



# **ZÁPIS ze schůze rady č. 3/2025**

## **Město Chabařovice**

**datum: 12. 2. 2025, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### **Prezence:**

Přítomni: (4) Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Omluveni: (1) Bc. Miroslav Burdek

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jiří Žitný

Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 12.02.2025 ve 13:48:04**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:48:13*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 13:48:13

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:48:27*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:48:32*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2025
5. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro oblast sportu - do 250.000,-Kč
6. Bezúplatný převod DDHM na ZŠ Chabařovice, Husovo náměstí 559
7. Záměr prodeje hmotného movitého majetku VW T4
8. MŠ Chabařovice - termín zápisu dětí na školní rok 2025/2026
9. Přípravná třída Základní školy Chabařovice pro školní rok 2025/2026
10. Směrnice pro používání dopravních prostředků JSDH
11. Žádost SZŠaPŠ ÚL o bezúplatný/symbolický pronájem KD Zátíší
12. Studie zastavitelnosti lokality U Koupaliště
13. PD SD Chabařovice - Dodatek č.2
14. Traktůrek pro potřeby SSMCH
15. Výměna plastových oken v zadním traktu budovy MÚ Chabařovice - 2.NP - vyhodnocení

16. Objednávka na výmalbu chodeb a veškerých společných prostor v DPS Chabařovice
17. DH U Křížku - lanovka
18. Prodej pozemku p.č. 1567/15, p.p.č. 1567/22 a p.p.č. 1665/71 v k. ú. Chabařovice
19. Dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku 1595/1
20. Smlouvou o výpůjčce pozemků
21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/20xx/GARANT

Diskuze zahájena ve 13:48:32

Ve 13:48:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:**

- doplňuje se bod č. 22 - **Nákup nového lešení pro potřeby města Chabařovice**
- doplňuje se bod č. 23 - **Žádost o souhlas s povolením pokácení dřevin na pronajatém pozemku č. 1452, k. ú. Chabařovice**
- doplňuje se bod č. 24 - **Informace o zálohování PET lahví z MŽP**
- doplňuje se bod č. 25 - **Přidělení uvolněného bytu v DPS Chabařovice**

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-3/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:49:07*

### **3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:49:12*

Diskuze zahájena ve 13:49:12

**Rada bere informace k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:49:22*

### **4. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2025 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Martina Luxa

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:49:26*

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

#### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2025 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena ve 13:49:26

Ve 13:54:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**rozpočtové opatření č. 1/2025 dle přílohy usnesení.**

**UKLÁDÁ**

**zveřejnit schválené rozpočtové opatření č. 1/2025 na úřední desce města Chabařovice.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 12. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:56:42*

## **5. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro oblast sportu - do 250.000,-Kč (bod číslo 5)**

Předkladatel: Martina Luxa

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:56:55*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrhy usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet 2025 ve smyslu plánovaných výdajů.

Diskuze zahájena ve 13:56:55

Ve 14:47:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**poskytnutí individuální dotace Spolku Motoclub F, se sídlem Chabařovice, Husovo náměstí 190, z rozpočtu města Chabařovice na rok 2025 ve výši 105.000,-Kč**

**UKLÁDÁ**

**informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit přípravu a podpis veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 12. 3. 2025

Ve 14:48:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**poskytnutí individuální dotace spolku Speedwayclub v AČR, se sídlem Chabařovice, Nádražní 711, z rozpočtu města Chabařovice na rok 2025 ve výši 90.000,-Kč**

**UKLÁDÁ**

**informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit přípravu a podpis veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 12. 3. 2025

Ve 14:48:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**poskytnutí individuální dotace spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Chabařovice, se sídlem Chabařovice, Teplická 375, z rozpočtu města Chabařovice na rok 2025 ve výši 100.000,-Kč**

**UKLÁDÁ**

**informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit přípravu a podpis veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 12. 3. 2025

Ve 14:49:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**poskytnutí individuální dotace spolku ČFA PARK Chabařovice, se sídlem Chabařovice, Husovo náměstí 3, z rozpočtu města Chabařovice na rok 2025 ve výši 25.000,-Kč**

**UKLÁDÁ**

**informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit přípravu a podpis veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 12. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:50:09*

## **6. Bezúplatný převod DDHM na ZŠ Chabařovice, Husovo náměstí 559 (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Martina Brousková

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:50:24*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor ekonomický město Chabařovice doporučuje RM přijmout usnesení

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města

Diskuze zahájena ve 14:50:24

Ve 14:54:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Brousková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE:**

**bezúplatný převod majetku do majetku ZŠ Chabařovice**

**UKLÁDÁ:**

**převod majetku na ZŠ Chabařovice**

### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-3/25**

zodpovídá: Martina Brousková

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:55:30*

## **7. Záměr prodeje hmotného movitého majetku VW T4 (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Martina Luxa

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:55:42*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města.

Diskuze zahájena ve 14:55:42

V 15:00:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Luxa") v

tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání :**

**SCHVALUJE**

**záměr prodeje vozidla Volkswagen T4 RZ 8U0 5893 za cenu minimálně ve výši znaleckého posudku a nákladů za znalecký posudek**

**UKLÁDÁ**

**zveřejnit záměr prodeje hmotného movitého majetku na úřední desce.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-3/25**

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:00:57*

## **8. MŠ Chabařovice - termín zápisu dětí na školní rok 2025/2026 (bod číslo 8)**

Předkladatel: Lenka Oborníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:02*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

nemá vliv na rozpočet

Diskuze zahájena v 15:32:02

V 15:33:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**termín a místo zápisu dětí do Mateřské školy Chabařovice na školní rok 2025/2026 ve dnech 13. 5. 2025 od 12:30 do 16:30 h a dne 14. 5. 2025 od 8:30 - 11:30 h, v budově MŠ Chabařovice.**

**UKLÁDÁ**

**informovat ředitelku MŠ Chabařovice o přijatém usnesení.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-3/25**

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 19. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:42*

## **9. Přípravná třída Základní školy Chabařovice pro školní rok 2025/2026 (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Lenka Oborníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:46*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:33:46

V 15:34:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**zřízení přípravné třídy Základní školy Chabařovice pro školní rok 2025/2026.**

**UKLÁDÁ**

**požádat o zřízení přípravné třídy Krajský úřad Ústeckého kraje.**

#### Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-3/25**

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:17*

## **10. Směrnice pro používání dopravních prostředků JSDH (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Lukáš Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:02*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Místostarosta doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:35:02

V 15:35:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Král") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**Směrnici č. 1/2025 pro používání dopravních prostředků JSDH s účinností od .....2025.**

**UKLÁDÁ**

**informovat velitele JSDH o přijatém usnesení.**

Hlasování

pro: 0

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 4

Nebylo přijato usnesení

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:37*

## **11. Žádost SZŠaPŠ ÚL o bezplatný/symbolický pronájem KD Zátíší (bod číslo 11)**

Předkladatel: Věra Blahníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:49*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Má vliv na rozpočet, nebudou vybrány příjmy z pronájmu KD Zátíší.

Diskuze zahájena v 15:35:49

V 15:38:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Blahníková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**bezplatný pronájem KD Zátíší dne 24. 04. 2025 pro pořádání plesu pro vycházející žáky ústecké Speciální základní školy a Praktické školy s poplatkem 1.000,- Kč za úklid prostor KD.**

**UKLÁDÁ**

**informovat ředitelku Speciální základní školy a Praktické školy o tomto přijatém usnesení.**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-3/25**

zodpovídá: Věra Blahníková

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:05*

## **12. Studie zastavitelnosti lokality U Koupaliště (bod číslo 12)**

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:12*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:39:12

V 15:50:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

##### **SOUHLASÍ**

**s předloženou Studií zastavitelnosti lokality pro bydlení U Koupaliště zpracovanou Ing. Arch. Davidem Hromadou a Ing. Kateřinou Peckovou v 11/2024.**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-67-3/25**

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:48*

## **13. PD SD Chabařovice - Dodatek č.2 (bod číslo 13)**

Předkladatel: Iveta Vybíralová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:59*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

### **Dopad na rozpočet:**

Schválení návrhu bude mít vliv na rozpočet – spoluúčast par.3723/6121/93+ dotace

Diskuze zahájena v 15:50:59

V 15:53:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

##### **SCHVALUJE**

**Dodatek č.2 SoD na zpracování „PD modernizace sběrného dvora v Chabařovicích“**

##### **UKLÁDÁ**

**Zajistit podpis Dodatku č.2 smlouvy o dílo**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-68-3/25**

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:34*

## **14. Traktůrek pro potřeby SSMCH (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Iveta Vybíralová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:44*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Středisko služeb města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par.3639/6122

Diskuze zahájena v 15:53:44

V 15:55:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**Dodavatelem zahradního traktoru pro SSMCH firmu Farm Technik s.r.o.**

**UKLÁDÁ**

**Zaslat objednávku**

### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-69-3/25**

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:10*

## **15. Výměna plastových oken v zadním traktu budovy MÚ Chabařovice - 2.NP - vyhodnocení (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Iveta Vybíralová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:15*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Výměna oken má mít vliv na rozpočet -par.6171 pol.5171.

Diskuze zahájena v 15:56:15

V 15:57:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**Dodavatelem na výměnu oken v zadním traktu budovy MÚ 2.NP firmu APIDA s.r.o.**

**UKLÁDÁ**

**Zajistit podpisy smlouvy**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-70-3/25**

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:08*

## **16. Objednávka na výmalbu chodeb a veškerých společných prostor v DPS Chabařovice (bod číslo 16)**

Předkladatel: Marcela Kozlíková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:58:15*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice, na straně výdajů par. 3612 / 5171.

Diskuze zahájena v 15:58:15

V 16:22:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**NESCHVALUJE**

**zadat objednávku panu Michal Hensch, IČ 88819311 na výmalbu chodeb a veškerých společných prostor v DPS Chabařovice (V Aleji 432, 403 1 7Chabařovice) dle předložené cenové nabídky**

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-3/25**

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:28

## 17. DH U Křížku - lanovka (bod číslo 17)

---

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:35

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit usnesení.

### Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par.3412 pol. 6121

Diskuze zahájena v 16:22:36

V 16:25:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**Objednávku na pokládku gumových rohoží v prostoru lanovky na dětském hřišti U Křížku UKLÁDÁ**

**Zaslat firmě GARTENSTA plus s.r.o. objednávku na realizaci**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-3/25**

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:14

## 18. Prodej pozemku p.č. 1567/15, p.p.č. 1567/22 a p.p.č. 1665/71 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 18)

---

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:19

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:26:19

V 16:29:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice SCHVÁLIT**

**prodej pozemků p. č. 1567/15 (ostatní plocha, o výměře 55 m<sup>2</sup>), p.p.č. 1567/22 (ostatní plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>) a p.p.č. 1665/71 o výměře 64 m<sup>2</sup> (vzniklé oddělením z pozemku p.p.č. 1665/15) v k.ú. Chabařovice, žadatel: [REDAKCE], za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 23.1.2025 ve výši 55 180,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek, geometrický plán). Kupní cena bude uhrazena do 30.4. 2025. K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky: Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující. Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věcné, na dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené kupujícím.**

#### **UKLÁDÁ**

**přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.**

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-3/25**

zodpovídá: Marcela Kozlíková  
termín: 30. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:07*

## **19. Dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku 1595/1 (bod číslo 19)**

Předkladatel: Marcela Kozlíková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:39*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:30:39

V 16:34:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**Dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku p.č. 1595/1**

#### Hlasování

pro: 0  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 4

**Návrh nebyl přijat**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:30

## 20. Smlouva o výpůjčce pozemků (bod číslo 20)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:50

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:34:50

V 16:39:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SOUHLASÍ**

**s uzavřením Smlouvy o výpůjčce pozemků p.č. 1568/6, 1569/8, 1665/12 a 1665/11 v k.ú. Chabařovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci.**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-3/25**

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 26. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:39:50

## 21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/20xx/GARANT (bod číslo 21)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:39:54

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

### Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:39:54

V 16:44:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES/20xx/GARANT na stavbu: „Chabařovice, Smetanova, p.p.č. 1141/1 - vodovod, kanalizace, číslo stavby UL 010 050“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469. Jednorázová náhrada za služebnost inženýrské sítě je 17 600,-Kč bez DPH.  
**UKLÁDÁ**  
**zajistit podpis smlouvy.**

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-3/25**

zodpovídá: Marcela Kozlíková  
termín: 30. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:45:12*

## **22. Nákup nového lešení pro potřeby města Chabařovice (bod číslo 22)**

Předkladatel: Lucie Votrubcová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:26*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města přijmout navrhované usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Bude mít dopad na par. 3639, pol. 6122

Diskuze zahájena v 16:49:26

V 16:49:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Votrubcová") v tomto znění:

#### **Rada města Chabařovice po projednání:**

#### **SCHVALUJE**

**nákup lešení stavebnicového typu u společnosti**

#### **UKLÁDÁ**

**zajistit objednávku v předepsané formě a doručení předmětu koupě.**

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-3/25**

zodpovídá: Lucie Votrubcová  
termín: 26. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:43*

## 23. Žádost o souhlas s povolením pokácení dřevin na pronajatém pozemku č. 1452, k. ú. Chabařovice (bod číslo 23)

Předkladatel: Lucie Votrubcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:49

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navrhované usnesení.

### Dopad na rozpočet:

Nemá vliv na rozpočet.

Diskuze zahájena v 16:49:49

V 16:54:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Votrubcová") v tomto znění:

#### Rada města Chabařovice po projednání:

##### UDELUJE

jako majitel pozemku p. p. č. 1452, k. ú. Chabařovice, obec Chabařovice, souhlas s vykácením vybraných jedinců nájemcům [REDAKCE].

Pokácení stromů bude probíhat na základě Rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin mimo les, dle pravidel samotážby a za dodržení předepsané legislativy. Úhradu za vytěžené dřevo nájemci provedou dle platné směrnice č. 2/2022 Pravidla nakládání s dřevem z pozemků města Chabařovice.

##### UKLÁDÁ

informovat oba nájemce o souhlasu s vykácením vybraných jedinců na pronajatém pozemku a se samotážbou jedinců dle platné legislativy.

#### Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-3/25

zodpovídá: Lucie Votrubcová

termín: 26. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:53

## 24. Informace o zálohování PET lahví z MŽP (bod číslo 24)

Předkladatel: Lucie Votrubcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:04

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města vzít informační dopis na vědomí.

### Dopad na rozpočet:

Nemá dopad na rozpočet.

Diskuze zahájena v 16:55:04

**Rada bere informace k bodu č. 24 - Informace o zálohování PET lahví z MŽP na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:53*

## **25. Přidělení uvolněného bytu v DPS Chabařovice (bod číslo 25)**

Předkladatel: Lenka Oborníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:58*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

### **Dopad na rozpočet:**

Má vliv na rozpočet. Příjem, paragraf 3612, org. 91

Diskuze zahájena v 16:57:58

V 17:13:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**přidělení bytu č. 17, garsoniéry v DPS, V Aleji 432, Chabařovice, [REDAKCE]  
[REDAKCE] Chabařovice, a to na dobu neurčitou s účinností  
od 1. 3. 2025.**

**UKLÁDÁ**

**kontaktovat žadatele a správu domovního a bytového fondu města a zajistit podpisy  
nájemní smlouvy.**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-3/25**

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 25. 2. 2025

V 17:13:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

**Rada města Chabařovice po projednání:**

**SCHVALUJE**

**přidělení bytu č. 28, garsoniéry v DPS, V Aleji 432, Chabařovice, [REDAKCE]  
[REDAKCE] Chabařovice, a to na dobu neurčitou s  
účinností od 1. 3. 2025.**

**UKLÁDÁ**

**kontaktovat žadatele a správu domovního a bytového fondu města a zajistit podpisy  
nájemní smlouvy.**

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-3/25**

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 25. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:37*

**Jednání ukončeno 12.02.2025 v 17:14:11**

**Ověřeno ověřovateli:****1)** 12. 2. 2025 17:19**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

---

**2)** 12. 2. 2025 17:20**Lukáš Král, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Lukáš Král, v.r.**

---