



ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2023

Město Chabařovice

datum: 23. 8. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (1) Josef Hnyk

Nepřítomni: (0)

Hosté: Bc. Ilona Galášová

Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 23.08.2023 v 14:07:32

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:07:50

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:07:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:07:56

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:08:01

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Jmenování vedoucí odboru ekonomického
5. Jmenování vedoucí Střediska služeb města Chabařovice
6. Městská policie Chabařovice - svěřeni pravomoci k vyřizování žádostí o poskytnutí informací
7. Odbahnění MVN Modlany
8. Změna územního plánu p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice
9. Připojení sjezdu k p.p.č. 95/9 v k.ú. Roudníky

10. Připojení sjezdu k p.p.č. 998/2 v k. ú. Chabařovice
11. Prodej pozemku p. č. 1517/39 v k. ú. Chabařovice
12. Prodej pozemku p. č. 1449/19 v k. ú. Chabařovice
13. Prodej pozemků p. č. 1587 a 1663/1 v k. ú. Chabařovice
14. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Roudníky
15. MŠ Chabařovice - žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu

Diskuze zahájena v 14:08:01

V 14:08:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 16 - Elektronická úřední deska - dodatek č.1
- doplňuje se bod č. 17 - Žádost o výmaz předkupního práva k nemovitosti
- doplňuje se bod č. 18 - MŠ - povolení výjimky z počtu dětí ve třídách

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-335-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:08:27

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:08:36

Důvodová zpráva:

Veškerá usnesení RM byla splněna v řádných termínech

Diskuze zahájena v 14:08:36

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:08:41

4. Jmenování vedoucí odboru ekonomického (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:09:04

Důvodová zpráva:

Dne 29. 6. 2023 podala současná vedoucí odboru ekonomického [REDAKCE] výpověď dohodou k 31. 8. 2023. Proto byla vypsána veřejná výzva na obsazení tohoto místa od 1. 9. 2023. Do výzvy se přihlásilo celkem 8 uchazeček. Výběrová komise nabídky posoudila a určila pořadí uchazeček. První 3 byly pozvány ke 2. kolu VŘ - osobnímu pohovoru. Jako nejvhodnější kandidátku vybrala [REDAKCE]

██████████, která získala nejvyšší bodové hodnocení komise a splnila veškeré podmínky dané Zákonem č. 312/2002 Sb. o úřednících ÚSC pro její přijetí.

Na základě výběru výběrové komise a dle Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích §102, odst. (2), písm. (g) navrhuje tajemník MěÚ Chabařovice Radě města Chabařovice jmenovat vedoucí odboru ekonomického ██████████ od 1. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 14:09:04

V 14:10:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

JMENUJE

██████████ vedoucí odboru ekonomického s účinností od 1. 9. 2023 a

UKLÁDÁ

tajemníkovi MěÚ Chabařovice zajistit potřebnou personální agendu spojenou s jmenováním.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-336-18/23

zodpovídá: Pavel Dufek, Ing.

termín: 1. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:10:57

5. Jmenování vedoucí Střediska služeb města Chabařovice (bod číslo 5)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:11:03

Důvodová zpráva:

Dne 29. 6. 2023 podala současná vedoucí Střediska služeb města Chabařovice ██████████ výpověď dohodou k 31. 8. 2023. Proto byla vypsána veřejná výzva na obsazení tohoto místa od 1. 9. 2023. Do výzvy se přihlásili celkem 3 uchazeči. Výběrová komise nabídky posoudila a určila pořadí uchazečů. První uchazečka v pořadí byla pozvána ke 2. kolu VŘ - osobnímu pohovoru. Jako nejvhodnější kandidátku vybrala ██████████, která získala nejvyšší bodové hodnocení komise a splnila veškeré podmínky dané Zákonem č. 312/2002 Sb. o úřednících ÚSC pro její přijetí.

Na základě výběru výběrové komise a dle Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích §102, odst. (2), písm. (g) navrhuje tajemník MěÚ Chabařovice Radě města Chabařovice jmenovat vedoucí Střediska služeb města Chabařovice ██████████ od 1. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 14:11:03

V 14:13:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

JMENUJE

 vedoucí Střediska služeb města Chabařovice s účinností od 1. 9. 2023 a

UKLÁDÁ

tajemníkovi MěÚ Chabařovice zajistit potřebnou personální agendu spojenou s jmenování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-337-18/23

zodpovídá: Pavel Dufek, Ing.

termín: **IHNED** (1. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:13:10

6. Městská policie Chabařovice - svěření pravomoci k vyřizování žádostí o poskytnutí informací (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:14:01

Důvodová zpráva:

Rada města svěřuje Městské policii Chabařovice pravomoc k vyřizování žádostí o poskytnutí informace podle zákonů týkajících se Městské policie Chabařovice s účinností od 24.08.2023, a to v souladu s ustanovením § 28b odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuze zahájena v 14:14:01

V 14:14:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Rieger") v tomto znění:

Rada města po projednání

SVĚŘUJE

s účinností od 24.08.2023 Městské policii Chabařovice pravomoc k vyřizování žádostí o poskytnutí informace podle zákonů týkajících se Městské policie Chabařovice, a to v souladu s ustanovením § 28b odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-338-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:14:39

7. Odbahnění MVN Modlany (bod číslo 7)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:16:52

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice obdrželo dne 03.08.2023 žádost Ing. Lenky Opacké, zastupující investora stavby obec Modlany, o vydání stanoviska ke stavbě „Odbahnění MVN Modlany“, autor projektu AQUATIS a.s., Brno. V rámci projektu je navrženo vypouštění Modlanské vodní nádrže a odtěžení sedimentů ze dna, a dále vybudování nových předzdrží a rozšíření stávajícího ostrova. Vypouštění bude probíhat pouze spodní výpustí, která je vyústěna do zbytkového koryta Modlanského potoka. Je předpoklad, že na počátku prázdnění MVN budou strhávány sedimenty z okolí spodní výpusti. Vhodnou manipulací se spodní výpustí je možno toto strhávání omezit (prodloužení doby prázdnění). Zbytkové koryto Modlanského potoka dále ústí do Modlanského potoka, který prochází městskou částí Roudníky a následně do jezera Milada.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:16:52

V 14:17:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s realizací stavby „Odbahnění MVN Modlany“ dle projektové dokumentace zpracované AQUATIS a.s., Brno. Za následujících podmínek:

Požadujeme pomalé vypouštění Modlanské vodní nádrže z důvodu nevynášení bahna spodní výpustí

Požadujeme být informováni v dostatečném předstihu, alespoň 1 měsíc, o započetí vypouštění MVN z důvodu kontroly průtočnosti přepadového koryta záchytné nádrže na Modlanském potoce před městskou částí Roudníky.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-339-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:11

8. Změna územního plánu p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:28

Důvodová zpráva:

Městský úřad Chabařovice obdržel dne 09.06.2023 podnět na pořízení změny územního plánu od společnosti Vodohospodářské stavby, s.r.o., Křížíkova 2393, Teplice. Dle platného územního plánu jsou předmětné pozemky v plochách ostatní zeleň a komunikace. Žadatel požaduje změnu na produkční území. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou součástí stávajícího areálu v majetku žadatele a jsou podle toho také využívány, souhlasí OMaR s požadovanou změnou.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:21:28

V 14:22:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

změnu využití pozemků p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice v novém územním plánu města Chabařovice na produkční plochy.

UKLÁDÁ

připravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-340-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.
termín: 23. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:22:17

9. Připojení sjezdu k p.p.č. 95/9 v k.ú. Roudníky (bod číslo 9)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:22

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice obdrželo dne 03.08.2023 žádost [REDACTED], zastupující vlastníky pozemku, o souhlas města s připojením sjezdu z pozemku žadatelů na pozemek ve vlastnictví města Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:22:22

V 14:23:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s napojením sjezdu z pozemku města p. č. 827/2 na pozemek p. č. 95/9 v k.ú. Roudníky. Po realizaci akce bude pozemek města uveden do původního stavu.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-341-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.
termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:23:48

10. Připojení sjezdu k p.p.č. 998/2 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 10)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:23:52

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice obdrželo dne 03.08.2023 žádost [REDAKCE], zastupující vlastníky pozemku, o souhlas města s připojením sjezdu z pozemku žadatelů na pozemek ve vlastnictví města Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:23:52

V 14:25:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s napojením sjezdu z pozemku města p. č. 996 na pozemek p. č. 998/2 v k. ú. Chabařovice. Po realizaci akce bude pozemek města uveden do původního stavu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-342-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:22

11. Prodej pozemku p. č. 1517/39 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:26:16

Důvodová zpráva:

O prodej žádá majitel sousední parcely p. č. 1517/70 [REDAKCE], Chlumec, který má současně pronajatou část parcely p. č. 1517/39 a další část měl pronajatou pan [REDAKCE], kterému schválila rada města usnesením č. UR-368-22/22 výpověď z důvodu neudržování zahrady.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-130-6/23 ze dne 08.03.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 27.03.2023 do 17.04.2023

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Diskuze zahájena v 14:26:16

V 14:27:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

prodej pozemku p. č. 1517/39 (o výměře 916 m²) žadateli: [REDAKCE]
[REDAKCE], Chlumec, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 24.05.2023 ve výši 297 700,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude uhrazena do 31. 10. 2023.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.

Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věčné, na dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené kupujícím.

UKLÁDÁ

připravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-343-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 17. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:27:15

12. Prodej pozemku p. č. 1449/19 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:27:22

Důvodová zpráva:

Žádost podal dne 17.03.2023 vlastník budovy FK Slovan Chabařovice, která se nachází na předmětném pozemku z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. Zřízení předkupního práva ve prospěch města Chabařovice zde není požadováno z důvodu, že se na pozemku se nachází budova v cizím vlastnictví a v současné době je povinnost, dle Katastrálního zákona, aby byl stejný vlastník pozemku a stavby na něm.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-176-9/23 ze dne 29.03.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 31.05.2023 do 16.06.2023

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:27:22

Informace do zápisu v 14:28:00: Lukáš Král hlásí poměr k projednávanému bodu.

V 14:37:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice SCHVÁLIT

prodej pozemku p. č. 1449/19 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) žadateli: FK Slovan Chabařovice, z.s., Husovo náměstí 3, Chabařovice, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 27.05.2023 ve výši 18 600,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude uhrazena do 30.11.2023.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.

UKLÁDÁ

přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-344-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:41

13. Prodej pozemků p. č. 1587 a 1663/1 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:48

Důvodová zpráva:

O prodej požádal dne 30.01.2023 majitel Liščích jezer z důvodu ucelení areálu.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-91-4/23 ze dne 15.02.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 23.02.2023 do 13.03.2023

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:50:48

V 14:51:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

prodej pozemku p. č. 1587 (ostatní plocha, o výměře 5705 m²) a 1663/1 (ostatní plocha, o výměře 19469 m²) žadateli: [REDAKCE] Dubí, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 22.05.2023 ve výši 1 260 000,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek).
Kupní cena bude uhrazena do 30. 11. 2023.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepiše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.

Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věčné, na dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené kupujícím.

UKLÁDÁ

přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-345-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:51:32

14. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Roudníky (bod číslo 14)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:07

Důvodová zpráva:

Žádost podal dne 6.2.2023 nájemce a vlastník přilehlé nemovitosti. Pozemky tvoří příjezdovou cestu a zahradu k nemovitosti. Záměr prodeje byl již schválen UR-165-8/23 dne 22.3.2023. Na základě zpracovaného znaleckého posudku na ocenění pozemku, požaduje zájemce úpravu odkupovaných pozemků. Z tohoto důvodu je potřeba nové zveřejnění záměru.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:54:07

V 14:54:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-165-8/23.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-346-18/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-165-8/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (23. 8. 2023)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:54:50

15. MŠ Chabařovice - žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu (bod číslo 15)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:56:38

Důvodová zpráva:

Ředitelka mateřské školy žádá o souhlas zřizovatele s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu na úhradu konvektomatu s příslušenstvím. V rozpočtu města je pro tento účel pro rok 2023 alokována částka 180.000,- Kč. Zbylé prostředky si MŠ bude hradit částečně z investičního fondu a provozních prostředků.

Žádost sice zní na celou částku, ale návrh usnesení je ponížen o pořízení digestoře s příslušenstvím, která je uvedena ve faktuře spolu s konvektomatem. Digestoř není investicí a nelze ji hradit z investičního fondu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správní doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 14:56:38

V 14:59:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s čerpáním prostředků investičního fondu Mateřské školy Chabařovice, okres Ústí nad Labem, p. o., v částce 193.291,45 Kč na pořízení konvektomatu s příslušenstvím.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku MŠ o přijatém usnesení a převést MŠ alokované finanční prostředky z rozpočtu města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:59:26

16. Elektronická úřední deska - dodatek č.1 (bod číslo 16)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:59:33

Důvodová zpráva:

Vzhledem k zajištění lepší a komplexnější informovanosti občanů i návštěvníků Města Chabařovice schválila RM dne 18.5.2023 usnesením UR- 232-12/23 smlouvu s firmou Digi Day, která byla dne 23.5.2023 podepsána. Dne 10.8.2023 zaslala firma DigiDay žádost na prodloužení termínu dodávky z důvodu nemoci a uzavření výrobního oddělení. V bodě VII. Odst 1 Kupní smlouvy je dodávka do 14 týdnů od podpisu smlouvy, bohužel z důvodu onemocnění a následného zavření výrobního oddělení bude EÚD dodána a instalována dne 20.9.2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Diskuze zahájena v 14:59:33

V 15:04:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č.1 Kupní smlouvy s firmou DigiDay Czech s.r.o. na nákup elektronické úřední desky

UKLÁDÁ

Zajistit podpis Dodatku č.1 Kupní smlouvy

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-18/23

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:51

17. Žádost o výmaz předkupního práva k nemovitosti (bod číslo 17)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:32

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládána informace o skončení platnosti předkupního práva města Chabařovice na stavební parcely p. č. 1217, 1218 a 1216/2 v k. ú. Chabařovice na které se nachází nemovitost. Předkupní právo vzniklo na základě Kupní smlouvy ze dne 30.11.2006 s platností 5 let tj. 30. 11. 2011. V současné době se jedná o parcely p.č. p. č. 1217, 1218 a 1216/2 . Vzhledem k uplynutí platnosti předkupního práva a na základě žádosti p. [REDAKCE] vlastníka 1/3 nemovitosti, OMaR vystaví potvrzení o jeho zániku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci o skončení předkupního práva na vědomí.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice

Diskuze zahájena v 15:05:32

Rada bere materiály předložené k bodu č. 17 - Žádost o výmaz předkupního práva k nemovitosti na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:42

18. MŠ - povolení výjimky z počtu dětí ve třídách (bod číslo 18)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:58

Důvodová zpráva:

Z důvodu žádostí několika rodičů, kteří projeví zájem o umístění svého dítěte do MŠ Chabařovice, žádá paní ředitelka příspěvkové organizace zřizovatele o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách MŠ Chabařovice, a to o jedno dítě na třídu, tj. celkem o 3 děti.

Navýšením počtu dětí ve třídách nebude překročena celková kapacita mateřské školy, nebude ovlivněna kvalita vzdělávací činnosti a rovněž nebudou překročeny hygienické a bezpečnostní podmínky stanovené příslušnými předpisy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:05:58

V 15:06:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Chabařovice pro školní rok 2023/2024, a to o jedno dítě na třídu, celkem tedy o tři děti.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-18/23

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 1. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:06:56

19. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Roudníky - pokračování bodu č. 14 (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:02

Důvodová zpráva:

Bod č. 14 byl přerušen před hlasováním o usnesení B. Požadované informace byly doplněny, a proto se RM vrátila k tomuto bodu a hlasovala o původním navrženém usnesení.

Diskuze zahájena v 15:45:02

V 15:45:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemků p. č 72/2 a 72/24 a části pozemků p. č. 872/6, 72/13 a 72/23 v k. ú. Roudníky (dle zákresu). Cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-18/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:33

20. Schválení darů za vynikající reprezentaci města Chabařovice (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:53

Důvodová zpráva:

V letošním roce získali níže uvedení sportovci žijící v Chabařovicích mimořádné sportovní výsledky a úspěchy. Proto se Rada města Chabařovice rozhodla je ocenit finančním darem ve výši 3.000,- Kč každému sportovci za mimořádnou propagaci a reprezentaci města Chabařovice.

Jedná se o tyto sportovce:

- 1) [REDACTED] - zisk mistra ČR ve volejbale
- 2) [REDACTED] - mistr ČR v driftu
- 3) [REDACTED] - mistr ČR ve flat tracku
- 4) [REDACTED] - vítězka Světových hasičských a policejních her ve Winnipegu v překážkovém běhu na 2 km, cross country na 5 km a hladkou pětku na tartanovém oválu
- 5) [REDACTED] - vítěz Světových hasičských a policejních her ve Winnipegu v řeckořímském zápase a volném stylu a hasičském víceboji družstev

Diskuze zahájena v 15:46:53

V 15:47:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města po projednání

SCHVALUJE

přidělení finančních darů chabařovickým sportovcům za mimořádné sportovní výkony a reprezentaci města v částkách

- 1) [REDACTED] - 3.000,- Kč
- 2) [REDACTED] - 3.000,- Kč
- 3) [REDACTED] - 3.000,- Kč
- 4) [REDACTED] - 3.000,- Kč
- 5) [REDACTED] - 3.000,- Kč

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (23. 8. 2023)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:16

Jednání ukončeno 23.08.2023 v 15:47:47

Ověřeno ověřovateli:

1) 23. 8. 2023 15:48

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

2) 23. 8. 2023 15:48

Lukáš Král, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

Místostarosta(ka): Lukáš Král, v.r.
