



ZÁPIS ze schůze rady č. 3/2023

Město Chabařovice

datum: 1. 2. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (1) Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová, MPA

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 01.02.2023 v 14:14:29

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:14:46

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Miroslav Burdek

Předsedající: Lukáš Král

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:14:47

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:14:55

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:14:59

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zpráva o činnosti Městské policie Chabařovice za rok 2022
5. Termín zápisu do Mateřské školy Chabařovice na školní rok 2023/2024
6. EKO-KOM změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek odpadů
7. Dodatek společnosti Marius Pedersen ke smlouvě č. 98003/02 a 9900015, pneumatiky v režimu zpětného odběru
8. Správa a oprava DBF města Chabařovice - dodatek č. 2

9. Dotace Ústeckého kraje
10. Schválení podání žádosti o dotaci na kulturní program při Chabařovické pouti
11. Rodinný dům se suchým parkovacím stáním na p. č. 1284/48, 47 a st. 1284/24 v k. ú. Chabařovice
12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 151/2 v k. ú. Chabařovice
13. Záměr prodeje pozemku p. č. 432 v k. ú. Chabařovice

Diskuze zahájena v 14:14:59

V 14:17:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - Výběr dodavatele v nadlimitním výběrovém řízení - Chabařovice – Cisternová automobilová stříkačka
- doplňuje se bod č. 15 - Hřbitov Chabařovice - opuštěná hrobová zařízení
- doplňuje se bod č. 16 - Schválení Zadávací dokumentace a Smlouvy o dílo k VZMR „Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách“

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-3/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (1. 2. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:34

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:54

Důvodová zpráva

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-522-31/22	Bod programu: Finanční odměna sportovcům za úspěšnou reprezentaci města Chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ předložit návrh na předání ocenění občanům, kteří reprezentují úspěšně svými aktivitami v daném oboru město Chabařovice.	2. 11. 2022	Lukáš Král	16. 11. 2022	- v přípravě

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-622-35/22	Bod programu: Výběr dodavatele ve zjišťovacím řízení - Zpracování projektové dokumentace „Kostelní náměstí p. p. č. 1007, 1010, 1016, 1017, 994/3 a 1061/1 v k. ú. Chabařovice vč. zajištění inženýrské činnosti" Rada města Chabařovice po projednání SCHVALUJE vyhodnocení zjišťovacího řízení - Zpracování projektové dokumentace „Kostelní náměstí p. p. č. 1007, 1010, 1016, 1017, 994/3 a 1061/1 v k. ú. Chabařovice vč. zajištění inženýrské činnosti" a výběr dodavatele ateliér tečka, s. r. o. UKLÁDÁ zajistit podpis Smlouvy o dílo.	21. 12. 2022	Jiří Starý	4. 1. 2023	- proběhne jednání k podpisu smlouvy dne 15.2.2023
UR-585-33/22	Bod programu: Žádost o kácení dřevin mimo les žadatelem ČFA v Chabařovicích Rada města Chabařovice po projednání SCHVALUJE zajistit odborný posudek fundovanou firmou na pokácení vybraných stromů na pozemku p. p. č. 1595/1, k. ú. Chabařovice, obec Chabařovice, aktuálně pronajatého Českou asociací airsoftu, z. s. UKLÁDÁ předložit Radě města Chabařovice zpracovaný posudek na vybrané jedince k pokácení s návrhem udělení Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Přílohy k usnesení: ŽÁDOST_kácení ČFA_16112022..pdf KN_vlastnictví města_pozeme.jpg ŽÁDOST_Stromy 2022_Airsoft_.xlsx SMLOUVA_nájemní ČFA_112022..pdf	30. 11. 2022	Alena Tomešová, Ing.	16. 1. 2023	- proběhlo místní šetření dne 25.1.2023 s AOPK, čekáme na vystavení posudku
UR-4-1/23	Bod programu: Chabařovické noviny Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ předložit nabídku na pořízení softwaru pro sazbu Chabařovických novin.	4. 1. 2023	Bc. Miroslav Burdek	18. 1. 2023	- software nebude pořízen, řešeno jiným způsobem
UR-536-32/22	Bod programu: Lesní školka Chabařovice - záměr zřízení příspěvkové organizace Rada města Chabařovice po projednání:	16. 11. 2022	Mgr. Alena Vaněčková	31. 1. 2023	- vyjádření od MgmÚL v příloze

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	UKLÁDÁ přípravu projektu Lesní školka Chabařovice a předávat průběžně informace o jeho přípravě.				
UR-537-32/22	Bod programu: Informace o podaných žádostech na poskytnutí dotací z rozpočtu města dle Programu pro poskytování dotací městem Chabařovice na rok 2023 Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ přípravit rozdělení dotací na základě Programu pro poskytování dotací městem Chabařovice pro rok 2023 do výše 1 mil. Kč.	16. 11. 2022	Lukáš Král	31. 1. 2023	- viz příloha tohoto bodu

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:18:54

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:46

4. Zpráva o činnosti Městské policie Chabařovice za rok 2022 (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:50

Důvodová zpráva

Na vědomí je předkládána Zpráva o činnosti Městské policie Chabařovice za rok 2022 včetně činnosti pro obec Přestanov dle uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:25:50

V 14:28:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Rieger") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zprávu o činnosti Městské policie Chabařovice za rok 2022.

UKLÁDÁ

předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Chabařovice.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-3/23

zodpovídá: Nicole Hanauerová
termín: 2. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:28:39

5. Termín zápisu do Mateřské školy Chabařovice na školní rok 2023/2024 (bod číslo 5)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:42

Důvodová zpráva

Ředitelka MŠ Chabařovice žádá o schválení termínu zápisu na školní rok 2023/2024 ve dnech 9. 5. 2023 od 12:30 - 16:30 hod. a dne 10. 5. 2023 od 8:30 do 11:30 hod. v budově Mateřské školy Chabařovice, Husovo náměstí 17, Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

PROJEDNÁNO V RM: ne

ROZPOČET: nemá vliv na rozpočet

Diskuze zahájena v 14:28:42

V 14:29:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

termín zápisu dětí do Mateřské školy Chabařovice na školní rok 2023/2024 ve dnech 9. 5. 2023 od 12:30 - 16:30 hod. a dne 10. 5. 2023 od 8:30 do 11:30 hod.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku MŠ Chabařovice o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-3/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:33

6. EKO-KOM změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek odpadů (bod číslo 6)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:37

Důvodová zpráva

Společnost XXXXXXXX, a. s. předkládá Městu Chabařovice nový sazebník odměn a koeficientů bonusových složek, včetně standardů složení komunálních odpadů a podílů obalových složek. Společnost XXXXXXXX, a. s. zajišťuje zpětný odběr a využití odpadů z obalů, sběr a recyklaci obalových odpadů, a hradí obcím část vzniklých nákladů za obalovou složku tříděného odpadu.

Novým sazebníkem odměn a koeficientů s platností od 1. ledna 2023 reaguje na aktuální změny odpadové legislativy, ale i většího tlaku na využívání odpadů jako hodnotných zdrojů surovin.

Společnost XXXXXXXX, a. s. nabízí níže uvedené změny s pozitivním dopadem na financování sběru a svozu tříděného odpadu v obci:

1. zvýšení odměn obcím za sebrané komodity v průměru o 15% dle velikostních skupin a s vlivem nákladů na sběr,
2. možnost uplatnění odpočtu DPH u obcí, které jsou plátcí DPH,
3. zavedení bonusové složky za úklid jednorázových plastových obalů a další nakládání s nimi, bonus náleží všem obcím bez rozdílu, ve výši Kč 5,40 na trvale žijícího obyvatele a rok,
4. bonusová složka ze zajištění třídění odpadů prostřednictvím odpadkových košů na tříděný odpad, bonus ve výši Kč 30,-- na každý odpadkový koš, vypláceno bude čtvrtletně. Tento bonus podléhá specifickým podmínkám,
5. odměna za dřevo přijaté obcí na sběrných dvorech či místech, dřevo předané k recyklaci nebo organické recyklaci do kompostárny.

Město Chabařovice fakturuje společnosti XXXXXXXX a. s. 1 x 1/4 roku částku za zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. V roce 2022 byla společnosti XXXXXXXX, a. s. vyfakturována Městem Chabařovice částka v celkové hodnotě Kč 429 927 za období 12ti měsíců, tj. za období 1/2022 - 12/2022.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci na vědomí.

ROZPOČET:

Má vliv na rozpočet města Chabařovice, navýšení příjmů.

Diskuze zahájena v 14:29:37

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - EKO-KOM změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek odpadů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:36

7. Dodatek společnosti Marius Pedersen ke smlouvě č. 98003/02 a 9900015, pneumatiky v režimu zpětného odběru (bod číslo 7)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:30:40

Důvodová zpráva

Společnost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která likviduje majoritní část odpadu v Chabařovicích i v Roudníkách, předkládá Městu Chabařovice k podpisu Dodatek č. 21 smlouvy č. 98 003/02 a Dodatek č. 24 smlouvy č. 9900015.

Společnost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXv Dodatcích reaguje snížením ceny v odstranění pneumatik, přebíraných v režimu zpětného odkupu. Snížení ceny je na základě dohody XX Pneumatiky nebudou tak přebírány jako odpad, ale v rámci režimu zpětného odkupu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb Města Chabařovice doporučuje Radě Města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, snížení výdajů § 3721.

Diskuze zahájena v 14:30:40

V 14:36:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 21 ke smlouvě č. 98 003/02 a č. 24 ke smlouvě č. 9900015.

UKLÁDÁ

zajistit podpis Dodatku č. 21 a Dodatku č. 24 v termínu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-49-3/23

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:36:36

8. Správa a oprava DBF města Chabařovice - dodatek č. 2 (bod číslo 8)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:36:40

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice uložila usnesením č. UR-36-2/23 předložit dodatek na prodloužení zajištění Správy a oprav DBF.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par. 3612 a par. 3613

Diskuze zahájena v 14:36:40

V 14:37:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo – Správa a opravy DBF Města Chabařovice s p. Jiřím Hanzlíkem.

UKLÁDÁ

zajistit podpis Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na Správu a opravy DBF Města Chabařovice.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-50-3/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (1. 2. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:36

9. Dotace Ústeckého kraje (bod číslo 9)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:37:40

Důvodová zpráva

Ústecký kraj připravuje v roce 2023 dotační program - Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji. Máme připraveny dvě žádosti:

Projektová dokumentace Kulturního domu v Roudnících (studii máme již zpracovanou)

Studie a projektová dokumentace budovy Radnice Husovo náměstí 183, Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par. 3635 pol. 5169.

Diskuze zahájena v 14:37:40

V 14:39:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

podání žádostí o dotaci z dotačního programu Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji na dva projekty:

1. Projektová dokumentace Kulturního domu v Roudnících
2. Studie a projektová dokumentace budovy Radnice Husovo náměstí 183, Chabařovice

UKLÁDÁ

po otevření dotačního programu podat žádosti.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-51-3/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:32

10. Schválení podání žádosti o dotaci na kulturní program při Chabařovické pouti (bod číslo 10)

Předkladatel: Jiří Starý

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:36

Důvodová zpráva

Ústecký kraj dne vyhlásil dotační titul s názvem "Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2023".

Tento program je určen k podpoře pořádání kulturních a společenských akcí na území Ústeckého kraje, jako jsou kulturní a vzdělávací programy, výstavy, koncerty a soutěže v uměleckých oborech (např. divadlo, tanec, hudba, výtvarná výchova, fotografie, film, workshopy apod.)

Město Chabařovice má záměr se do výzvy zapojit se žádostí na podporu kulturního programu při Chabařovické pouti.

Je vytvořená dramaturgie obou dní pouti.

Celkové náklady se odhadují na 424 tis. Kč.

Požadovaná dotace bude činit 238 tis. Kč, lze žádat až o 296 tis. Kč (při vyšší spoluúčasti lepší bodové hodnocení pro získání dotace).

Z dotačního titulu Ústeckého kraje je možné získat až 400 tis. Kč. Spoluúčast je nejméně 30%, což vzhledem k celkovému plánovanému rozpočtu akce nebude představovat problém.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Projekt bude realizován v roce 2023 a bude mít vliv na rozpočet, § 3399. V současné době alokováno na § 3399, org 11 Pout' 186 tis. Kč.

Diskuze zahájena v 14:39:36

V 14:50:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Starý") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

podání žádosti do Dotačního programu „Program podpory regionální kulturní činnosti na rok 2023“, název projektu „Doprovodný kulturní program při tradiční Chabařovické pouti“.

UKLÁDÁ

zajistit veškeré potřebné podklady pro sestavení žádosti a podání žádosti v řádném termínu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-52-3/23

zodpovídá: Jiří Starý
termín: 6. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:50:48

11. Rodinný dům se suchým parkovacím stáním na p. č. 1284/48, 47 a st. 1284/24 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:52

Důvodová zpráva

Jedná se o stavbu rodinného domu na p. č. 1284/48, 47 a st. 1284/24 v k. ú. Chabařovice, dle přiložené projektové dokumentace. Stavbou bude dotčen pozemek města p. č. 1382/1 v k. ú. Chabařovice. RD bude napojen novým sjezdem na komunikaci v majetku města, budou vybudovány nové přípojky inženýrských sítí – voda, kanalizace a plyn. Město Chabařovice se vyjadřuje k projektové dokumentaci jako vlastník dotčeného pozemku, vlastník komunikace a inženýrských sítí a jako dotčená obec na jejímž území se záměr realizuje.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 14:50:52

V 14:51:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „*Rodinný dům se suchým parkovacím stáním na p. č. 1284/48, 47 a st. 1284/24 v k. ú. Chabařovice*“. Investorem stavby je XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Chabařovice. Stavba se nachází na pozemku ve vlastnictví města Chabařovice p. č. 1382/1 v k. ú. Chabařovice. Stavba bude realizována za následujících podmínek:

před zahájením prací v pozemku města Chabařovice bude informováno město - odbor majetku a rozvoje města a technický dozor města

sjezd, sloužící k napojení nového RD na komunikaci, vybuduje investor na své náklady. V maximální míře bude šetřen majetek města. V případě poškození přilehlého chodníku, provede opravy investor na své náklady

při realizaci stavby budou respektovány inženýrské sítě v majetku města Chabařovice – městský rozhlas a veřejné osvětlení.

po dokončení akce bude povrch chodníku a komunikace uveden do původního stavu, u komunikace bude obnovena živičná krytina vozovky popř. úprava krajnice apod. (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)

při realizaci akce bude investor dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady

zajistí bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

při výkopu ve veřejné komunikaci nebude znemožněn svoz komunálního odpadu, v opačném případě bude město v dostatečném předstihu, min. 14 dní před výkopem, informováno.

Toto stanovisko není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-53-3/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:52:07

12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 151/2 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:52:11

Důvodová zpráva

Stávající nájemce zahrádky dal výpověď ke dni 31. 10. 2021. Rada města Chabařovice schválila usnesením č. UR-145-9/21 výpověď z nájmu. Usnesení na zveřejnění nového záměru pachtu nebylo v té době radou města přijato.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 14:52:11

V 14:54:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

záměr pachtu části pozemku p. č. 151/2 (dle zákresu, o výměře 489 m²) v k.ú. Chabařovice.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-54-3/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:54:43

13. Záměr prodeje pozemku p. č. 432 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:46

Důvodová zpráva

Stávající nájemce zahrádky dal výpověď. Jedná se o zahrádku, která může být ponechána jako rezerva, popř. je možné ji propachtovat či prodat. Dle územního plánu se nachází v čistě obytném území. Vzhledem k doručení žádosti na odkup Městskému úřadu Chabařovice dne 23. 01. 2023, předkládá Odbor majetku a rozvoje města záměr prodeje radě města k projednání.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 14:54:46

V 14:57:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 432 (o výměře 455 m²) v k. ú. Chabařovice.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-3/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 2. 2023

V 14:57:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr pachtu p. č. 432 (o výměře 455 m²) v k. ú. Chabařovice za cenu 5,- Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pachtu na úřední desce.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-3/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:58:48

14. Výběr dodavatele v nadlimitním výběrovém řízení - Chabařovice – Cisternová automobilová stříkačka (bod číslo 14)

Předkladatel: Jiří Starý

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:54

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice dne 15. 11. 2022 přijala usnesení UR-551-32/22, kterým schválila zadávací dokumentaci nadlimitní veřejné zakázky "Chabařovice – Cisternová automobilová stříkačka".

Do termínu pro podání nabídek byly přijaty dvě nabídky dodavatelů THT Polička, s. r. o. a KOBIT s. r. o.

Dne 6. 1. 2023 proběhlo jednání hodnotící komise včetně otevírání nabídek a jejich posuzování.

Jako nejvýhodnější nabídka byla díky své hodnotě vybrána nabídka uchazeče THT Polička, s. r. o. s cenou 7 098 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

OMaR doporučuje přijmout toto usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice v roce 2023. Bude financováno až v roce 2024, nutné počítat s částkou 9 milionu Kč na § 5512.

Diskuze zahájena v 14:58:54

V 15:01:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Starý") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

výsledky vyhodnocení nadlimitní veřejné zakázky "Chabařovice – Cisternová automobilová stříkačka".

UKLÁDÁ

přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-3/23

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 13. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:01:39

15. Hřbitov Chabařovice - opuštěná hrobová zařízení (bod číslo 15)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:51

Důvodová zpráva

PanXXXXXX požádal o možnost pronájmu či projede nějaké opuštěné hrobky, kterou by mohl renovovat pro své potřeby. Zastupitelstvo města Chabařovice schválilo převzetí do majetku mimo válečných hrobů, na jejichž opravu požádalo o dotaci také hrobku, kterou společně s panem XXXXXXX zástupci města vytipovali, aby ji následně bylo možné pronajmout či prodat.

Protože k uvedené hrobce nebyly dohledány žádné záznamy, byl před možným prodejem proveden pohřební službou průzkum, kdy bylo zjištěno, že se v hrobce nachází minimálně sedm rakví, které jsou celé pod vodou. Voda je kontaminovaná, při manipulaci hrozí infekce a promáčené rakve by se při manipulaci pravděpodobně rozpadly. Jednalo by se rovněž o časově náročnou akci s nutností uzavření hřbitova a předběžný hrubý odhad ceny za exhumační a sanační práce se pohybuje kolem 100.000 Kč. Z výše uvedených důvodů zástupci pohřební služby nedoporučují rakve nikam přemísťovat.

Odbor správní navrhuje ponechat hrobku tak, jak je a prodat ji zájemci s podmínkou citlivého naložení s ostatky, která by byla doložena protokolem od pohřební služby.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET: má vliv na rozpočet, prodej majetku města.

PROJEDNÁNÍ V RM:

UR-350-22/22

Diskuze zahájena v 15:01:51

V 15:14:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje hrobky, která je vedena pod č. E/939, na hřbitově v Chabařovicích s podmínkou citlivého naložení s ostatky.

UKLÁDÁ

vyhlásit záměr prodeje a zveřejnit na úřední desce.

Hlasování

pro:	0
proti	4
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 15:15:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

doložit stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj k prodeji hrobek.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-3/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 10. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:09

16. Schválení Zadávací dokumentace a Smlouvy o dílo k VZMR „Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách“ (bod číslo 16)

Předkladatel: Jiří Starý

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:13

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice přijetím usnesení UR-427-27/22 dne 26. 9. 2022 schválila podobu dohody se Státním zemědělským a intervenčním fondem ohledně přijetí dotace na rekonstrukci sociálního zařízení v KD Roudníky.

Celková hodnota dotace je 378.718 Kč.

Radě města je předložena zadávací dokumentace včetně SoD a dalších příloh k realizaci této stavební akce, která má být dokončena nejpozději v červnu 2023.

Nepřekročitelná hodnota VZ je 499 tis. Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Přijetí usnesení bude mít vliv na rozpočet města roku 2023, § 3392.

Diskuze zahájena v 15:15:13

V 15:21:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Starý") v tomto znění:

Rada města Chavařovice po projednání

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci včetně příloh VZMR „Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách“.

UKLÁDÁ

vyhlásit VZMR prostřednictvím úřední desky města Chavařovice a poptat potenciální uchazeče.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-3/23

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:04

Jednání ukončeno 01.02.2023 v 15:22:18

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 2. 2023 15:26

Bc. Miroslav Burdek

Bc. Miroslav Burdek, v. r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v. r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v. r.
