



ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2025

Město Chabařovice

datum: 12. 3. 2025, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Omluveni: (1) Lukáš Král

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jiří Žitný

Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.03.2025 ve 13:28:36

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:28:41

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 13:28:41

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:32:22

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:34:24

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Změna Organizačního řádu MÚ Chabařovice
5. Spolupráce při zajištění archivace dokumentace města Chabařovice
6. Zpráva o činnosti bytového a nebytového hospodářství města Chabařovice za rok 2024
7. Uložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad
8. Prodej dlouhodobého hmotného majetku - VW Transporter
9. Žádost Billiardového sportovního klubu Rančeři Chabařovice, z.s.
10. Žádost o ukončení nájemního vztahu Teplická 453, Chabařovice
11. Rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí 9. května - Smlouva o dílo
12. 2.etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích - vyhodnocení
13. Revize elektro města Chabařovice
14. Nový ceník za věcná břemena

Diskuze zahájena ve 13:34:24

Ve 13:34:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 15 - Schválení podání žádosti o dotaci - "Revitalizace přítoku
Ždírnického potoka - Město Chabařovice"**

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 3. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:35:07

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:39:17

Diskuze zahájena ve 13:39:17

Rada bere informace k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:39:25

4. Změna Organizačního řádu MÚ Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:39:34

Dopad na rozpočet:

Bez vlivu na rozpočet města

Diskuze zahájena ve 13:39:34

Ve 13:40:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

**Rada města po projednání
SCHVALUJE
nový Organizační řád MÚ Chabařovice s účinností od 1.4.2025 dle přílohy usnesení
UKLÁDÁ
tajemníkovi MÚ Chabařovice vydat nový Organizační řád MÚ Chabařovice**

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-5/25

zodpovídá:

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:40:27

5. Spolupráce při zajištění archivace dokumentace města Chabařovice (bod číslo 5)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:40:34

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správní doporučuje přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Má vliv na rozpočet, finanční prostředky jsou alokovány na par. 6171, pol. 5169.

Diskuze zahájena ve 13:40:34

Ve 13:41:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy o poskytování služby Archiv bez starostí, se společností Evereta, s. r. o., IČ:25014650 a DIGIDATARCH spol. s r.o., IČ:06700888, s účinností od března 2025.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy smlouvy.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-5/25

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:41:59

6. Zpráva o činnosti bytového a nebytového hospodářství města Chabařovice za rok 2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:42:04

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci na vědomí.

Dopad na rozpočet:

Vzetí na vědomí nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena ve 13:42:04

Rada bere informace k bodu č. 6 - Zpráva o činnosti bytového a nebytového hospodářství města Chabařovice za rok 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:45:25

7. Uložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:45:31

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice – příjmy z peněžních operací.

Diskuze zahájena ve 13:45:31

Ve 13:58:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Neugebauerová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SOUHLASÍ

s uložením volných finančních prostředků z účtu Správy domovního a bytového fondu ve výši 4 mil. Kč formou termínovaného vkladu u Komerční banky, a. s. na 3 měsíce., tj. od 07.03.2025 do 07.06.2025 s úrokovou sazbou 3,00 % p. a. a

UKLÁDÁ

zajistit prodloužení termínovaného vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou a ponechání peněžních prostředků na termínovaném vkladu dle předložené nabídky Komerční banky v Ústí nad Labem pro výše zvolené období, a včas upozornit RM na možnost vypovězení nebo prodloužení této smlouvy.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-5/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:58:32

8. Prodej dlouhodobého hmotného majetku - VW Transporter (bod číslo 8)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:58:41

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice ve smyslu výnosu z prodeje dlouhodobého hmotného majetku

Diskuze zahájena ve 13:58:41

Ve 14:00:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodej dlouhodobého hmotného majetku (VW Transporter 4, RZ 8U9 5893) žadateli za celkovou cenu 10.000,-Kč včetně DPH + náklady spojené s přepisem vozidla

UKLÁDÁ

Odboru ekonomickému zajistit prodej majetku a jeho vyřazení z účetní evidence.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-5/25

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:01:10

9. Žádost o ukončení nájemního vztahu Teplická 453, Chabařovice (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslava Neugebauerová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:01:44

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice schválit navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjem, paragraf 3612, položka 2132, org. 91.

Diskuze zahájena ve 14:01:44

Ve 14:07:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Neugebauerová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

Revokuje

usnesení UR-84-4/25

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-5/25 a bylo jím revokováno usnesení UR 84-4/25

zodpovídá:

termín:

IHNED (12. 3. 2025)

Ve 14:08:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Neugebauerová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájemního vztahu s paní [REDAKCE] k bytu č. 3, v ulici Teplická 453 Chabařovice ke dni 31. 03. 2025.

UKLÁDÁ

informovat žadatelku o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-5/25

zodpovídá: Jaroslava Neugebauerová

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:08:38

10. Rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí 9. května - Smlouva o dílo (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:08:54

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice v roce 2026.

Diskuze zahájena ve 14:08:54

Ve 14:14:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s předloženou Smlouvou o dílo na stavbu "Rekonstrukce Husova náměstí a náměstí 9. května".

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-5/25

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:15:22

11. 2.etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích - vyhodnocení (bod číslo 12)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:15:37

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Dopad na rozpočet:

Stavební a restaurátorské práce mají mít vliv na rozpočet -par.3632 pol. 5171.

Diskuze zahájena ve 14:15:37

Ve 14:16:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

dodavatelem na VZMR - 2. etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích firmu OMNI CIMITERIUM z.s.

UKLÁDÁ

Odeslat objednávku

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-5/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:16:51

12. Revize elektro města Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:16:58

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má mít vliv na rozpočet -par.6171 pol.5171.

Diskuze zahájena ve 14:16:58

Ve 14:19:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodavatelem elektrotevizi pro objekty v majetku města firmu Hyka Michal

UKLÁDÁ

Zaslat objednávku na elektrotevize objektů města a DBF Chabařovice

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-5/25

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:22:52

13. Nový ceník za věcná břemena (bod číslo 14)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:22:59

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena ve 14:22:59

Ve 14:24:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

navrhovaný ceník za věcná břemena s účinností od 17.6.2025

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-5/25

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:24:51

14. Schválení podání žádosti o dotaci - "Revitalizace přítoku Ždírnického potoka - Město Chabařovice" (bod číslo 15)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:25:00

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OMaR doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá dopad na čerpání rozpočtu roku 2025.

Diskuze zahájena ve 14:25:00

Ve 14:37:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

podání žádosti "Úprava přítoku Ždírnického potoka - Město Chabařovice" do dotačního titulu "Program na podporu vodního hospodářství v Ústeckém kraji na období 2018 - 2025 pro rok 2025" a zajištění finanční spoluúčasti na realizaci projektu v roce 2026.

UKLÁDÁ

zajistit veškeré podklady pro podání žádosti v daném termínu.

Hlasování

pro: 3
proti: 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-5/25

zodpovídá: Jiří Starý
termín: 26. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:38:07

15. Žádost Billiardového sportovního klubu Rančeři Chabařovice, z.s. (bod číslo 9) - bod stažen z jednání RM

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:53:01

Diskuze zahájena ve 14:53:01

Bod byl stažen z jednání RM.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:55

Jednání ukončeno 12.03.2025 v 15:38:14

Ověřeno ověřovateli:**1)** 12. 3. 2025 15:47**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

2) 12. 3. 2025 15:47**Bc. Miroslav Burdek, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v.r.
