

ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 5/2020

Město Chabařovice

datum: 14. 10. 2020, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (11) Ing. Václav Čermák, Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Nechuta, Zbyněk Tichý, Libor Verner, Jiří Záhořík

Omluveni: (4) Petr Hrdlička, Alice Perková, Mgr. Tomáš Rieger, Mgr., Bc. Alena Vaněčková

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Libor Verner

Zapisovatel: Ing. Věra Krepindlová

Přítomno je 11 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno v 17:02:23

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:31 (zvuk. záznam 0:00:58 - 0:01:37)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Zbyněk Tichý, Josef Hnyk, Bc. Ilona Galášová

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Lukáš Král, Ing. Václav Čermák

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:10

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:15 (zvuk. záznam 0:01:42 - 0:02:17)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola plnění usnesení
4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice
5. Koncepce sportu města Chabařovice na období 2020 – 2030
6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice, aktualizace veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace
7. Plán inventur na rok 2020
8. Prodloužení smlouvy o výpůjčce defibrilátoru
9. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice
10. Záměr prodeje části pozemku p. č. 974/1, k. ú. Chabařovice
11. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1, k. ú. Chabařovice
12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1, k. ú. Chabařovice
13. Záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2, k. ú. Chabařovice
14. Záměr prodeje objektu č. p. 642 Chabařovice
15. Žádost o změnu územního plánu k. ú. Vyklice
16. Žádost o změnu územního plánu p. č. 697, k. ú. Chabařovice

V 17:04:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro:	10
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-5/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 10. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:50

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:55 (zvuk. záznam 0:02:22 - 0:14:19)

Důvodová zpráva

Zpráva k plnění usnesení:

UZ-33-4/20 - viz příloha materiálu Zpráva k provedeným kontrolám Kontrolního výboru zvoleného ve volebním období 2018 - 2022.

UZ-20-3/20 - na základě doporučení kontrolní skupiny Krajského úřadu Ústeckého kraje je nutné doplnit informaci ke schválenému Závěrečnému účtu města Chabařovice, že by schválen bez výhrad.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:11:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Josef Hnyk, Mgr. Jiří Hladík

V 17:16:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

DOPLŇUJE

usnesení č. UZ-20-3/20 - Závěrečný účet Zastupitelstvo města Chabařovice schvaluje bez výhrad.

Hlasování

pro:	10
proti	1
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-5/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 14. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:52

4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:31 (zvuk. záznam 0:14:58 - 0:16:00)

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice se sešla na svých jednáních ve dnech 16. 09. a 30. 09. 2020. Vše bylo řádně projednáno, zápisy byly z těchto jednání v řádném termínu zveřejněny v anonymizované formě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice vzít informaci o činnosti Rady města Chabařovice na vědomí.

Diskuze zahájena v 17:17:50

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Informace o činnosti Rady města Chabařovice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:18:33

5. Koncepce sportu města Chabařovice na období 2020 – 2030 (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Jiří Hladík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:37 (zvuk. záznam 0:16:04 - 0:29:31)

Důvodová zpráva

Strategický dokument města "Koncepce sportu města Chabařovice na období 2020 – 2030" je dokončen. Dne 25. 6. 2020 zaslal předseda poradní komise RM pracovní verzi dokumentu k připomínkování všem členům ZM, ředitelům školských zařízení zřizovaných městem, a představitelům sportovních klubů a kroužků, s prosbou o vyjádření a připomínek s termínem do 31. 7. 2020. RM na svém jednání dne 19. 8.

2020 vzala na vědomí zaslané připomínky ke koncepci sportu a uložila předsedovi poradní komise RM zapracovat akceptované úpravy do příslušného dokumentu. Radě města bylo dne 2. 9. 2020 předloženo komentované vypořádání připomínek vč. aktualizovaného dokumentu "Koncepce sportu města Chabařovice na období 2020-2030" se zapracovanými změnami a opravami. Ve finálním znění je dokument předložen ke schválení ZM.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:23:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Josef Kusebauch, Josef Hnyk, Mgr. Jiří Hladík

V 17:31:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

vypořádání připomínek v předloženém znění.

SCHVALUJE

Koncepci sportu města Chabařovice na období 2020 - 2030 v předloženém znění (dále jen Koncepce).

UKLÁDÁ

zahájit kroky k zajištění bodu 3.4 a 4.1 Koncepce.

UKLÁDÁ

zveřejnění schválené Koncepce sportu města Chabařovice na období 2020 - 2030 na webových stránkách města a na úřední desce.

Hlasování

pro:	9
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-5/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:04

6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice, aktualizace veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:32:08 (zvuk. záznam 0:29:35 - 1:08:22)

Důvodová zpráva

Vzhledem k výsledkům provedené kontroly Finančním výborem ZM a s ohledem na stanovisko ředitelky odboru Centrální harmonizační jednotky Ministerstva finanční ČR, paní Mgr. Jany Czudek Kranecové, PhD., je třeba provést aktualizaci veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace vč. revize Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice s cílem, aby nové znění VPS a Program platil pro žadatele o dotaci z rozpočtu města roku 2021.

V příloze materiálu je vložena Směrnice č. 4 - Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice včetně příloh.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:34:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Nechuta, Lukáš Král, Mgr. Jiří Hladík, Zbyněk Tichý

V 18:09:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

UPRAVUJE

v předložené Směrnici č. 4/2020 - Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice článek III. bod 3, a to ve smyslu, že není podmínkou, aby děti ve věku 3 - 18 let měly trvalé bydliště na území města Chabařovice.

UKLÁDÁ

zpracovat uvedené do Směrnice č. 4/2020 - Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice.

Hlasování

pro:	4
proti	5
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 18:10:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Směrnici č. 4/2020 - Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice včetně příloh.

UKLÁDÁ

zveřejnění schválené Směrnice č. 4/2020 - Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Chabařovice včetně příloh.

Hlasování

pro:	8
------	---

proti 3
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: **IHNED** (15. 10. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:55

7. Plán inventur na rok 2020 (bod číslo 7)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:04 (zvuk. záznam 1:08:31 - 1:09:27)

Důvodová zpráva

Odbor ekonomický předkládá Zastupitelstvu města Chabařovice Plán inventur na rok 2020 k provedení inventarizace veškerého majetku a závazků vlastnických nebo jiných práv k majetku v účetnictví města Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice vzít na vědomí Plán inventur na rok 2020.

Diskuze zahájena v 18:11:51

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 7 - Plán inventur na rok 2020 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:12:00

8. Prodloužení smlouvy o výpůjčce defibrilátoru (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:04 (zvuk. záznam 1:09:31 - 1:10:03)

Důvodová zpráva

Od roku 2015 má Městská policie Chabařovice k dispozici defibrilátor, který městu Chabařovice zapůjčila Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje v rámci projektu " Časná defibrilace v Ústeckém kraji". Dle rozhodnutí Rady Ústeckého kraje lze defibrilátor zapůjčit vždy na dobu jednoho roku s možností následného prodloužení. Nyní je předkládán Dodatek č. 5.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Rada města Chabařovice doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

V 18:12:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Dodatku č. 5 Smlouvy na výpůjčku defibrilátoru se Zdravotnickou záchrannou službou Ústeckého kraje, p. o.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/20

zodpovídá: Lenka Oborníková
termín: 23. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:12:36

9. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:59 (zvuk. záznam 1:10:26 - 1:13:29)

Důvodová zpráva

Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice je přiložen k tomuto bodu.

Základní škola Chabařovice realizuje projekt: Zdokonalení infrastruktury školy - vytvoření prostor umožňující rozvoj klíčových kompetencí pro přírodní, technické a řemeslné obory, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003957. V rámci tohoto projektu realizuje akci Stavební úpravy - bezbariérovost školy.

Zastupitelstvo města Chabařovice schválilo poluúčast při financování projektu usnesením č. UZ-19-3/20.

Vzhledem k tomu, že předfinancování projektu bylo schváleno Radou města Chabařovice (viz. příloha tohoto materiálu), je nutné toto předfinancování schválit také Zastupitelstvem města Chabařovice. Poskytnutá částka z účtu města Chabařovice bude cca ve výši **6,8 mil. Kč** (v materiálech předávaných zastupitelům bylo původně uvedeno 6,3 mil, došlo k tiskové chybě), po obdržení dotace bude městu Chabařovice vráceno Základní školou Chabařovice cca 5,6 mil. Kč. V příloze tohoto materiálu je uveden aktualizovaný rozpočet celého projektu.

Zastupitelstvo města Chabařovice schválilo usnesením č. UZ-39-4/20 poskytnutí prostředků Základní škole Chabařovice na předfinancování realizace projektu Zdokonalení infrastruktury školy-vytvoření prostor umožňující rozvoj klíčových kompetencí pro přírodní, technické a řemeslné obory ve výši rozpočtu projektu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice schválit návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 18:14:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Josef Hnyk

V 18:15:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2020.

UKLÁDÁ

zveřejnit přijaté 4. rozpočtové opatření města Chabařovice na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

NÁVRH_Rozpočtové opatření č.pdf

Hlasování

pro: 10

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-5/20

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 15. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:02

10. Záměr prodeje části pozemku p. č. 974/1, k. ú. Chabařovice (bod číslo 10)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:07 (zvuk. záznam 1:13:34 - 1:15:11)

Důvodová zpráva

O prodej žádá majitel sousedního pozemku p.č. 967 pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Chabařovice. Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice neschválit záměr prodeje vzhledem k tomu, že přes pozemek vedou inženýrské sítě (SVS, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o.). Tyto sítě vedou i přes pozemek p.č. 967 žadatele a v případě nutnosti přeložit sítě do veřejného pozemku je vhodná právě tato část p. č. 967.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Diskuze zahájena v 18:17:00

V 18:17:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 974/1 v k. ú. Chabařovice (dle zákresu).

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro: 11

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:44

11. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1, k. ú. Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:48 (zvuk. záznam 1:15:15 - 1:16:31)

Důvodová zpráva

O prodej žádá majitelka sousedního pozemku p.č. 1668/8 paní
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Chabařovice. Odbor majetku a rozvoje města
doporučuje Radě města Chabařovice neschválit záměr prodeje z následujících důvodů :

1. přes pozemek vedou inženýrské sítě (elektro přípojka pro STL stanici plynu, rozvod STL plynu, přípojka vody pro areál BUILDPRO s.r.o),
2. pozemek by v budoucnu byl vhodnější pro vybudování sjezdu pro p. č. 697 Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

V 18:18:00 odešel Lukáš Král, přítomno 10 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (10) Ing. Václav Čermák, Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Nechuta, Zbyněk Tichý, Libor Verner, Jiří Záhořík

Omluveni: (4) Petr Hrdlička, Alice Perková, Mgr. Tomáš Rieger, Mgr., Bc. Alena Vaněčková

Nepřítomni: (1) Lukáš Král

Diskuze zahájena v 18:18:26

V 18:18:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1 v k. ú. Chabařovice (dle zákresu).

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro: 10

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:04

12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1, k. ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:09 (zvuk. záznam 1:16:36 - 1:17:45)

Důvodová zpráva

O prodej žádá vlastník areálu na p. p. č. 1668/3 v k.ú. Chabařovice, společnost BUILDPRO s.r.o., Chlumecká 327, Chlumec. Odbor majetku a rozvoje města nedoporučuje prodej z důvodu, že areál je v blízkosti pozemků, kde je dle územního plánu navržena výstavba rodinných domů. Kolem areálu vede přístupová cesta k přírodnímu parku Friedrich. Rozšíření areálu je v tomto případě nežádoucí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

V 18:19:49 přišel Lukáš Král, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (11) Ing. Václav Čermák, Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Nechuta, Zbyněk Tichý, Libor Verner, Jiří Záhořík, Lukáš Král

Omluveni: (4) Petr Hrdlička, Alice Perková, Mgr. Tomáš Rieger, Mgr., Bc. Alena Vaněčková

Nepřítomni: (0)

Diskuze zahájena v 18:19:52

V 18:20:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 1668/1 v k. ú. Chabařovice (dle zákresu).

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro: 11
proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:20:18

13. Záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2, k. ú. Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:20:23 (zvuk. záznam 1:17:50 - 1:18:51)

Důvodová zpráva

O prodej žádají majitelé pozemku p. č. 452 za účelem zvětšení zahrady. V současné době je tato část neudržovaná a zarostlá nálety. Odbor majetku a rozvoje města nedoporučuje v současné době prodej z důvodu nevyřešení úpravy cyklostezky či využití zeleného pásu pro uložení sítí, výsadbu stromové aleje apod.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 18:20:55

V 18:21:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 451/2 v k. ú. Chabařovice (dle zákresu).

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:24

14. Záměr prodeje objektu č. p. 642 Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:29 (zvuk. záznam 1:18:56 - 1:25:22)

Důvodová zpráva

Žádost o odkup nemovitosti podala současná nájemkyně

bytu XX, Ústí nad Labem. Objekt by chtěl změnit na bytový dům, kdy část by sama využila pro vlastní bydlení. Dle výpisu z katastru nemovitostí se na pozemcích p. č. 662 a 666/1 nachází věcná břemena pro společnost TETA, pro nezbytnou opravu a údržbu přípojek kanalizace a elektřiny ve prospěch parcely p. č. 666/4 a služebnost stezky a cesty ve prospěch parcely p. č. 661/3.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 18:22:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Král, Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch

V 18:25:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 662 včetně budovy č. p. 642 (objekt občanské vybavenosti), p. č. 668/2 včetně budovy bez čísla popisného / evidenčního (jiná stavba) a p. č. 666/1 v k.ú. Chabařovice.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro:	6
proti	4
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 18:27:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 662 včetně budovy č. p. 642 (objekt občanské vybavenosti), p. č. 668/2 včetně budovy bez čísla popisného / evidenčního (jiná stavba) a p. č. 666/1 v k.ú. Chabařovice.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	5
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:55

15. Žádost o změnu územního plánu k. ú. Vyklice (bod číslo 15)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:01 (zvuk. záznam 1:25:28 - 1:26:47)

Důvodová zpráva

Žádost podali vlastníci pozemků. Odbor majetku a rozvoje města nedoporučuje zařazení výše uvedených pozemků z následujících důvodů:

- pozemky se nachází ve značné vzdálenosti od technické infrastruktury
- v současné době probíhá architektonická soutěž jezera Milada, která bude podkladem pro nový územní plán, zatím není zřejmý způsob využití těchto pozemků.
- pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ)

O pořízení změny územního plánu rozhoduje zastupitelstvo města a není na ni právní nárok.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 18:28:36

V 18:29:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

návrh na zařazení pozemků do nového územního plánu města Chabařovice pro parcely v k. ú. Vyklice

- č. 285/15, 285/16 a 285/18 se způsobem využití pro výstavbu rodinných domů či na rodinnou rekreaci
- č. 285/17 se způsobem využití – komunikace.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení.

Hlasování

pro:	8
proti	2
zdržel se:	1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:20

16. Žádost o změnu územního plánu p. č. 697, k. ú. Chabařovice (bod číslo 16)

Předkladatel: Markéta Kombercová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:25 (zvuk. záznam 1:26:52 - 1:28:08)

Důvodová zpráva

Žádost podali vlastníci pozemku. V současné době je pozemek zařazen v územním plánu jako ostatní zeleň. Vzhledem k tomu, že pro rekreační objekty má město menší povinnosti v obslužnosti, doporučuje odbor majetku a rozvoje města zařadit pozemek do nového územního plánu se způsobem využití rodinné rekreace.

Zastupitelstvo města Chabařovice na svém 21. zasedání usnesením č. 176/2018/A.2.b) neschválilo zařadit pozemek p. č. 697 jako plochy smíšené obytné.

O pořízení změny územního plánu rozhoduje zastupitelstvo města a není na ni právní nárok.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 18:29:57

V 18:30:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zařadit pozemek p. č. 697 v k. ú. Chabařovice do nového územního plánu města Chabařovice se způsobem využití pro rodinnou rekreaci.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o usnesení

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-5/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 30. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:30:41

Jednání ukončeno v 18:33:02

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 19. 10. 2020 11:10 **Ing. Václav Čermák, v. r.**
- 2) 19. 10. 2020 10:25 **Lukáš Král, v. r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):	Mgr. Josef Kusebauch, v. r. _____
Místostarosta(ka):	Libor Verner, v. r. _____