



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2023

Město Chabařovice

datum: 19. 6. 2023, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (11) Bc. Ilona Galášová, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

Omluveni: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Mgr. Roland Absolon

Nepřítomni: (1) Mgr. Jiří Hladík

Hosté:

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Přítomno je 11 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 19.06.2023 v 17:02:07

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:07 (zvuk. záznam 0:01:50 - 0:03:32)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Bc. František Štolfa, Eva Kopřivová

Diskuze zahájena v 17:04:07

Hlasování

pro: (11) Bc. František Štolfa, Lukáš Král, Ing. Miroslav Vacek, Eva Kopřivová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Josef Hnyk, Bc. Ilona Galášová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:49

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:03 (zvuk. záznam 0:03:46 - 0:07:05)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 5. 4. 2023
5. Závěrečný účet města Chabařovice za rok 2022
6. Návrh 2. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023
7. Zřízení Fondu investic a velké údržby města Chabařovice
8. Změna územního plánu č. 11 města Chabařovice - výstavba FVE
9. Záměr prodeje pozemku p. č. 305/11 v k. ú. Přestanov
10. Diskuze občanů a členů zastupitelstva

Diskuze zahájena v 17:06:03

V 17:09:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (9) Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Ilona Galášová, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
proti (0)
zdržel se: (2) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-4/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:22

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:29 (zvuk. záznam 0:07:12 - 0:07:27)

Důvodová zpráva

Všechna usnesení Zastupitelstva města Chabařovice byla splněna v řádných termínech.

Diskuze zahájena v 17:09:29

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:44

4. Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 5. 4. 2023 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:52 (zvuk. záznam 0:07:35 - 0:10:00)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládán na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 5. .4. 2023.

Diskuze zahájena v 17:09:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 5. 4. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:12:17

5. Závěrečný účet města Chabařovice za rok 2022 (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:20 (zvuk. záznam 0:10:03 - 2:38:03)

Důvodová zpráva

I. Hospodaření města za rok 2022

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména § 4 odst. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Kompetence ke schvalování účetní závěrky vyplývá z novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady pro schvalování účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2022 jsou:

Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha za rok 2022. Veškeré výstupy z výkazů jsou součástí závěrečného účtu města Chabařovice za rok 2022.

Celkový výsledek hospodaření města včetně hospodářské činnosti za rok 2022 skončilo ziskem před zdaněním ve výši 6 251 477,52 Kč.

Výsledek hospodaření města (po zdanění) skončilo ziskem ve výši 5 392 297,52 Kč.

Příložené podklady: Rozvaha k 31/12/2022, Výkaz zisků a ztrát k 31/12/2022, Příloha k 31/12/2022.

II. Závěrečný účet města Chabařovice za rok 2022

Závěrečný účet města Chabařovice za rok 2022 - viz přílohy:

Návrh závěrečného účtu 2022

Výkaz FIN 2-12 M za rok 2022 (k 31.12.2022)

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Opatření k odstranění chyb z přezkumu hospodaření za rok 2022

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2023.

Diskuze zahájena v 17:12:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková, Ing. Miroslav Vacek, Eva Kopřivová, Bc. Ilona Galášová

V 17:18:30 přišel Mgr. Jiří Hladík, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (12) Bc. Ilona Galášová, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Jiří Hladík
Omluveni: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Mgr. Roland Absolon
Nepřítomni: (0)

Zastupitelé přistoupili k hlasování o tomto bodu.

Nebylo přijato usnesení.

Z výše uvedeného důvodu se zastupitelé na žádost tajemníka a p. starostky vrátili k opětovnému projednání bodu č. 5, při kterém došlo k přeformulaci návrhu na usnesení ze SCHVALUJE na SOUHLASÍ.

Odešel ing. Vacek

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (11) Bc. Ilona Galášová, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Jiří Hladík
Omluveni: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Mgr. Roland Absolon
Nepřítomni: (1) Ing. Miroslav Vacek

Následně došlo k novému hlasování aklamací a úpravě původního hlasování.

V 17:21:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s účetní závěrkou města Chabařovice za rok 2022 s výhradami.

UKLÁDÁ

zveřejnit účetní závěrku města Chabařovice za rok 2022 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: (11) Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Eva Kopřivová, Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. František Štolfa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-4/23

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 3. 7. 2023

V 17:22:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

se Závěrečným účtem města Chabařovice za rok 2022 včetně opatření k odstranění chyb z výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022.

UKLÁDÁ

zveřejnit Závěrečný účet města Chabařovice za rok 2022 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: (11) Josef Hnyk, Mgr. Jiří Hladík, Bc. František Štolfa, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Lukáš Král, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-4/23

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 3. 7. 2023

6. Návrh 2. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:43 (zvuk. záznam 0:20:26 - 0:25:24)

Důvodová zpráva

Předkládáme návrh 2. rozpočtového opatření v roce 2023 s následujícími změnami:

Výdaje:

Navýšení:

Par. 3392, pol. 6121 - částka 380.000,- - KC Roudníky-rekonstrukce WC-převod přijaté dotace do paragrafu

Par. 6171, pol. 5153 - částka 70.000,- Kč - plyn MěÚ Chabařovice-úprava dle stanovených záloh ro rok 2023

Par. 6171, pol. 5151 - částka 20.000,- Kč - vodné/stočné MěÚ Chabařovice-úprava dle stanovených záloh pro rok 2023

Výdaje budou pokryty z financování.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2023 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena v 17:22:43

K tomuto bodu se vyjádřili: p.Dufek, Ing. Miroslav Vacek

V 17:27:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

návrh 2. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 dle důvodové zprávy

UKLÁDÁ

zveřejnit přijaté 2. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 na úřední desce města

Hlasování

pro: (12) Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Bc. Ilona Galášová, Bc. František Štolfa, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Lukáš Král, Ing. Miroslav Vacek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-4/23

zodpovídá:

termín: 19. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:27:41

7. Zřízení Fondu investic a velké údržby města Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:27:45 (zvuk. záznam 0:25:28 - 0:41:44)

Důvodová zpráva

FV ZM se zabýval možností zřízení účelového peněžního fondu, jehož finanční prostředky by byly určeny k financování investičních akcí a dále oprav v hodnotě nad 500 tis. Kč. FV ZM považuje zřízení takového fondu pro hospodaření města za přínosné. Zdrojem fondu by pak měly být především příjmy z prodeje nemovitého majetku města; dary, příspěvky, úvěry, účelové dotace atd. Po vypracování Pravidel městským úřadem by měly být tyto projednány ve FV ZM a následně předloženy ZM na jeho zářijové zasedání. Návrh rozpočtu fondu tak již bude součástí návrhu rozpočtu města na příští rok a takto bude také projednán v orgánech města.

Diskuze zahájena v 17:27:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Eva Kopřivová, p. Dufek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Veřejnost 1, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

V 17:43:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Vacek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice

a) schvaluje

dle § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 5 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zřízení Fondu investic a velké údržby města Chabařovice s účinností od 1. 1. 2024.

b) ukládá

zpracovat Pravidla pro tvorbu a čerpání finančních prostředků z Fondu investic a velké údržby města Chabařovice a předložit je ke schválení na nejbližší zasedání zastupitelstva.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Jiří Hladík, Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Bc. Ilona Galášová
proti (6) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Pavel Caitaml, ml.,
Eva Kopřivová
zdržel se: (1) Lukáš Král
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:44:01

8. Změna územního plánu č. 11 města Chabařovice - výstavba FVE (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:44:06 (zvuk. záznam 0:41:49 - 0:51:31)

Důvodová zpráva

Žádost o změnu územního plánu podal jako navrhovatel č. 1: ČEZ, a.s., Praha a jako navrhovatel č. 2: ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Hradec Králové. Navrhují změnu v území dle přiložených žádostí. Změna využití pozemků je pro výstavbu fotovoltaické elektrárny, včetně jejich dalších souvisejících staveb.

Náklady na pořízení změny územního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona § 45 odst. 4), bude město Chabařovice požadovat od navrhovatele na změnu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET: Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-173-9/23

Diskuze zahájena v 17:44:06

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, veřejnost, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Alena Vaněčková

V 17:53:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

postupem podle § 55a, 55b, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) pořízení Změny č. 11 územního plánu sídelního útvaru města Chabařovice s prvky regulačního plánu zkráceným postupem dle žádosti navrhovatele č. 1: ČEZ, a.s., Praha a navrhovatele č. 2: ČEZ Obnovitelné zdroje,

s.r.o., Hradec Králové.

UKLÁDÁ

doplnit žadatele do změny č. 11 územního plánu sídelního útvaru města Chabařovice a připravit Smlouvu o úhradě nákladů s žadatelem.

Hlasování

pro: (11) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Ilona Galášová, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Jiří Hladík, Bc. František Štolfa, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml.
proti (1) Ing. Miroslav Vacek
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-4/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:53:48

9. Záměr prodeje pozemku p. č. 305/11 v k. ú. Přestanov (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:53:52 (zvuk. záznam 0:51:35 - 1:00:23)

Důvodová zpráva

O pozemek požádal dne 09.05.2023 majitel sousedního pozemku p. č. 305/9 v k. ú. Přestanov pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Teplice, z důvodu rozšíření rekreační plochy. O prodeji pozemku jednalo opakovaně zastupitelstvo města a neodsouhlasilo jeho prodej. Pozemek p. č. 305/11 je veden v územním plánu obce Přestanova jako plochy pro bydlení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET: Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-247-13/23

Diskuze zahájena v 17:53:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková, p. Vladyková, Ing. Miroslav Vacek

V 18:02:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje p. č. 305/11 (o výměře 501 m²) v k. ú. Přestanov.

UKLÁDÁ

vyzvat žadatele o předložení návrhu možného řešení a informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Alena Vaněčková, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Lukáš Král, Bc. František Štolfa, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Eva Kopřivová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-4/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:40

10. Diskuze občanů a členů zastupitelstva (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:44 (zvuk. záznam 1:00:27 - 2:27:53)

Diskuze zahájena v 18:02:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková, veřejnost, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, p. Dufek, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, p. Vladyková, Mgr. Pavel Caitaml, st.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 10 - Diskuze občanů a členů zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:30:10

V 19:34:30 odešel Ing. Miroslav Vacek, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (11) Bc. Ilona Galášová, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Jiří Hladík

Omluveni: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Mgr. Roland Absolon

Nepřítomni: (1) Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:40:20

Jednání ukončeno 19.06.2023 v 19:40:55

Ověřeno ověřovateli:

1) 21. 6. 2023 15:03 **Eva Kopřivová**

2) 21. 6. 2023 10:01 **Bc. František Štolfa**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
