



ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2025

Město Chabařovice

datum: 10. 9. 2025, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté: Jiří Žitný
Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 10.09.2025 ve 13:06:47

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:07:10

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 13:07:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:07:17

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:07:21

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2025
5. Změna rozpoisu rozpočtu č. 7/2025
6. Žádost o prodloužení pronájmu bytové jednotky na adrese V Aleji 417, Chabařovice
7. Žádost o prodloužení pronájmu bytové jednotky na adrese Husovo náměstí 14, Chabařovice
8. Žádost o ukončení nájemního vztahu výpovědi k nebytovému prostoru, Husovo náměstí 3, Chabařovice
9. Žádost o pronájem nebytového prostoru Husovo náměstí 14, Chabařovice
10. Záměr pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 156, Chabařovice
11. Směrnice k pořizování služeb, dodávek a stavebních prací

12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2 v k.ú. Chabařovice
13. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku - „SOS tlačítka pro seniory a další zranitelné cílové skupiny“
14. Výběr dodavatele investičního vybavení pro SDH CHabařovice - vysoušecí skříň a radiostanice
15. Vyjádření k přechodnému dopravnímu značení, povolení zvl. užívání a částečné uzavírky komunikace

Diskuze zahájena ve 13:07:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

Ve 13:08:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Alena Vaněčková

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 16 - ZŠ Chabařovice - žádost o souhlas se zapojením do projektu Šablony II**

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:10:05

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:16:45

Diskuze zahájena ve 13:16:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:16:49

4. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2025 (bod číslo 4)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:16:55

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice schválit návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2025 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena ve 13:16:55

Ve 13:19:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

rozpočtové opatření č. 9/2025 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zveřejnit schválené rozpočtové opatření č. 9/2025 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-16/25

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:20:06

5. Změna rozpisu rozpočtu č. 7/2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:20:11

Stanoviska a doporučení:

Materiál na vědomí.

Dopad na rozpočet:

Nemá vliv na rozpočet města Chabařovice pro rok 2025 ve smyslu změny celkové výše příjmu nebo výdajů jednotlivých paragrafů.

Diskuze zahájena ve 13:20:11

Rada bere informace k bodu č. 5 - Změna rozpisu rozpočtu č. 7/2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:24:14

6. Žádost o prodloužení pronájmu bytové jednotky na adrese V Aleji 417, Chabařovice (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:24:19

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjmy, paragraf 3612, položka 2132, organizace 91.

Diskuze zahájena ve 13:24:19

Ve 13:26:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE:

prodloužení Smlouvy o nájmu bytové jednotky paní [REDAKCE], byt. č. 5, V Aleji 417, Chabařovice, a to na dobu určitou od 01.10.2025 na dobu 3 let

UKLÁDÁ:

vypracování prodloužení nájemní smlouvy a zajištění podpisů

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-16/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:27:06

7. Žádost o prodloužení pronájmu bytové jednotky na adrese Husovo náměstí 14, Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:27:09

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjmy, paragraf 3612, položka 2132, organizace 91.

Diskuze zahájena ve 13:27:09

Ve 13:27:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE:

prodloužení Smlouvy o nájmu bytové jednotky pana [REDAKCE], byt. č. 1, Husovo náměstí 14, Chabařovice, a to na dobu určitou od 01.10.2025 na dobu 2 let

UKLÁDÁ:

vypracování prodloužení nájemní smlouvy a zajištění podpisů

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-16/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:27:59

8. Žádost o ukončení nájemního vztahu výpovědí k nebytovému prostoru, Husovo náměstí 3, Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:28:06

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet Města Chabařovice - příjem, paragraf 3613 Nebytové hospodářství

Diskuze zahájena ve 13:28:06

Ve 13:39:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájemní smlouvy [REDAKCE] ke dni 13.11.2025

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-16/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:39:46

9. Žádost o pronájem nebytového prostoru Husovo náměstí 14, Chabařovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:42:39

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice, Správa bytového a nebytového fondu města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjmy § 3613.

Diskuze zahájena ve 13:42:39

Ve 13:42:47 odešel Lukáš Král, přítomni 4 z 5 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Lukáš Král

Ve 13:58:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE:

pronájem nebytového prostoru o ploše 72 m² na adrese Husovo náměstí 14, Chabařovice se smlouvou na dobu neurčitou od 01.10.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou, cena za 1m² je 300,- Kč/ rok žadateli ~~Mgr. Blance Pavezové.~~

UKLÁDÁ

vypracování nájemní smlouvy, zajištění podpisů obou dotčených stran v termínu a definování podmínek provozování činnosti dle žádosti

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-16/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 24. 9. 2025

Ve 13:58:30 přišel Lukáš Král, přítomno 5 z 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:01:12

10. Záměr pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 156, Chabařovice (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:01:18

Stanoviska a doporučení:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet Města Chabařovice - příjem, paragraf 3613 Nebytové hospodářství.

Diskuze zahájena ve 14:01:18

Ve 14:02:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jaroslava Neugebauerová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor na adrese Husovo náměstí 156 v Chabařovice, za cenu 300 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-16/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:02:12

11. Směrnice k pořizování služeb, dodávek a stavebních prací (bod číslo 11)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:02:16

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena ve 14:02:16

Ve 14:10:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Iveta Vybíralová

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

znění Směrnice č.2025-2 k pořizování služeb, dodávek a stavebních prací

UKLÁDÁ

zveřejnit Směrnici č. 2025-2 na webových stránkách města Chabařovice a zaslat příspěvkovým organizacím města

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-16/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:10:56

12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:11:00

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na straně příjmů

Diskuze zahájena ve 14:11:00

Ve 14:13:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2 v k.ú. Chabařovice (dle zákresu).

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-16/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 30. 11. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:13:25

13. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku - „SOS tlačítka pro seniory a další zranitelné cílové skupiny“ (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:13:32

Stanoviska a doporučení:

OMaR navrhuje přijmout navrhované usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nebude mít dopad na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena ve 14:13:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

Ve 14:15:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Alena Vaněčková

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku s Nadací ČEZ.

UKLÁDÁ

zajistit podpis starostky města a předání poskytovateli dotace.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-16/25

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 12. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:15:31

14. Výběr dodavatele investičního vybavení pro SDH CHabařovice - vysoušecí skříň a radiostanice (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:15:37

Stanoviska a doporučení:

OMaR doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení bude mít dopad na čerpání rozpočtu roku 2025. Paragraf 5512, položka 6122.

Diskuze zahájena ve 14:15:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

Ve 14:24:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Alena Vaněčková

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

výběr dodavatele investičního vybavení pro SDH Chabařovice.

ÚKLÁDÁ

zajistit předání objednávky dodavateli.

Hlasování

pro: 3

proti 0

zdržel se: 2

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-16/25

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 12. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:25:51

15. vyjádření k přechodnému dopravnímu značení, povolení zvl. užívání a částečné uzavírky komunikace (bod číslo 15)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:26:32

Stanoviska a doporučení:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena ve 14:26:32

Ve 14:32:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kozlíková

Rada města Chabařovice po projednání

SOUHLASÍ

s návrhem přechodného dopravního značení, povolení zvláštního užívání a částečné uzavírky komunikace v obci Chabařovice na silnici II/253 na akci „2011250012 - Rekonstrukce mostu ev. č. 253-007 Chabařovice“ dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-16/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:32:52

16. ZŠ Chabařovice - žádost o souhlas se zapojením do projektu Šablony II (bod číslo 16)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:33:00

Stanoviska a doporučení:

Starostka a Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice pro rok 2026.

Diskuze zahájena ve 14:33:00

Ve 14:37:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lenka Oborníková

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

se zapojením Základní školy Chabařovice, příspěvkové organizace a realizací projektu Výzva č. 02_24_034 OP JAK - Šablony II Operačního programu Jan Amos Komenský, s názvem OP JAK - Šablony II - ZŠ Chabařovice, se spoluúčastí 5%.

UKLÁDÁ

informovat ředitele příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-16/25

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:37:07

Jednání ukončeno 10.09.2025 ve 14:37:46

Ověřeno ověřovateli:**1)** 10. 9. 2025 14:50**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

2) 10. 9. 2025 14:38**Lukáš Král, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

místostarosta(ka):

Lukáš Král, v.r.
