



ZÁPIS ze schůze rady č. 27/2022

Město Chabařovice

datum: 26. 9. 2022, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová, MPA

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.09.2022 v 15:23:57

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:28

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Hladík

Předsedající: Libor Verner

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:25:28

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:57

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:05

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Ukončení nájmu nebytového prostoru Husovo náměstí Chabařovice
5. Žádost o pronájem sociálního bytu
6. Žádost o souhlas s převedením nájemce Haškova, Chabařovice
7. Nájem bytu na adrese V Aleji 417, Chabařovice
8. Individuální dotace z rozpočtu města Chabařovice

9. Sportovní areál města Chabařovice - Studna TJ Slovan
10. Smlouva na vzdálený přístup - monitoring MVV
11. Záměr pronájmu pozemku p. č. 1517/2 v k. ú. Chabařovice
12. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR - "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách"
13. Rekonstrukce MK 5-7 Roudníky - Dodatek č. 4 - záruka
14. Projektová dokumentace MK 4 Roudníky - doplnění informací k veřejné zakázce

Diskuze zahájena v 15:26:05

V 15:26:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 15 - Inženýrská činnost - Kruhová křižovatka Roudníky
- doplňuje se bod č. 16 - Záměr prodeje pozemku p. č. 897 v k. ú. Chabařovice

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-411-27/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:34

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:19

Důvodová zpráva

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-293-17/22	Bod programu: Pronájem části pozemku p.č. 649/4 v k. ú. Chabařovice Text přijatého usnesení: Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE pronájem části pozemku p. č. 649/4 (dle zákresu, o celkové výměře 7378 m ²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 30 Kč/m ² /rok žadateli: ARZ Construction s.r.o., U Nových lázní	29. 6. 2022	Markéta Vladyková, Ing.	13. 7. 2022	- čekáme na novou žádost

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	1179/15, Teplice, IČ 08700711, za následujících podmínek: pozemek bude vyklizen od volně loženého materiálu, pozemek bude využíván pouze pro uskladnění stavebních materiálů paletizovaných, a parkování strojů a mechanizace, na pozemku nebudou prováděny činnosti, které obtěžují své okolí prachem a hlučností, na základě výzvy (oznámení min. 1 měsíc dopředu) dojde k uvolnění určené plochy pro záchytné parkoviště pro potřeby města (pouť a jiné akce), výpovědní lhůta bude činit 3 měsíce. UKLÁDÁ vypracovat smlouvu a předložit její znění ke schválení Radě města Chabařovice.				
UR-394-25/22	Bod programu: Domovní a bytový fond města Chabařovice - Havárie střechy Husovo náměstí 24 Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ informovat nájemce o postupu města Chabařovice a dále reagovat na dopis nájemce ze dne 14.9.2022.	14. 9. 2022	Iveta Vybíralová	21. 9. 2022	- v přípravě
UR-396-25/22	Bod programu: Domovní a bytový fond města Chabařovice - Havárie střechy Husovo náměstí 24 Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ předložit cenovou nabídku k odvrácení havarijního stavu střechy u nemovitosti Husovo náměstí č. p. 24, aby bylo zamezeno vzniku dalších škod na nemovitosti.	14. 9. 2022	Iveta Vybíralová	21. 9. 2022	- v přípravě, bude objednána znalecký posudek
UR-409-26/22	Bod programu: Internetové připojení KD Roudníky	19. 9. 2022	Nicole Hanauerová	26. 9. 2022	- aktivováno, čekáme na smlouvu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE smlouvu o poskytování internetu v KD Roudníky společností Starnet. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy a její odeslání poskytovateli. Přílohy k usnesení: Smlouva o poskytování inter.pdf				
UR-398-25/22	Bod programu: Profesionální sekačka - traktůrek - garáž Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE nákup plechové garáže pro parkování sekaček na trávu k ochraně majetku města Chabařovice (Sportovní areál města Chabařovice). UKLÁDÁ zajistit nákup plechové garáže - barva hnědá v ceně 37 694,- Kč s dopravou a montáží zdarma. Přílohy k usnesení: garáž s povrchovou úpravou .pdf	14. 9. 2022	Iveta Vybíralová	28. 9. 2022	- bude realizováno po zajištění přípravy povrchu pod garáž
UR-399-25/22	Bod programu: Profesionální sekačka - traktůrek - garáž Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ zajistit zpevněnou plochu před instalací garáže na sekací traktor ve Sportovním areálu města Chabařovice.	14. 9. 2022	Iveta Vybíralová	28. 9. 2022	- v přípravě
UR-393-25/22	Bod programu: Domovní a bytový fond města Chabařovice - Havárie střechy Husovo náměstí 24 Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE dočasně změnu velikosti pronajaté plochy, která byla poškozena havárií,	14. 9. 2022	Alena Tomešová, Ing.	30. 9. 2022	

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	tj. zmenšení pronajímané plochy o 38,13 m2. UKLÁDÁ vyhotovení dodatku nájemní smlouvy. UKLÁDÁ vyčíslit nájemné pronajímané plochy, která byla poškozena havárií, a zajistit vrácení nájemného z této plochy.				
UR-363-22/22	Bod programu: Objekt bývalého Mlýna - veřejná soutěž Rada města Chabařovice po projednání: UKLÁDÁ předložit výsledky veřejné soutěže Radě města Chabařovice ke schválení.	31. 8. 2022	Iveta Vybíralová	12. 10. 2022	

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:30:19

V 15:30:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání revokuje usnesení UR-229-14/21.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-412-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-229-14/21

zodpovídá:

termín: **IHNED (26. 9. 2022)**

V 15:31:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání revokuje usnesení UR-282-19/21.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-413-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-282-19/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

V 15:31:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání revokuje usnesení UR-77-5/22.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-414-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-77-5/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

V 15:32:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání revokuje usnesení UR-277-16/22.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-415-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-277-16/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

V 15:32:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání revokuje usnesení UR-278-16/22.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-416-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-278-16/22

zodpovídá:

termín: **IHNED (26. 9. 2022)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:40

4. Ukončení nájmu nebytového prostoru Husovo náměstí Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:44

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX provozovatelka obchodu Květinářství, podala žádost o ukončení pronájmu nebytového prostoru na adrese Husovo náměstí 9, 403 17 Chabařovice výpovědí, tj. k datu 31. prosince 2022. Důvodem ukončení pronájmu užívaného nebytového prostoru je skončení jejího podnikání z důvodu věku. K dnešnímu dni není u paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX evidována žádná dlužná částka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, paragraf 3613, položka 2132, příjem.

Diskuze zahájena v 15:32:44

V 15:33:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájmu nebytových prostor výpovědí paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na adrese Husovo náměstí 9 v Chabařovicích k 31. prosinci 2022.

UKLÁDÁ

informovat nájemce o tomto přijatém usnesení a zajistit převzetí nebytových ploch včetně evidence energií k tomuto datu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-417-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 31. 10. 2022

V 15:33:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu Husovo náměstí 9, Chabařovice.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu v termínu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-418-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:54

5. Žádost o pronájem sociálního bytu (bod číslo 5)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:58

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX požádala Město Chabařovice o dočasné přidělení bytu pro vyřešení své mimořádné životní situace. Z Chabařovic, kde několik let žila, se byla nucena i se svým synem odstěhovat, z důvodu neprodloužení nájemní smlouvy. Protože zde má přítele i přátele, a to nejen ona, ale hlavně její syn, sehnala si v Chabařovicích náhradní bydlení s tím, že byt bude k dispozici po provedení nutných oprav, které měly být ukončeny během měsíce září. Nyní bydlí střídavě u přítele v Chabařovicích a v Krupce, protože se rekonstrukce bytu prodloužila, ale byt přítele je velmi malý, proto požádala o možnost vyřešení své situace dočasným pronájmem sociálního bytu města.

Uvedený byt má město k dispozici pro obdobné případy řešení různých nenadálých životních situací. Pronájem je navržen na dobu nezbytně nutnou k možnosti vyřešení mimořádné situace.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjmy, paragraf 3612, položka 2132, organizace 91.

Diskuze zahájena v 15:33:58

V 15:38:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu č. 5, 1+1, Husovo náměstí 25, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a to na dobu určitou od 1. 10. 2022 do 30. 11. 2022.

UKLÁDÁ

vypracování nájemní smlouvy a zajištění podpisů.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-419-27/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:38:37

6. Žádost o souhlas s převedením nájemce Haškova, Chabařovice (bod číslo 6)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:38:41

Důvodová zpráva

Pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXX, Haškova 673, Chabařovice požádal Žádostí o změnu nájemce na smlouvě o pronájmu bytu o převedení této nájemní smlouvy na syna, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, který s ním dlouhodobě žije ve společné domácnosti.

Tato situace byla projednána s právníkem města JUDr. Hlavatým. Původní nájemce ukončí Smlouvu o pronájmu bytu k dohodnutému termínu Dohodou a s novým nájemcem bude uzavřena nová Smlouva o pronájmu bytu k danému datu. Současný nájemce nemá vedený žádný dluh s Městem Chabařovice v tomto smluvním vztahu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:38:41

V 15:39:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájmu bytových prostor dohodou

panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na adrese Haškova 673
v Chabařovicích k dohodnutému datu.

UKLÁDÁ

zajistit požadované v termínu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-420-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 31. 10. 2022

V 15:39:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o pronájmu bytu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na adrese
Haškova 673 v Chabařovicích k dohodnutému termínu.

UKLÁDÁ

zajistit vyhotovení Smlouvy o pronájmu a její podpisy v požadovaném termínu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-421-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:12

7. Nájem bytu na adrese V Aleji 417, Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:17

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX podala ke dne 12. září 2022 Žádost o ukončení nájmu k bytu č. 5, v ulici V Aleji 417, Chabařovice. Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX žádá ukončení nájemního vztahu k nejbližšímu možnému datu z důvodu stěhování. U nájemkyně nejsou evidovány žádné dlužné částky.

O byt požádala paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je v současné době zaměstnankyní města Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjem, paragraf 3612, položka 2132, org. 91.

Diskuze zahájena v 15:40:17

V 15:42:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

ukončení nájemního vztahu s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, v ulici V Aleji 417, Chabařovice ke dni 31. října 2022 Dohodou.

UKLÁDÁ

informovat žadatelku o přijatém usnesení a zajistit podpisy obou smluvních stran v termínu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-422-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 14. 10. 2022

V 15:42:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

pronájem bytu č. 5, velikost 1+2, o výměře 57,20 m², V Aleji 417, Chabařovice
paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX, 403 17 Chabařovice na dobu určitou, a to do 31.10.2023.

UKLÁDÁ

přípravit Smlouvu o pronájmu bytu ke dni 1. listopadu 2022.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-423-27/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 14. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:08

8. Individuální dotace z rozpočtu města Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:13

Důvodová zpráva

Předkládáme informace o způsobu poskytování individuální dotace z rozpočtu města Chabařovice.

Individuální dotace je určena pro Projekty, které jsou nad rámec Programu pro poskytování dotací městem Chabařovice dle zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Žadatel o individuální dotaci překládá povinnou předepsanou písemnou žádost, která je součástí tohoto bodu.

Jednotlivé žádosti budou překládány Zastupitelstvu města Chabařovice.

V případě schválení žádosti bude s žadatelem uzavřena veřejnoprávní smlouva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice vzít informace o způsobu poskytování individuální dotace z rozpočtu města Chabařovice na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:43:13

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Individuální dotace z rozpočtu města Chabařovice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:40

9. Sportovní areál města Chabařovice - Studna TJ Slovan (bod číslo 9)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:44

Důvodová zpráva

TJ Slovan Chabařovice se obrátil na město Chabařovice s žádostí o potvrzení platnosti usnesení UR-145-10/20 ze dne 10.6.2020 k vybudování studny, protože již vypršela většina vyjádření k realizaci. Technicky zůstává vše stejné.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:43:44

V 15:44:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s realizací studny v areálu TJ Slovan Chabařovice hrazené z finančních prostředků TJ Slovanu Chabařovice.

UKLÁDÁ

informovat zástupce TJ Slovan.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-424-27/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:47

10. Smlouva na vzdálený přístup - monitoring MVV (bod číslo 10)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:52

Důvodová zpráva

Vzhledem k předání dokončeného díla MVV Energie CZ a.s. městu Chabařovice je vyhotovena smlouva na zřízení přístupu uživatele k dálkovým dohledům za účelem monitoringu provozované technologie ve vybraných objektech.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:44:52

V 15:46:17 odešel Mgr. Josef Förster, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Mgr. Josef Förster

V 15:47:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu k dálkovému monitoringu provozované technologie ve vybraných objektech.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-425-27/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:23

11. Záměr pronájmu pozemku p. č. 1517/2 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:29

Důvodová zpráva

Jedná se o nevyužitý pozemek za řadovými garážemi v ul. Smetanova na konci Chabařovic. Žadatel má zájem o pronájem z důvodu vytvoření parkovacího stání pro rodinné vozy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:47:29

V 15:48:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

záměr pronájmu pozemku p. č. 1517/2 (o výměře 476 m²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 2 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-426-27/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:26

12. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR - "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách" (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:34

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Chabařovice usnesením UZ-29-3/22 ze dne 28. 3. 2022 schválilo podání žádosti na projekt "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách" přes MAS Labské skály, z. s. do Programu rozvoje venkova ČR (Státní zemědělský intervenční fond).

Žádost byla schválena v plné výši 378.718 Kč.

Spoluúčast bude nejméně ve výši 94.680 Kč.

Realizace proběhne v roce 2023.

Radě města je předložen návrh Dohody o poskytnutí dotace.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Částka na realizaci projektu bude naplánována do rozpočtu roku 2023, § 3392 Zájmová činnost v kultuře, org. 52 KD Roudníky.

Diskuze zahájena v 15:48:34

V 15:49:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Kusebauch") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

návrh Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR projektu "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách".

UKLÁDÁ

zajistit podpis starosty a předání smlouvy poskytovateli dotace.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-427-27/22

zodpovídá: Jiří Starý
termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:15

13. Rekonstrukce MK 5-7 Roudníky - Dodatek č. 4 - záruka (bod číslo 13)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:21

Důvodová zpráva

Dle doporučení zkušební laboratoře SILAB navrhoval TDS „Rekonstrukce MK 5-7“ prodlouženou záruku 12 let od převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Obě strany se dohodly, že záruka na živěné povrchy na větvi MK 5,6 bude poskytnuta v délce 96 měsíců ode dne předání díla.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:49:21

V 15:50:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-403-26/22.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-428-27/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-403-26/22

zodpovídá:
termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

V 15:50:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 4 „Rekonstrukce MK 5 - 7 Roudníky“.

UKLÁDÁ

zajistit podpis Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 11. 2022 – doplnění článku VIII. Odpovědnost za vady díla odst. 4 a článku IX. Odpovědnost za jakost díla odst. 4.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-429-27/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:03

14. Projektová dokumentace MK 4 Roudníky - doplnění informací k veřejné zakázce (bod číslo 14)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:07

Důvodová zpráva

Vzhledem k tomu, že byly vzneseny dotazy k výzvě na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce MK4 Roudníky“, je nutné zadat doplňující informace v elektronickém nástroji EZAK.

1. Výškopisné a polohopisné zaměření území, které bylo zpracováno bude dodáno jako podklad pro zpracování projektové dokumentace.

2. Statické posouzení mostního objektu přes Modlanský potok nebude součástí projektové dokumentace a bude realizováno současně s úpravou koryta Modlanského potoka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu par. 3635, položka 5169.

Diskuze zahájena v 15:51:07

V 15:51:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

doplnění informací k veřejné výzvě na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce MK4 Roudníky“ v elektronickém nástroji EZAK na základě dotazu zájemce.

UKLÁDÁ

zajistit doplnění informací k veřejné výzvě v elektronickém nástroji EZAK na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce MK4 Roudníky“.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-430-27/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:47

15. Inženýrská činnost - Kruhová křižovatka Roudníky, Masarykova ulice - povrchy, Demolice kiosku s WC (bod číslo 15)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:53

Důvodová zpráva

Z důvodu ukončení inženýrské činnosti XXXXXXXXXXXX bylo provedeno zjišťovací řízení formou emailu. Byla odeslána žádost o cenovou nabídku ve zjišťovacím řízení dvěma firmám. Výhodnější nabídka byla podána paní Laurou Křížovou.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par. 3635, 5169.

Diskuze zahájena v 15:51:53

V 15:52:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

zadání inženýrské činnosti - Kruhová křižovatka Roudníky, Masarykova ulice - povrchy, Demolice kiosku s WC paní Lauře Křížové.

UKLÁDÁ

vyhotovit a odeslat objednávku.

Hlasování

pro:	4
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-431-27/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 9. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:51

16. Záměr prodeje pozemku p. č. 897 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 16)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:56

Důvodová zpráva

Pozemek mají žadatelé dlouhodobě v pronájmu a užívají jej jako zahradu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:52:56

V 15:53:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 897 v k. ú. Chabařovice. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady (např. znalecký posudek).

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-432-27/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 10. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:50

Jednání ukončeno 26.09.2022 v 15:54:16

Ověřeno ověřovateli:

1) 26. 9. 2022 16:00

Mgr. Jiří Hladík

Mgr. Jiří Hladík, v. r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Josef Kusebauch, v. r.

Místostarosta(ka):

Libor Verner, v. r.
