s firmou Jaroslav Kolomazníček.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-190-10/23

zodpovídá: Nicole Hanauerová

termín: 26. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:25

6. Návrh 1. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Květoslava Bartošová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:34

Důvodová zpráva

Předkládáme návrh 1. rozpočtového opatření v roce 2023 s následujícími změnami:

Příjmy:

Navýšení:

Pol. 4111 - Neinvestiční přijaté transfery – částka 115.800, Kč - dotace - Prezidentské volby

Pol. 4112 - Neinv.příj.transfery ze st.rozpočtu - částka 96.800,- Kč - příspěvek na výkon státní správy

Par. 3399, pol. 2111 - částka 10.000,00 Kč - zavedení položky výnosy ze vstupného

Par. 6310, pol. 2141 – částka 90.000,- Kč navýšení o příjmy úroků z term. vkladu KB

Výdaje:

Navýšení:

Par. 1014, pol. 5137 – částka 15.000,- - Odchytný kotec - zavedení nového paragrafu

Par. 1014, pol. 5169 – částka 5.000,- Kč - Kadevery - ZOO

Par. 2221, pol. 5169 – částka 75.000,- Kč -Příspěvek na dopravu - senioři - zavedení nového paragrafu

Par. 3113, pol. 5141, org 1 - 115 – částka 61.000,- Kč - Úroky EPC - škola - Masarykova - úprava výše úroků v roce 2023

Par. 3113, pol. 5141, org1 – 114 – částka 70.000,- Kč - Úroky EPC - škola - Husovo nám. - úprava výše úroků v roce 2023

Par. 3412, pol. 6121, org1 – 28 – částka 139.000,- Kč - kopaná studna Sportovní areál - rozpočtováno v roce 2022

Par. 3419, pol. 5222 – navýšení o 65.000,- Kč - zanesení požadované částky dotace - TJ SLOVAN, SPEEDWAYCLU, SPOLEK MOTOCLUB F

Par. 3613, pol. 5141 – částka 420.000,- Kč - konec fixace úvěru "Zdravotní středisko"

Par. 3613, pol. 6121, org. 1 - 2 - částka 671.000,- Kč - navýšení nákladů Mlýn

Par. 6171, pol. 5151 – částka 5.000,- Kč - Voda MÚ

Par. 6171, pol. 5153 – částka 50.000,- Kč - Plyn MÚ

Par. 6171, pol. 5164 – částka 100.000,- Kč – doplatek pronájem budovy MÚ (2022) a pronájem pozemku na autovraky

Snížení:

Par. 4359, pol. 5169 - -75.000,- Kč -převod na příspěvek na dopravu

Par. 6171, pol. 6121 - -20.000,- Kč - přesun na par. 1014

Par. 3421, pol. 5229 – 70.000,- Kč – snížení požadované částky z dotace na základě žádosti DDM

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2023 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena v 15:45:34

V 15:50:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Květoslava Bartošová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

REVOKUJE

usnesení UR-169-9/23.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-10/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-169-9/23

zodpovídá:

termín: 12. 4. 2023

V 15:51:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Květoslava Bartošová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE

Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT** 1. rozpočtové opatření města Chabařovice v roce 2023.

UKLÁDÁ

předložit návrh 1. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Chabařovice ke schválení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-192-10/23

zodpovídá: Květoslava Bartošová, Ing.

termín: 17. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:32

7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4020708/VB/02 (bod číslo 7)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:46

Důvodová zpráva

Souhlas se stavbou byl vydán na základě usnesení Rady města Chabařovice č. UR-243-17/21. Smlouva je uzavírána na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí schválené RM usnesením č. UR-291-19/21.

Cena jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. byla schválena usnesením zastupitelstva města č. UZ-100-7/21 podle oceňovacího předpisu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:51:46

V 15:53:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu č. 12-4020708/VB/02 „UL – Chabařovice, p.p.č. 451/1 – 2 x OM“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 za jednorázovou náhradu 2000,-Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-193-10/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:09

8. Chabařovice – vozidlo – traktor pro potřeby údržby města (bod číslo 8)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:24

Důvodová zpráva

Po konzultaci a dle dodaných podkladů od zástupce města a pracovníka SSMCH byly zpracovány požadavky na nákup traktoru pro potřeby údržby města a požadavky s vahami pro posouzení nabídek při výběru (zpracovaná tabulka s technickými parametry a dalšími požadavky) a z výše uvedené nabídky byly vybrány položky pro zadání VZMR na nákup traktoru. Pracovníkem SSMCH a zástupcem města byl vznesen dotaz na financování nákupu formou leasingu, proto je předloženo ke schválení RM k rozhodnutí,

zda financovat přímou platbou či formou leasingu. V rozpočtu je alokována částka 1,5 mil. Kč na přímý nákup.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par.3639/6122.

Diskuze zahájena v 15:53:24

V 16:00:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

znění výzvy VZMR- Chabařovice – vozidlo – traktor pro potřeby údržby města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-194-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 8. 2023

V 16:04:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zadání výzvy VZMR dle Směrnice č. 2023-1 do elektronického nástroje EZAK - financování přímou platbou.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-195-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 30. 6. 2023

V 16:04:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

zadání výzvy VZMR dle Směrnice č. 2023-1 do elektronického nástroje EZAK - financování formou leasingu

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-196-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 30. 6. 2023

V 16:07:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

komisi pro posouzení nabídek ve složení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXX

Náhradníci:

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-197-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:32

9. Žádost obyvatel - oprava silnic Vodní a Bednářská (bod číslo 9)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:26

Důvodová zpráva

Dle usnesení UR-74-4/23 změna UR-105-6/23 má být předložena RM nabídka na opravu silnice v ulici Vodní. Dne 15.2.2023 byla na OMAR doručena žádost obyvatele ulice Bednářská o její opravu z důvodů hlubokých výmolů. Byla oslovena firma XXXXXXXXXXXXXXX, která zaslala cenovou nabídku na opravu těchto dvou ulic v celkové hodnotě 198 420,- Kč bez DPH. Poměr oprav na jednu ulici je přibližně polovina z celkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par. 2219,5171

Diskuze zahájena v 16:08:26

V 16:11:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

vystavení objednávky pro realizaci oprav ulice Vodní a Bednářská.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-198-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:15

10. Žádost - vyznačení plochy (bod číslo 10)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:46

Důvodová zpráva

Dne 24. 03. 2023 byla doručena žádost XXXXXXXXXX o zřízení vyznačení plochy se "Zákazem stání", v místě jeho bydliště v ulici Husovo náměstí 178, Chabařovice na místní pozemní komunikaci v majetku města Chabařovice. Dle sdělení žadatele je průjezd bytovým domem nezbytný pro přístup ke skladu ve dvoře obytného domu, který slouží pro pravidelné nakládání a vykládání zboží. Bohužel, často dochází k situaci, kdy před domem parkují auta a znemožňují tak průjezd nákladním vozidlům. Město Chabařovice nedoporučuje z důvodu nedostatku parkovacích míst.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 16:13:46

V 16:15:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

vyznačení plochy se zákazem stání na místní pozemní komunikaci.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-199-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:45

11. Záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (320 m²) v k. ú. Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:18

Důvodová zpráva

OMaR obdržel dne 8.3.2023 žádost pana XXXXXXXXXXXX o pacht části pozemku p.p.č. 649/4 v k.ú. Chabařovice, nacházejícím se za jeho rodinným domem č. p. 490 v ulici V Aleji. Pro tuto část pozemku nemá v současné době město žádné využití, proto doporučuje OMaR schválit záměr pachtu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice vyhlásit záměr pachtu.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 16:17:18

V 16:25:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (o výměře 320 m²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 5 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-200-10/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 18. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:25:19

12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (220 m2) v k. ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:27

Důvodová zpráva

OMaR obdržel dne 8.3.2023 žádost pana XXXXXXXXXXXX o pacht části pozemku p.p.č. 649/4 v k.ú. Chabařovice, nacházejícím se za jeho rodinným domem č. p. 481 v ulici V Aleji. Pro tuto část pozemku nemá v současné době město žádné využití, proto doporučuje OMaR schválit záměr pachtu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit záměr pachtu.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 16:25:27

V 16:25:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

záměr pachtu části pozemku p. č. 649/4 (o výměře 220 m²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 5 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-201-10/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 18. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:00

13. Zábor chodníku před čp. 315 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:10

Důvodová zpráva

OMaR obdržel dne 1.4.2023 žádost pana XXXXXXXXXXXX o změnu z krátkodobého na dlouhodobý zábor chodníku před domem v ulici Náměstí 9. května čp. 315, z důvodu opravy střechy domu a půdní vestavby. Lešení je nutné postavit v celé jeho délce. Zábor bude jen v době, kdy bude probíhat skutečně rekonstrukce. Při technologických přestávkách se zábor dočasně odstraní. Žádost byla již jednou odsouhlasena usnesením Rady města č. UR-88-4/23 od 23.02.2023 do 31.03.2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit zábor v uvedeném rozsahu.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:26:10

V 16:30:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení umístění lešení po celé délce domu čp. 315, Náměstí 9. května v Chabařovicích od 12. 04. 2023 do 31. 08. 2023 z důvodu rekonstrukce střechy a půdní vestavby, za stávajících podmínek, tj.:

lešení nebude u domu umístěno v termínu 10. - 15. 5. 2023

stavební práce, včetně úklidu a definitivní úpravy povrchů budou dokončeny do 31. 08. 2023

při provádění stavebních prací musí být pracoviště řádně označeno a chodník zakryt plachtou, aby nedošlo k jeho poškození

při provádění stavebních prací musí žadatel zajistit pracoviště proti vstupu nepovolaných osob a po celou dobu prací zodpovídá za bezpečnost

po ukončení prací budou veškeré nečistoty z chodníku odstraněny a žadatel požádá město Chabařovice o převzetí (odbor majetku a rozvoje města).

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení a městskou policii města Chabařovice.

Hlasování

pro:

4

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-202-10/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 18. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:18

14. Pořizovatel změny č. 11 ÚPnSÚ Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:37

Důvodová zpráva

Pořizovatel územního plánu je osoba se zkouškou zvláštní odborné způsobilosti na pořizování ÚP. Zpracovává zadání územního plánu (tzn. co má územní plán řešit), komunikuje se všemi aktéry, připravuje veřejné vyhlášky, kontroluje a zpracovává návrh vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, připomínek a námitek podaných k návrhu územního plánu. Jako pořizovatele můžeme oslovit i orgán územního plánování, což je pro nás Magistrát města Ústí nad Labem, odbor územního plánování a stavebního řádu, ale v tomto případě, je zde požadavek investorů na zkrácený postup, tj. úspora časová. Vzhledem k tomu, že náklady budou přefakturovány poměrnou částí jednotlivým žadatelům o změnu územního plánu, OMaR doporučuje schválit navrženého pořizovatele.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit navrženého pořizovatele.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:30:37

V 16:31:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

cenovou nabídku od XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ 00985856 na pořízení změny č. 11 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice (ÚPnSÚ Chabařovice).

UKLÁDÁ

zadat objednávku.

Hlasování

pro: 4

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-203-10/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 5. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:02

15. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny - Hřbitov Chabařovice (bod číslo 15)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:27

Důvodová zpráva

Městem Chabařovice byla zaslána žádost o připojení elektřiny na Hřbitov Chabařovice, pro potřeby údržby hřbitova popř. ostatních. Kiosek bude vybudován na hranici pozemku - hřbitovní zeď (dále do kaple bude popřípadě rozvedeno). Firmou ČEZ byla zaslána smlouva o sdružených dodávkách elektřiny pro Hřbitov Chabařovice – připojení k distribuční soustavě.

Dle usnesení UR-206-13/22, byla schválena smlouva se skupinou ČEZ Distribuce o připojení k distribuční soustavě. Usnesením UR-291-17/22 byla schválena realizace - vybudování odběrného místa. Dne 29.3.2023 bylo doručeno oznámení od ČEZ Distribuce o ukončení stavby OM a souhlas s připojením odběrného místa k distribuční soustavě. Následně byla oslovena společnost ČEZ ESCO, která zaslala návrh smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny – připojení odběrného místa Hřbitov Město Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, bude realizováno z par. 3632pol.5154.

Diskuze zahájena v 16:33:27

V 16:34:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny se skupinou ČEZ ESCO o připojení odběrného místa V Aleji - Hřbitov Chabařovice.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-204-10/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:14

16. Záměr prodeje dřeva v Chabařovicích (bod číslo 16)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:39

Důvodová zpráva

Středisko služeb Města Chabařovice předkládá Radě města Chabařovice zveřejnění záměru prodeje dřeva, který je majetkem města Chabařovice. Dřevo je uloženo volně v prostorách areálu Města Chabařovice, v ulici Teplická. Jedná se o vytěžené dřevo z pokácených stromů, které není uspořádané. Samotné množství dřeva se hodnotí dle naloženého prostoru. Hodnota množství prostorových metrů je odhadnutá. Prodej dřeva nezahrnuje větve, které zůstávají k potřebám spolků města Chabařovice.

Prodej dřeva se bude řídit výlučně přijatou Směrnicí č. 2, její aktualizovanou verzí, přijatou Zastupitelstvem města Chabařovice, č. UZ-73-7/22 ze dne 20. června 2022.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice, příjem, § 3639 Komunální služby a územní rozvoj.

Diskuze zahájena v 16:34:39

V 16:35:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zveřejnění záměru prodeje dřeva.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje dřeva na dobu nejméně 20 dní a zajistit jeho následný prodej.

Hlasování

pro:	4
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-205-10/23

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 31. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:34

17. Žádost o příspěvek (bod číslo 17)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:42

Důvodová zpráva

Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. požádalo o finanční příspěvek na sportovní hry a rekreaci pro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterému je Město Chabařovice veřejným opatrovníkem již od roku 2006. XXXXX byl zbaven svéprávnosti již ve svých 20 letech a má nízký důchod, který mu na obdobné aktivity většinou nedostačuje, proto mu jeho opatrovník v uplynulých letech na tyto aktivity přispíval cca 5.000 Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET: má vliv na rozpočet, může být uhrazeno z par. 4359 pol. 5169

Diskuze zahájena v 16:35:42

V 16:37:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí finančního příspěvku XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na sportovní aktivity a rekreaci v roce 2023 ve výši 5.000 Kč

UKLÁDÁ

informovat žadatele a zajistit zaslání příspěvku.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-206-10/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 30. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:21

Jednání ukončeno 12.04.2023 v 16:40:55

Ověřeno ověřovateli:

1) 12. 4. 2023 16:42 **Mgr. Alena Vaněčková**

2) 12. 4. 2023 16:43 **Lukáš Král**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
