



ZÁPIS z jednání rady č. 17/2021

Město Chabařovice

datum: 21. 7. 2021, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (3) Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík

Omluveni: (2) Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.07.2021 v 15:21:45

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:00

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Hladík

Předsedající: Mgr. Josef Förster

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:22:00

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:25

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:28

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Dar Ústeckého kraje - 4 ks dýchacích přístrojů pro JSDH Chabařovice
5. Administrace žádostí o dotace týkající se projektu - Rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí 9. května

Diskuze zahájena v 15:22:28

V 15:23:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 6 - Rekonstrukce MK 4 Roudníky
- doplňuje se bod č. 7 - Kanalizační a vodovodní přípojky pro objekty v ul. Nádražní, Chabařovice
- doplňuje se bod č. 8 - Nové odběrné místo p. č. 697, k. ú. Chabařovice
- doplňuje se bod č. 9 - Nová odběrná místa 2 x p. č. 451/1, k. ú. Chabařovice
- doplňuje se bod č. 10 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4020757/002
- doplňuje se bod č. 11 - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4012370/VB/001
- doplňuje se bod č. 12 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4020337/SOBS01
- doplňuje se bod č. 13 - Žádost o vyjádření k FK Slovan Chabařovice
- doplňuje se bod č. 14 - Dotazy občanů a členů zastupitelstva
- stahuje se bod č. 14 - Dotazy občanů a členů zastupitelstva

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-236-17/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 7. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:01

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:24:06

Důvodová zpráva

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-212-13/21	Bod programu: Úprava nájezdu k zahrádkám Za HalouText přijatého usnesení: Rada města Chabařovice po projednání : SCHVALUJE úpravu přístupu pro osobní automobil k zahrádkám „Za halou“ na parcele p. č. 683/2 v k.ú. Chabařovice a instalaci zamykatelné zábrany na cestu. UKLÁDÁ	16. 6. 2021	Markéta Kombercová, Ing.	30. 6. 2021	- v řešení, níže návrh usnesení na prodloužení termínu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	zajistit realizaci.				
UR-2-1/21 změna v UR-111-8/21	Bod programu: Kontrola plnění usnesení Změna termínu/odp. osoby UR-110-9/20 Text přijatého usnesení: Rada města Chabařovice po projednání: MĚNÍ usnesení UR-110-9/20.	6. 1. 2021	Klára Eflerová, Ing.	31. 7. 2021	- Směrnice k pohledávkám v přípravě
UR-188-12/21	Bod programu: Volejbalové hřiště – výměna sloupů a osvětlení Text přijatého usnesení: Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE revitalizaci osvětlení volejbalového hřiště dle přeložené cenové nabídky, a to formou výměny za LED svítidla a nátěr sloupů. UKLÁDÁ zajistit realizaci zakázky.	9. 6. 2021	Iveta Vybíralová	31. 7. 2021	- v realizaci
UR-211-13/21	Bod programu: Přechody pro chodce - Teplická ulice Text přijatého usnesení: Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE úpravu přechodů pro chodce v ulici Teplická. UKLÁDÁ zajistit zpracování projektové dokumentace.	16. 6. 2021	Iveta Vybíralová	31. 7. 2021	- objednáno, čekáme na dodávku projektu

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:24:06

V 15:24:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice

MĚNÍ

usnesení UR-212-13/21 z termínu 30. 6. 2021 na termín 30. 9. 2021.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-237-17/21 a byly jím změněny parametry usnesení UR-212-13/21

zodpovídá:

termín: **IHNED (21. 7. 2021)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:56

4. Dar Ústeckého kraje - 4 ks dýchacích přístrojů pro JSDH Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:01

Důvodová zpráva

Ústecký kraj zakoupil pro jednotky Sborů dobrovolných hasičů obcí kategorie JPO II a JPO III komplety dýchacích přístrojů Dräger PSS 4000 a po dohodě s Krajským ředitelstvím Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje vybral jednotku SDH města Chabařovice na obdržení 4 ks dýchacích přístrojů Dräger PSS 4000 v celkové hodnotě 144.859,27 Kč pro rozšíření technického vybavení jednotky.

Předpokládaný termín předání daru je 18. září 2021 při finále soutěží „MEMORIÁLU HERBERTA BARTÁKA TOHATSU FIRE CUP 2021“ a „Stimax CUP 2021“ na Městském stadionu ve Varnsdorfu.

Darovací smlouvu po schválení obdržení daru zastupitelstvem města Chabařovice vyhotoví dárce - Krajský úřad Ústeckého kraje.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí daru nemá vliv na schválený rozpočet města Chabařovice pro rok 2021.

Diskuze zahájena v 15:25:01

V 15:26:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice

DOPORUČUJE

Zastupitelstvu města Chabařovice schválit přijetí daru obdržení 4 ks dýchacích přístrojů Dräger PSS 4000 v celkové hodnotě 144.859,27 Kč pro rozšíření technického vybavení jednotky SDH Chabařovice.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Chabařovice.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-238-17/21

zodpovídá: Květoslava Bartošová, Ing.

termín: 31. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:32

5. Žádost o vyjádření k FK Slovan Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:36

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXX požádala o vyjádření k situaci a postoji města směrem k FK Slovan Chabařovice, týkající se zejména údržby travnatých ploch fotbalového areálu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

OS doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:26:36

V 15:36:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

předložené znění odpovědi na žádost paní XXXXXXXXXXXXXXXXXX o vyjádření k postoji města směrem k FK Slovan Chabařovice.

UKLÁDÁ

odeslat odpověď žadatelce a odeslat žádost včetně odpovědi na vědomí FK Slovan.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-239-17/21

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 21. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:07

6. Administrace žádostí o dotace týkající se projektu - Rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí 9. května (bod číslo 5)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:20

Důvodová zpráva

Připravovaná rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí 9. května, která se plánuje ve spolupráci se Severočeskou vodárenskou společností, a. s. a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p. o., je podmíněna dotační podporou. Nejobjemnější část, tedy rekonstrukce chodníků, se bude řešit žádostí do Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Na zbylé části (parkovací stání a veřejné osvětlení) se bude žádat na Operačním programu Životní prostředí (fondy EU) a u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci programu EFEKT.

Díky složitosti přípravy, podání a managementu dotací SFDI bylo rozhodnuto o zahájení konzultací s poradenskou společností ACCON managers and partners, s. r. o., která má bohaté zkušenosti s tímto fondem, ohledně poskytnutí nabídky na administraci výše zmíněných částí dotací. Vzhledem k tomuto se uplatní výjimka ze směrnice 6/2019 článek 5 bod 1 písm. e).

Interní OMaR nabídku, která je přílohou bodu, projednal a rozhodl o částech, které je Městský úřad schopen provést svépomocí bez nutnosti zajištění externí podpory.

Přílohou bodu je také tabulkový sumář nabídky, v kterém je znázorněno, jaké části nabídky budou ze strany města akceptovány. V tabulce je také velmi hrubý odhad odměny za získání dotace provedený na základě aktuální projektové dokumentace. Vzhledem k rostoucím cenám ve stavebnictví je pravděpodobné, že se rozpočet stavby ještě bude upravovat.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:37:20

V 15:46:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Kombercová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

externí administraci přípravy, podání a managementu žádosti o dotaci vybranou společností v navrženém rozsahu.

UKLÁDÁ

zajistit předání vybraného rozsahu vybrané společnosti a vyhotovení návrhu smlouvy.

Hlasování

pro:	2
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:34

7. Rekonstrukce MK 4 Roudníky (bod číslo 6)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:42

Důvodová zpráva

Z původní výzvy se jeden oslovený omluvil, jeden oslovený již ukončil činnost, třetí oslovený upozornil na krátkou dobu termínu plnění zakázky. Účelem zpracování PD je následná realizace nového povrchu komunikace, která je v současné době ve špatném stavu. Silnice je navazující na MK 3, která je již opravena a MK 5-7, na kterou je nyní vypsána VZ a bude realizována.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:46:42

V 15:47:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Kombercová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

zrušit výzvu na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce MK4 Roudníky“ v předpokládané hodnotě 250 000,- Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zadat novou výzvu na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce MK4 Roudníky“ v předpokládané hodnotě 250 000,- Kč bez DPH, kde bude prodloužen termín plnění zakázky do 03/2022.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-240-17/21

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:02

8. Kanalizační a vodovodní přípojky pro objekty v ul. Nádražní, Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:06

Důvodová zpráva

Projekt řeší kanalizační přípojku a dvě vodovodní přípojky pro stávající objekty na parcelách p. č. 670/1 a 670/2 v k. ú. Chabařovice v ul. Nádražní. Navržené přípojky budou napojeny na stávající řady v ulici V Aleji na parcele p. č. 570, k. ú. Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:48:06

V 15:50:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky a dvou vodovodních přípojek pro objekty na parcelách p. č. 670/1 a 670/2 v k. ú. Chabařovice. Stavba se nachází na pozemku města Chabařovice p. č. 570 v k. ú. Chabařovice (způsob využití ostatní plocha, ostatní komunikace), za následujících podmínek:

1. před provedením výkopu bude před zahájením prací informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města
2. po dokončení akce bude povrch chodníku a komunikace uveden do původního stavu - živičná krytina vozovky, úprava krajnice (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)
3. při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady
4. zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

Toto usnesení není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-241-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:30

9. Nové odběrné místo p. č. 697, k. ú. Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:34

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro parcelu p. č. 697 v k. ú. Chabařovice. Stávající kabel NN AYKY 3x240+120mm² vedený z RNN TS UL_0603 do rozpojovací skříně R42 bude v zeleni na parcele p. č. 1668/1 a p. č. 1669/1 vytýčen, ručně odkopán a následně při vypnutém stavu přerušen tak, aby volný konec přerušeného kabelu mohl být zapojen v nové pojistkové skříně osazené do stávajícího plaňkového oplocení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:50:34

V 15:51:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „*UL – Chabařovice, ppč. 697 – nové OM*“, č. stavby IV-12-4019752. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín. Stavba se nachází na pozemcích města Chabařovice p. č. 1668/1 a 1669/1 v k. ú. Chabařovice, za následujících podmínek:

1. před provedením výkopu bude před zahájením prací informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města
2. po dokončení akce bude povrch komunikace uveden do původního stavu (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)
3. při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady
4. zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

Toto usnesení není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-242-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:49

10. Nová odběrná místa 2 x p. č. 451/1, k. ú. Chabařovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:12

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení 2 nových odběrných míst pro parcelu p. č. 451/1 v k. ú. Chabařovice. Stávající vedení AYKY 4x50 vybudované v rámci stavby č. IP-12-4011712 v pozemku č. 485 bude rozděleno, pomocí dvou spojky a kabelu AYKY-J 4x50 naspojováno a vyvedeno do pojistkového pilíře SS200 umístěného na hranici pozemku č. 451/1.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:52:12

V 15:53:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „*UL – Chabařovice, ppč. 451/1 – 2 x nové OM*“, č. stavby IV-12-4020708. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín. Stavba se nachází na pozemku města Chabařovice p. č. 485 v k. ú. Chabařovice, za následujících podmínek:

1. před provedením výkopu bude před zahájením prací informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města
2. po dokončení akce bude povrch komunikace uveden do původního stavu (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)
3. při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady
4. zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

Toto usnesení není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-243-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:04

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4020757/002 (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:08

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro parcelu p. č. 1001 v k. ú. Chabařovice. Stávající kabel vedoucí v pozemku města Chabařovice p. č. 1061/1 bude odkopán a přerušen. Jeden jeho konec bude zatažen do nové skříně umístěné na hranici pozemku p. č. 1001. Na druhý konec přerušeného kabelu bude naspojován nový kabel a zakončen také v nové skříně. Kabely NN budou uloženy v korugovaných chráničkách. Předpokládaný rozsah omezení pozemku věcným břemenem činí 1 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku. Pokud výpočet ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene vychází 20,-Kč (bez DPH) a dle schváleného ceníku jednorázové náhrady za věcné břemeno městem Chabařovice je 100,-Kč, je společností ČEZ Distribuce stanovena minimální náhrada za věcné břemeno 2 000,- Kč (bez DPH).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:54:08

V 15:55:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4020757 na stavbu: „UL - Chabařovice, M. Kršňákové, ppč. 1001 - OM, č.: IP-12-4020757“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2000,-Kč.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-244-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

V 15:56:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „UL - Chabařovice, M. Kršňákové, ppč. 1001 - OM, č.: IP-12-4020757“. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín. Stavba se nachází na pozemku ve vlastnictví města Chabařovice p. č. 1061/1 v k. ú. Chabařovice, za následujících podmínek:

1. před zahájením prací bude informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města
2. po dokončení akce bude povrch uveden do původního stavu - živičná krytina vozovky, úprava krajnice (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)
3. při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady
4. zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

Toto stanovisko není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit podpis na přiloženém formuláři.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:17

12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4012370/VB/001 (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:21

Důvodová zpráva

Za účelem připojení nového odběrného místa, je provedena nová přípojka NN pro p.p.č. 683/1 v k.ú. Chabařovice. Nové připojení je provedeno naspojováním na kabel vedoucí krajem místní komunikace. Délka trasy 1 m. Cena je stanovena dle ceníku jednorázové náhrady za věcné břemeno schváleného na 12. Zasedání Zastupitelstva města Chabařovice konané dne 17.12.2012, usnesením č. 107/2012-119/2012.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:56:21

V 16:00:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4012370/VB/001 na stavbu: „UL - Chabařovice, 683/1 - kNN“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 na základě uzavřené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene číslo IP-12-4012370 ze dne 04.05.2015. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 100,-Kč (bez DPH).

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:12

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4020337/SOBS01 (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:24

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro parcelu p. č. 177 v k. ú. Chabařovice. Stávající kabel vedoucí. Předpokládaný rozsah omezení pozemku věcným břemenem činí 3 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku. I když, dle sdělení zástupce investora vychází výpočet ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene pod 1000,-Kč (bez DPH) a dle schváleného ceníku jednorázové náhrady za věcné břemeno městem Chabařovice 300,-Kč, je společností ČEZ Distribuce stanovena náhrada za věcné břemeno 1200,- Kč (bez DPH).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Diskuze zahájena v 16:00:24

V 16:05:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „UL - Chabařovice, ppč. 177 – nové OM, IV-12-4020337“. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín. Stavba se nachází na pozemku ve vlastnictví města Chabařovice p. č. 197 v k. ú. Chabařovice, za následujících podmínek:

1. před zahájením prací bude informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města

2. po dokončení akce bude povrch uveden do původního stavu - povrch vozovky, úprava krajnice (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)
3. při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady
4. zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor komunikace

Toto stanovisko není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit podpis na přiloženém formuláři.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

V 16:05:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020337/SOBS01 na stavbu: „*UL - Chabařovice, ppč. 177 – nové OM, IV-12-4020337*“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 1200,-Kč (bez DPH).

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-17/21

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 4. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:05:33

Jednání ukončeno 21.07.2021 v 16:05:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 21. 7. 2021 16:23 **Mgr. Jiří Hladík, v. r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):	Mgr. Josef Kusebauch _____
Místostarosta(ka):	Libor Verner _____
Předsedající:	Mgr. Josef Förster, v. r. _____