



ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2023

Město Chabařovice

datum: 4. 1. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová, MPA

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.01.2023 v 14:18:34

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:43

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Josef Hnyk

Předsedající: Lukáš Král

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:18:43

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:59

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:08

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Chabařovické noviny
5. Žádost o poskytnutí finančního daru - Jarmila Sobecká Halířová a Tomáš Sobecký
6. KD Zátíší - provoz a zajištění obsluhy při kulturních a společenských akcích, Podmínky pronájmu KD Zátíší a KD Roudníky
7. KD Zátíší - smlouva s Českou federací airsoftu, z. s.

8. Vítání občánků 2023 - 2026
9. Knihovna Chabařovice - dodatky Smlouvy o poskytování knihovnických služeb a výměnného fondu
10. MILADA TOUR smlouva o partnerství
11. Žádost - Sportovní rybolov Chabařovice
12. 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
13. UL_Chabařovice – přeložka TS UL_0816
14. Záměr koupě pozemků p. č. 1252, 1253, 1256 a 1259 v k. ú. Chabařovice
15. Pacht části pozemku p. č. 150 v k. ú. Chabařovice

Diskuze zahájena v 14:19:08

V 14:19:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 1. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:06

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:13

Důvodová zpráva

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-522-31/22	Bod programu: Finanční odměna sportovcům za úspěšnou reprezentaci města Chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ předložit návrh na předání ocenění občanům, kteří reprezentují úspěšně svými aktivitami v daném oboru město Chabařovice.	2. 11. 2022	Lukáš Král	16. 11. 2022	
UR-502-29/22změna	Bod programu: Profesionální sekačka - traktůrek - garáž ve Sportovním areálu města Chabařovice	24. 10. 2022	Iveta Vybíralová	31. 12. 2022	- vrata objednána a v tomto týdnu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
v UR-532-32/22	Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ realizovat úpravu skladu na p. č. 1449/14 v k. ú. Chabařovice.				mají být dodána, následně bude objednáno truhlář k instalaci
UR-580-33/22	Bod programu: Úprava hřbitova Chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ přípravit podklady pro realizaci rozptylové loučky (výkaz výměr) a předložit Radě města Chabařovice.	30. 11. 2022	Lenka Oborníková	31. 12. 2022	
UR-596-33/22	Bod programu: Zjišťovací řízení Správa a oprava DBF města Chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE zadání výzvy ve zjišťovacím řízení na dodavatele Správa a opravy domovního a bytového fondu Města Chabařovice. UKLÁDÁ zadání výzvy a předložení výsledků zadání Radě města Chabařovice. Přílohy k usnesení: zadávací dokumentace DBF.pdf Příloha č.1_DBF.pdf Příloha č.2 SoD_DBF.pdf	30. 11. 2022	Iveta Vybíralová	31. 12. 2022	- zjišťovací řízení vyhodnoceno a bude předložen výsledek včetně návrhu smlouvy na další schůzi RM
UR-624-35/22	Bod programu: Dodatek č.1 - Smlouva o dílo - technický dozor staveb Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ přípravit zjišťovací řízení na TDS pro město Chabařovice a předložit jej radě města Chabařovice ke schválení.	21. 12. 2022	Iveta Vybíralová	31. 12. 2022	- v přípravě, bude předloženo ke schválení na další schůzi RM
UR-622-35/22	Bod programu: Výběr dodavatele ve zjišťovacím řízení - Zpracování projektové dokumentace „Kostelní náměstí p. p. č. 1007, 1010, 1016, 1017, 994/3 a 1061/1 v k. ú. Chabařovice vč. zajištění inženýrské činnosti“ Rada města Chabařovice po projednání SCHVALUJE	21. 12. 2022	Jiří Starý	4. 1. 2023	- v přípravě

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	vyhodnocení zjišťovacího řízení - Zpracování projektové dokumentace „Kostelní náměstí p. p. č. 1007, 1010, 1016, 1017, 994/3 a 1061/1 v k. ú. Chabařovice vč. zajištění inženýrské činnosti" a výběr dodavatele ateliér tečka, s. r. o. UKLÁDÁ zajistit podpis Smlouvy o dílo.				
UR-620-35/22	Bod programu: Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města chabařovice pro rok 2022 - sh-čms sdh chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice SCHVÁLIT žádost o změnu dotace, spočívající ve změně struktury položek rozpočtu, poskytnuté SH-CMS SDH Chabařovice z rozpočtu města Chabařovice v roce 2022. UKLÁDÁ předložit materiál na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Chabařovice.	21. 12. 2022	Květoslava Bartošová, Ing.	4. 1. 2023	- bude předloženo na zasedání ZM dne 16.1.2023
UR-617-35/22	Bod programu: Organizační řád městského úřadu Chabařovice Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE v souladu s § 102, odstavec 2), písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Organizační řád - Přílohu č. 3, uvedenou v příloze tohoto usnesení. UKLÁDÁ zveřejnění Organizačního řádu Městského úřadu Chabařovice - Přílohy č. 3 na úřední desce a webových stránkách města Chabařovice. UKLÁDÁ zajistit personální agendu v souvislosti se změnou organizačního řádu. Přílohy k usnesení: 202301_Příloha č. 3 Organiz.pdf	21. 12. 2022	Věra Krepindlová, Ing. - TAJ	4. 1. 2023	- Příloha č. 3 zveřejněna, nutné vypsát veřejnou výzvu na neobsazené místo

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:20:13

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:24:29

4. Chabařovické noviny (bod číslo 4)

Předkladatel: Bc. Miroslav Burdek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:24:35

Důvodová zpráva

Komise Rady města Chabařovice - Redakce Chabařovických novin se sešla dne 19.12.2022 se všemi členy rady novin. Řešili jsme:

- harmonogram, uzávěrky, předání do tisku, roznos atd.
- dokument status, pravidla a kodex - usnesení a příloha usnesení tohoto materiálu
- změnu informací o periodicitě z 5 na 4 na ministerstvu kultury - nutné zajistit z úrovně Odboru správního
- nákup grafického SW pro pořizování sazby Chabařovických novin - bude předložena nabídka ke schválení

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:24:35

V 14:51:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Burdek") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Status, pravidla, kodex Chabařovických novin.

UKLÁDÁ

zajistit postup v souladu se schváleným dokumentem.

UKLÁDÁ

zveřejnit dokument na webových stránkách města.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/23

zodpovídá: Bc. Miroslav Burdek

termín: 18. 1. 2023

V 14:51:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miroslav Burdek") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

zajistit oznámení, popřípadě povolení ke snížení periodicity Chabařovických novin, a to z frekvence 5x ročně na 4x ročně.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 18. 1. 2023

V 14:52:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Miroslav Burdek") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

předložit nabídku na pořízení softwaru pro sazbu Chabařovických novin.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/23

zodpovídá: Bc. Miroslav Burdek

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:52:27

5. Žádost o poskytnutí finančního daru - Jarmila Sobecká Halířová a Tomáš Sobecký (bod číslo 5)

Předkladatel: Květoslava Bartošová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:25

Důvodová zpráva

Paní Jarmila Sobecká Halířová a pan Tomáš Sobecký, bytem V Aleji 436, Chabařovice žádají o poskytnutí finančního daru na akci Světové policejní a hasičské hry, které se uskuteční ve dnech 28.7. až 6.8.2023 ve Winnipegu v Kanadě.

Manželé Sobeckí se zúčastňují mezinárodních sportovních klání, na minulých Světových policejních a hasičských hrách získali medailová umístění. V rámci mezinárodních akcí propagují město Chabařovice, což doložili v příložené dokumentaci k žádosti.

Finanční dary lze, po odsouhlasení odpovědným orgánem (RM města do výše 20.000,- Kč a ZM v částce převyšující 20.000,- Kč) poskytnout. A to jako neúčelové poskytnutí finančních prostředků bez podmínek.

Žádají o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s účastí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

LEGISLATIVA:

102 odst. 3 a § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu v roce 2023. Částka pro poskytování finančních darů je v navrhovaném rozpočtu alokována v par. 3419 pol. 5492 v celkové výši 20.000,- Kč.

Diskuze zahájena v 15:01:25

V 15:01:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Květoslava Bartošová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

žádost paní Jarmily Sobecké Halířové a pana Tomáše Sobeckého, bytem V Aleji 436, Chabařovice o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Chabařovice na rok 2023 na sportovní reprezentaci na Světových policejních a hasičských hrách ve dnech 28.7.2023 až 6.8.2023 v Kanadě, a to ve výši 10.000,- Kč.

UKLÁDÁ

Odboru ekonomickému Městského úřadu Chabařovice informovat žadatele o tomto přijatém usnesení a zajistit podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru.

Hlasování

pro:	0
proti	5
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:01:57

6. KD Zátíší - provoz a zajištění obsluhy při kulturních a společenských akcích, Podmínky pronájmu KD Zátíší a KD Roudníky (bod číslo 6)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:03

Důvodová zpráva

Usnesením č.j. UR-541-32/22 RM neschválila pronájem celého KD Zátíší ke komerčním účelům, protože kulturní dům je využíván nejen na akce pořádané městem, ale užívají ho příspěvkové organizace a spolky města, využívá se na zasedání zastupitelstva či na informační setkání s občany. K pronájmu byl dle usnesení č. UR-543-32/22 nabídnout opět jen prostor vinárny. Na tuto výzvu se přihlásil pouze pan Petr Bělohlavý, a to s výhradou k výši ceny pronájmu, která byla stanovena jako cena běžného pronájmu. Prostor vinárny lze však využívat jediné při akcích, pořádaných na sále kulturního domu, protože nemá samostatný vchod. Pan Bělohlavý navíc uvádí, že akce pořádané na sále je schopen obsloužit s navýšením personálu pouze ze své restaurace.

Z důvodu nutnosti zajištění občerstvení při akcích pořádaných městem Chabařovice je navržena ke schválení smlouva o spolupráci tak, aby majitel restaurace zajistil pro akce města nejen občerstvení, ale na základě dohody na vlastní náklady i otevření a provozování prostor vinárny či výčepu přímo na sále.

Je na výběr variantní řešení – pouze pro zajištění občerstvení při akcích města nebo zajištění občerstvení i ostatních akcí jedním provozovatelem.

Dále je předložen návrh na úpravu ceníku pronájmu prostor v kulturních domech Zátíší a Roudníky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET: Má vliv na plnění rozpočtu města Chabařovice - příjmy, § 3399

PROJEDNÁNO V RM: UR-543-32/22

Diskuze zahájena v 15:02:03

V 15:29:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy o spolupráci na zajišťování občerstvení v Kulturním domě Zátíší s panem Petrem Bělohlavým, IČ: 86747100.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 4. 1. 2023

V 15:30:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Podmínky pronájmu KD Zátíší a KC Roudníky.

UKLÁDÁ

zajistit pronájem prostor v souladu se schválenými Podmínkami.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 4. 1. 2023

V 15:30:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

předložit vzor Nájemní smlouvy na pronájem KD Zátíší a KC Roudníky včetně předávacího protokolu zapůjčeného majetku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 25. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:31:03

7. KD Zátíší - smlouva s Českou federací airsoftu, z. s. (bod číslo 7)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:31:11

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice na své předešlé schůzi schválila pronájem KD Zátíší České federaci Airsoftu, z. s. s tím, že bude následně ke schválení předložen návrh nájemní smlouvy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET: má vliv na rozpočet města.

PROJEDNÁNO RM: UR-610-34/22

Diskuze zahájena v 15:31:11

V 15:32:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o pronájmu sálu Kulturního domu Zátíší s Českou federací Airsoftu, z. s.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy smluvních stran.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková
termín: 4. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:29

8. Vítání občánků 2023 - 2026 (bod číslo 8)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:37

Důvodová zpráva

Při slavnostním obřadu vítání občánků byly v předchozím období rodičům předávány pamětní listy a šeky ve výši 400 Kč. Vzhledem ke stálému zvyšování cen schválila rada města jako pomoc mladým rodinám navýšení tohoto finančního příspěvku pro rok 2022 na částku 2.000 Kč. Odbor správní navrhuje, aby tato částka byla poskytována i nadále.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice. Částka je alokována na par. 3399 org. 5194.

PROJEDNÁNO V RM: UR-540-32/22

Diskuze zahájena v 15:32:37

V 15:34:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE

pro období let 2023 - 2026 částku jednorázového finančního příspěvku při obřadu vítání občánků ve výši 2.000 Kč.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:42

9. Knihovna Chabařovice - dodatky Smlouvy o poskytování knihovnických služeb a výměnného fondu (bod číslo 9)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:34:53

Důvodová zpráva

RM Chabařovice na svém jednání dne 21. 01. 2015 schválila Smlouvu o poskytování odborných knihovnických služeb a Smlouvu o zkvalitnění fondu výměnných souborů. Ani jedna smlouva nesjednává konkrétní výši dotace, pouze ve smlouvě o zkvalitnění fondu je doporučena částka dotace ve výši minimálně 10,- Kč za jednoho obyvatele města. Každoročně Severočeská vědecká knihovna Ústí nad Labem zasílá dodatky ke smlouvám s doporučenou výší dotace (30 - 45,- Kč/obyv. a již zmíněných 10,- Kč/obyv.). Vzhledem k počtu obyvatel města Chabařovice (k 1. 1. 2022 - 2507) by se výše dotace dostala na celkovou částku 100.280,- až 137.885,- Kč. V předchozích 4 letech bylo poskytnuto celkem 25.000,- Kč (10.000 Kč a 15.000 Kč). Původ nebo výpočet poskytnuté částky nebyl zjištěn. Doporučení knihovny zní výši dotace pro další rok nesnižovat.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu v roce 2023, částka bude čerpána z paragrafu 3314.

Diskuze zahájena v 15:34:53

V 15:37:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

dotace pro Severočeskou vědeckou knihovnu Ústí nad Labem, a to ve výši 15.000,- Kč v souladu s bodem 6 článku II Smlouvy o poskytování odborných knihovnických služeb a ve výši 10.000,- Kč v souladu bodu 1 článku III a bodu 3 článku IV Smlouvy o zkvalitnění fondu výměnných souborů.

UKLÁDÁ

informovat Severočeskou vědeckou knihovnu Ústí nad Labem o schválených dotacích.

UKLÁDÁ

informovat odbor ekonomický o tomto schváleném usnesení a zajištění odeslání dotací.

Hlasování

pro: 5

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:25

10. MILADA TOUR smlouva o partnerství (bod číslo 10)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:34

Důvodová zpráva

V souladu s usnesením č. UR-578-33/22 ze dne 30. 11. 2022 je předkládána ke schválení Smlouva o partnerství s Mgr. Michalem Neustupou, pořadatelem MILADA TOUR.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Má vliv na rozpočet města Chabařovice pro rok 2023. Příjem finančního daru je plánován na par. 3419, polož. 2321 ve výši 30.000 Kč. Finanční prostředky na výdaje jsou alokovány na par. 3419 a pol. 5222 Miladatlon 10.000 Kč a par. 3419, pol. 5493 Milada Tour 20.000 Kč.

PROJEDNÁNO RM:

UR-184-11/22; UR-185-11/22; UR-192-13/22; UR-578-33/22

Diskuze zahájena v 15:37:34

V 15:46:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o spolupráci s Mgr. Michalem Neustupou na pořádání MILADA TOUR 2023.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:41

11. Žádost - Sportovní rybolov Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:46

Důvodová zpráva

Vyjádření SSMCH k bodu 1 a 2 žádosti.

BOD 1: Povolení k odstranění náletových křovin a výmladků bude řešeno v rámci Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, v rámci správního řízení. Vzhledem k této žádosti proběhlo dne 13. prosince 2022 místní šetření v prostorách lesoparku Friedrich za účasti Ing. Tomešové Aleny za Město Chabařovice, předsedy spolku Sportovního rybolovu a Bc. Štěpánky Šolcové z Agentury ochrany přírody a krajiny vzhledem k posouzení nejvhodnější náhradní výsadby pro tuto oblast.

BOD 2: Lesopark Friedrich je zamýšlen jako místo pro případnou vhodnou plochu nařizované náhradní výsadby. I s tímto účelem bylo provedeno místní šetření s Bc. Šolcovou.

Vyjádření OMaR k bodu č.3 žádosti

Bod č. 3 žádosti – jedná se o výsev a výsadbu rostlin pro výuku. Bod je v souladu s Nájemní smlouvou ze dne 23.10.2018 odst. V. bod 3.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice vzít předložený materiál na vědomí.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:46:46

V 15:55:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

provést revizi nájemních smluv u spolků na území města Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:35

12. 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (bod číslo 12)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:36

Důvodová zpráva

Návrhem obsahu aktualizace bude vymezení navrhovaného koridoru pro novou trať v úseku od hranice kraje Ústeckého a Středočeského přes Ústí nad Labem ke státní hranici CZ / SRN a současné zrušení stávající územní rezervy VRT-ZR1 vedené mimo Ústí nad Labem. V úseku Ústí nad Labem – Centrum – Chabařovice dojde k rozšíření stávající trati. Před městem Chlumec se trať zanoří do Krušnohorského tunelu, kterým povede až ke státní hranici.

Námítky proti návrhu 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje podávají dle § 39 odst. 2 stavebního zákona dotčené obce, které uplatňuje dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona rada obce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice vzít návrh usnesení na vědomí.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:56:36

V 16:04:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

návrh 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a Vyhodnocení vlivů 5aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ) pořizované zkráceným postupem.

UKLÁDÁ

informovat oznamovatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-1/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:56

13. UL Chabařovice – přeložka TS UL_0816 (bod číslo 13)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:21

Důvodová zpráva

Jedná se o stavbu nové jednosloupové trafostanice, která nahradí původní. Po dokončení přeložky, bude zdemontováno venkovní vedení NN a VN dle situačního výkresu. Dle přiloženého parcelního protokolu se stavba nedotkne pozemků ve vlastnictví města Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:06:21

V 16:08:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s realizací stavby „UL_Chabařovice – přeložka TS UL_0816“. Investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-1/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:08:42

14. Záměr koupě pozemků p. č. 1252, 1253, 1256 a 1259 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:47

Důvodová zpráva

Na základě Zápisu z kontrolní obchůzky II ze dne 15.11.2022, úkol č. 16 byl odboru majetku a rozvoje města uložen úkol navrhnout odkup pozemků p. č. 1256 a 1259 na kterých stojí panelové domy č. p. 673 a 672 v majetku města Chabařovice. A pozemky p. č. 1252 a 1253 na kterých byla původně kontejnerová stání pro tyto domy. Pozemky jsou v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha. Pro zjištění ceny pozemků nutno podat záměr koupě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:08:47

V 16:10:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

záměr koupě pozemků p. č. 1252, 1253, 1256 a 1259 v k. ú. Chabařovice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha.

UKLÁDÁ

přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-1/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 18. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:07

15. Pacht části pozemku p. č. 150 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 15)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 04.01.2023 v 16:11:34

Ověřeno ověřovateli:

1) 4. 1. 2023 16:18

Josef Hnyk

Josef Hnyk, v. r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v. r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v. r.
