



ZÁPIS ze schůze rady č. 9/2024

Město Chabařovice

datum: 26. 4. 2024, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (1) Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.04.2024 v 13:02:30

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:02:36

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:02:37

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:02:55

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:03:03

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola plnění usnesení

4. Demolice objektu Kovárny - nebytový objekt na pozemku p. č. 414/4 k.ú. Chabařovice - Dodatek č.1

5. Modernizace sportoviště TJ Slovan Chabařovice - změna skladby souvrství

6. Modernizace radniční budovy Chabařovice

Diskuze zahájena v 13:03:04

V 13:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro:

4

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-181-9/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:03:29

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:12

Důvodová zpráva:

Všechny úkoly plynoucí z usnesení byly splněny v řádných termínech.

Diskuze zahájena v 13:04:13

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:04:20

4. Demolice objektu Kovárny - nebytový objekt na pozemku p. č. 414/4 k.ú. Chabařovice - Dodatek č.1 (bod číslo 4)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:06:15

Důvodová zpráva:

Usnesením RM UR-18-1/22 ze dne 5.1.2022 a ZM UZ-39-4/22 ze dne 7.4.2022 a UZ-53-5/22 ze dne 10.5.2022 bylo schváleno odstranění objektu stavby předpokládané ceny. Dne 14.11.2022 bylo vydáno stavební povolení k demolici objektu. Usnesením UR-110-6/24 byla schválena k demolici firma BIGSAM, s.r.o.. Ve výkazu výměr nebyla zahrnuta oprava propadlých částí potoka po odbourání podlahy, dále nebyla započtena demolice panelů, výstavba kiosku pro elektro, které bylo na obvodové zdi kovárny a závazka hlínou. Celková cena ve výčtu více a méněprací bude navýšena o cca 70 tis. Kč dle předložené nabídky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:06:16

V 13:06:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č.1 k odstranění stavby na p.p.č. 414/4, k.ú. Chabařovice

UKLÁDÁ

Zajistit podpisy smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-182-9/24

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín:

10. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:06:36

5. Modernizace sportoviště TJ Slovan Chabařovice - změna skladby souvrství (bod číslo 5)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:06:40

Důvodová zpráva:

Rada města Chabařovice přijetím usnesení UR-454-26/23 schválila výběr zhotovitele ve VZMR "Modernizace sportoviště TJ Slovan Chabařovice" firmu KLEMENT Construction a. s.

Vzhledem ke zjištěné skutečnosti a konzultaci zpracovatele Technické zprávy a výkazu výměr pro VZMR, zástupci zhotovitele a TDS bylo doporučeno změnit skladbu souvrství centrálního kurtu TJ Slovan pro zajištění správné funkce kurtu (souvrství v technické zprávě je pro kryté kurty). Tato změna nemá vliv na celkovou cenu díla.

V závěrečné zprávě k dotaci bude odůvodněna změna souvrství.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:06:41

V 13:09:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

doporučenou změnu složení souvrství centrálního kurtu TJ Slovan.

UKLÁDÁ

Informovat TDS a zhotovitele pro zápis o změně souvrství do stavebního deníku.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-183-9/24

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 10. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:09:42

6. Modernizace radniční budovy Chabařovice (bod číslo 6)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:09:47

Důvodová zpráva:

Ministerstvo pro místní rozvoj i pro rok 2023 vyhlásilo v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova výzvu 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Výzva je zaměřená na obnovu (rekonstrukce, modernizace, přestavba, přístavba) veřejných budov, které jsou využívány (plně nebo částečně, přičemž se nejedná o improvizované využití) a jejichž provoz je plně hrazen z obecního rozpočtu, kde jsou zvláště zmíněné budovy se sídlem obecních úřadů.

Město Chabařovice se do výzvy zapojilo se žádostí na rekonstrukci budovy městského úřadu Husovo

náměstí 183 v Chabařovicích, která je nyní zcela v majetku města.

Požadovaná dotace, která může činit maximálně 80% z uznatelných nákladů, bude činit její maximální možnou výši, tedy 10 mil. Kč.

Nejzazší termín pro ukončení realizace projektu je listopad 2024. Do 31.5.2024 musí být MMR ČR odeslána podepsaná smlouva o dílo se zhotovitelem stavby na základě které město obdrží Rozhodnutí o dotaci.

Radě města je z výše uvedených důvodů předloženo znění Výzvy VZMR na Modernizaci radniční budovy Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:09:48

V 13:18:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Znění výzvy VZMR na Modernizaci radniční budovy Chabařovice.

UKLÁDÁ

Zajistit zveřejnění výzvy včetně příloh v elektronickém nástroji EZAK.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-184-9/24

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:18:30

Jednání ukončeno 26.04.2024 v 13:19:46

Ověřeno ověřovateli:

1)	26. 4. 2024 13:22	Mgr. Alena Vaněčková, v.r.
2)	26. 4. 2024 13:22	Lukáš Král, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):	Mgr. Alena Vaněčková, v.r.
Místostarosta(ka):	Lukáš Král, v.r.