



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 6/2023

Město Chabařovice

datum: 18. 12. 2023, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (15) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Mgr. Roland Absolon, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Přítomno je 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 18.12.2023 v 17:01:26

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:16 (zvuk. záznam 0:01:40 - 0:02:21)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Josef Kusebauch

Diskuze zahájena v 17:03:17

Hlasování

pro: (15) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Josef Hnyk, Bc. František Štolfa, Lukáš Král, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Ilona Galášová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Alena Anderlová, Bc. Miroslav Burdek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:57

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:05 (zvuk. záznam 0:02:29 - 0:39:25)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola plnění usnesení
4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice
5. Zápis z jednání kontrolního výboru
6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 11. 2023
7. Zápis z jednání Osadního výboru Roudníky ze dne 15.11.2023
8. Prodej pozemku p. č. 1138/1 v k. ú. Chabařovice
9. Prodej pozemku p. č. 1517/39 v k. ú. Chabařovice
10. Prodej pozemků p. č. 1587 a 1663/1 v k. ú. Chabařovice
11. Prodej pozemků v k. ú. Roudníky
12. Záměr prodeje pozemku p. č. 202 v k. ú. Roudníky
13. Vydání Změny č. 10 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice
14. Změna územního plánu p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice
15. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od Ústeckého kraje
16. Stanovení ceny zahrádek v k. ú. Chabařovice
17. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023
18. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Chabařovice na období r. 2025 - 2026
19. Návrh rozpočtu města Chabařovice na rok 2024
20. Poskytnutí dotací z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024
21. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, členů výborů a komisí
22. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
23. Diskuze občanů a členů zastupitelstva

Diskuze zahájena v 17:04:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Jiří Hladík

Ing. Miroslav Vacek navrhl zařazení nového bodu do programu jednání Zastupitelstva města Chabařovice - Memorandum o spolupráci měst a obcí při koordinaci aktivit souvisejích s přípravou a realizací nového železničního spojení Drážďany/Praha.

Předsedající zahájil hlasování o zařazení tohoto bodu do programu jednání Zastupitelstva města Chabařovice:

Hlasování-aklamací

pro: (6) Mgr. Josef Kusebauch, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Roland Absolon, Bc. František Štolfa, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Pavel Caitaml, st.

proti: (8) Mgr. Alena Vaněčková, Josef Hnyk, Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Eva Kopřivová, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

zdržel se: (1) Bc. Ilona Galášová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 17:40:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (9) Lukáš Král, Josef Hnyk, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Eva Kopřivová, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Alena Vaněčková, Alena Anderlová, Bc. Ilona Galášová

proti (6) Mgr. Roland Absolon, Mgr. Jiří Hladík Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Josef Kusebauch, Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-6/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:01

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:06 (zvuk. záznam 0:39:30 - 0:39:43)

Důvodová zpráva:

Všechna usnesení Zastupitelstva města Chabařovice byla splněna v řádných termínech.

Diskuze zahájena v 17:41:06

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:19

4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:23 (zvuk. záznam 0:39:47 - 1:05:31)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládána informace o činnosti Rady města Chabařovice. Ta se sešla od minulého zasedání Zastupitelstva města Chabařovice konaného 9. 10. 2023 do dnešního dne na 6-ti jednáních konaných ve dnech:

10.10.; 25.10.; 8.11.; 22.11.; 29.11.; 6.12.

Všechny předložené body byly Radou města řádně projednány. Zápisy z jednání Rady města a přehledy přijatých usnesení byly zveřejněny v řádných termínech na webových stránkách města.

Diskuze zahájena v 17:41:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch, p. Dufek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Pavel Caitaml, st.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Informace o činnosti Rady města Chabařovice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:07

5. Zápis z jednání kontrolního výboru (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Josef Kusebauch

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:18 (zvuk. záznam 1:05:42 - 1:12:51)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice jsou na vědomí předkládány zápisy z jednání kontrolního výboru.

Diskuze zahájena v 18:07:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Alena Vaněčková

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 5 - Zápis z jednání kontrolního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:27

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 11. 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:33 (zvuk. záznam 1:12:57 - 1:17:55)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládán na vědomí zápis z jednání finančního města ze dne 1. 11. 2023. Programem jednání výboru bylo posouzení předložených rozpočtů příspěvkových organizací zřizovaných městem Chabařovice na rok 2024 a střednědobých výhledů rozpočtů na roky 2025 a 2026. Závěry a zjištění finančního výboru viz příložený zápis.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neznámé

Diskuze zahájena v 18:14:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 6 - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 11. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:31

7. Zápis z jednání Osadního výboru Roudníky ze dne 15.11.2023 (bod číslo 7)

Předkladatel: Bc. Ilona Galášová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:35 (zvuk. záznam 1:17:59 - 1:18:17)

Důvodová zpráva:

Osadní výbor Roudníky předkládá na vědomí zápis ze dne 15.11.2023 zpracovaný paní [REDAKCE], předsedkyní Osadního výboru.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správní doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice vzít na vědomí Zápis z jednání Osadního výboru Roudníky ze dne 15.11.2023.

Diskuze zahájena v 18:19:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Ilona Galášová

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 7 - Zápis z jednání Osadního výboru Roudníky ze dne 15.11.2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:53

8. Prodej pozemku p. č. 1138/1 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:58 (zvuk. záznam 1:18:22 - 1:19:48)

Důvodová zpráva:

O prodej požádala dne 23.11.2023 společnost TETA s.r.o., IČ 47785781, Klíšská 977/77, Ústí nad Labem. Pozemek společnost využije v rámci nové bytové výstavby, na kterou v současné době zpracovává projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí. Pozemek se, dle územního plánu města Chabařovice, nachází v plochách vedených pro bydlení. Na celém pozemku je zřízeno věcné břemeno kanalizační přípojky pro areál KS CZ Motorservice s.r.o. Vzhledem k velikosti pozemku a vzhledem k tomu, že město Chabařovice nemá na pozemek přístup ze svých pozemků, nepožaduje město Chabařovice zřízení předkupního práva.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-420-24/23 ze dne 08.11.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 13.11.2023 do 29.11.2023

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-478-27/23

Diskuze zahájena v 18:19:58

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková

V 18:21:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku p. č. 1138/1 (o výměře 4 m²) v k.ú. Chabařovice společnosti: TETA s.r.o., IČ 47785781, Klíšská 977/77, Ústí nad Labem, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 23.11.2023 ve výši 2 840,-Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude uhrazena do 31. 01. 2024.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.

UKLÁDÁ

Zajistit přípravu a podpis kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Josef Hnyk, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Roland Absolon, Eva Kopřivová, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Ilona Galášová, Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

proti (0)

zdržel se: (2) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Hladík

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:24

9. Prodej pozemku p. č. 1517/39 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:28 (zvuk. záznam 1:19:52 - 1:30:32)

Důvodová zpráva:

O prodej požádal dne 17.10.2023 majitel sousední parcely p. č. 1517/70 [REDAKCE], který má současně pronajatou část parcely p. č. 1517/39,

kteřá sousedí z druhé strany části o jejíž odkup žádá. Pozemek by využil pro chov drobného zvířectva. Přes pozemek vede přístupová cesta pouze k pozemku žadatele. Zahrádky, které město na tomto pozemku pronajímalo a pronajímá, jsou z části na pozemku Povodí Ohře, s.p. a toto by musel nový nájemce vyřešit, aby mohl zahrádku plnohodnotně využívat. Pozemek se, dle územního plánu města Chabařovice, nachází v plochách vedených jako les.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-402-23/23 ze dne 25.10.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 01.11.2023 do 16.11.2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-476-27/23

Diskuze zahájena v 18:21:28

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, Bc. František Štolfa, Mgr. Josef Kusebauch, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Ilona Galášová

V 18:31:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**prodej pozemku p. č. 1517/39 (o výměře 916 m²) žadateli: [REDAKCE]
[REDAKCE], za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 24.05.2023
ve výši 297 700,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude
uhrazena do 31.01.2024.**

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

**Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS
včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.**

**Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věcné, na
dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě
zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst
cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené
kupujícím.**

UKLÁDÁ

Zajistit přípravu a podpis kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (9) Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (3) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon

zdržel se: (3) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Bc. Ilona Galášová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-6/23

UKLÁDÁ

Zajistit přípravu a podpis kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Lukáš Král
proti (8) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st.,
Mgr. Josef Kusebauch, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
zdržel se: (2) Eva Kopřivová, Alena Anderlová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:49:50

11. Prodej pozemků v k. ú. Roudníky (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:49:55 (zvuk. záznam 1:48:19 - 1:57:37)

Důvodová zpráva:

Žádost podal dne 16.10.2023 současný nájemce pozemků, které tvoří zahradu u jeho rodinného domu čp. 41, Roudníky. Pozemky žadatel užívá již od 80 let, pozemky vyčistil a uvedl do užitelného stavu. Po vypracování geometrického plánu a ocenění pozemků, žadatel z důvodu vyšší ceny ustoupil od koupě některých pozemků, z tohoto důvodu byl vypracován nový geometrický plán. Cena obvyklá dle Znaleckého posudku je za tento soubor pozemků stanovena ve výši 140 Kč/m². Zřízení předkupního práva ve prospěch města Chabařovice by zde nemuselo být požadováno z důvodu, že se jedná o stávající uzavřenou zahradu u rodinného domu v majetku žadatele. Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako plochy pro bydlení. V blízkosti pozemků je stavební uzávěra z důvodu přítomnosti starého důlního díla.

Rada města schválila záměr prodeje usnesením č. UR-401-23/23 ze dne 25.10.2023.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 01.11.2023 do 16.11.2023

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-477-27/23

Diskuze zahájena v 18:49:55

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová

V 18:59:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemků p. č. 72/2 (o výměře 2167 m²), 72/24 (o výměře 384 m²), 872/10 (o výměře 221 m²) vzniklá oddělením z p. č. 872/6, 72/72 (o výměře 398 m²) vzniklá oddělením z p.č. 72/13, 72/73 (o výměře 163 m²) vzniklá oddělením z p.č. 72/23 v k. ú.

**Roudníky, žadatelům: [REDAKCE]
[REDAKCE] Chabařovice, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 10.07.2023 ve výši 466 620,- Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude uhrazena do**

31.01.2024.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující

UKLÁDÁ

Zajistit přípravu a podpis kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (9) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Ilona Galášová, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Eva Koprivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Alena Anderlová
proti (3) Ing. Miroslav Vacek, Bc. František Štolfa, Mgr. Jiří Hladík
zdržel se: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st.
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:59:13

12. Záměr prodeje pozemku p. č. 202 v k. ú. Roudníky (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:59:18 (zvuk. záznam 1:57:42 - 1:58:46)

Důvodová zpráva:

Městský úřad Chabařovice, OMaR, obdržel dne 27.10.2023 žádost paní [REDAKCE] o koupi pozemku p. č. 202 v k. ú. Roudníky. Odbor majetku a rozvoje města nedoporučuje prodej pozemku, vzhledem k tomu, že je pozemek navrhován jako budoucí rozvojové plochy ve zpracované studii Vize Roudníky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-424-24/23

Diskuze zahájena v 18:59:18

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková

V 19:00:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 202 v k. ú. Roudníky.

Hlasování

pro: (14) Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. František Štolfa, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 8. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:00:22

13. Vydání Změny č. 10 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:00:26 (zvuk. záznam 1:58:50 - 2:01:09)

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice zahájilo na základě usnesení Zastupitelstva města č. UZ-17-2/22 ze dne 14.2.2022 Změnu územního plánu č. 10 města Chabařovice na základě žádostí soukromých investorů. Vydáním opatření obecné povahy vstoupí změna územního plánu č. 10 města Chabařovice v platnost.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrhy usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-405-23/23

Diskuze zahájena v 19:00:26

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková

V 19:01:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

ROZHODUJE

o doručených námitkách včetně jejich odůvodnění v souladu s § 52 a 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění tak, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 10 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice.

Hlasování

pro: (13) Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Alena Anderlová, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Ilona Galášová

proti (0)

zdržel se: (2) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 1. 2024

V 19:02:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

že na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, který vydal stanovisko podle zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, byly podmínky zahrnuty do výkresové a textové části Změny č. 10 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice, popř. budou uplatněny v územním a stavebním řízení.

V 19:02:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

VYDÁVÁ

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ve spojení s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opatřením obecné povahy č. 1/2023 Změnu č. 10 územního plánu sídelního útvaru Chabařovice.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Alena Vaněčková, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Ilona Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Lukáš Král, Eva Kopřivová, Alena Anderlová

proti (0)

zdržel se: (2) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:45

14. Změna územního plánu p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:49 (zvuk. záznam 2:01:13 - 2:07:17)

Důvodová zpráva:

Městský úřad Chabařovice obdržel dne 20.10.2023 podnět na pořízení změny územního plánu od

společnosti Vodohospodářské stavby, s.r.o., Křížíkova 2393, Teplice. Dle platného územního plánu jsou předmětné pozemky v plochách ostatní zeleň a komunikace. Žadatel požaduje změnu na produkční území. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou součástí stávajícího areálu v majetku žadatele, souhlasí OMaR s požadovanou změnou.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-406-23/23

Diskuze zahájena v 19:02:49

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch

V 19:08:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

změnu využití pozemků p. č. 1692/7, 1653/38 a 1615/1 v k. ú. Chabařovice v novém územním plánu města Chabařovice na produkční plochy.

Hlasování

pro: (14) Mgr. Alena Vaněčková, Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Ilona Galášová, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Jiří Hladík, Eva Kopřivová, Bc. František Štolfa, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml., Alena Anderlová, Ing. Miroslav Vacek

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Roland Absolon

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:08:53

15. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od Ústeckého kraje (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:08:57 (zvuk. záznam 2:07:21 - 2:09:54)

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice převedlo bezúplatně Ústeckému kraji pozemky, na nichž měl být vybudován obchvat Chabařovic. Z důvodu nerealizace obchvatu, požádalo město Chabařovice o zpětné převedení těchto pozemků.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-478-27/23

Diskuze zahájena v 19:08:57

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

V 19:11:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Darovací smlouvu s Ústeckým krajem týkající se pozemků p.č. 1653/3, 1673/2, 1675/7, 1686/8 a 1686/10 v k. ú. Chabařovice.

UKLÁDÁ

zajistit podpis Smlouvy.

Hlasování

pro: (15) Josef Hnyk, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Kusebauch, Bc. Miroslav Burdek, Eva Kopřivová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Bc. František Štolfa, Mgr. Roland Absolon, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:11:30

16. Stanovení ceny zahrádek v k. ú. Chabařovice (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:34 (zvuk. záznam 2:09:58 - 2:41:37)

Důvodová zpráva:

Městský úřad Chabařovice obdržel dne 10.10.2023 žádost o řešení prodejní ceny pozemků vybraných zahrad, které jsou součástí zahrádkářské kolonie „U křížku“. Na základě usnesení zastupitelstva města č. UZ-87-7/22 bylo zadáno zpracování znaleckého posudku a geometrického plánu. Po zapsání geometrického plánu Katastrálním úřadem a rozdělení pozemků, byl Znalecký posudek aktualizován.

Ve znaleckém posudku je mimo jiné zohledněn vliv povodně a vrchní vedení elektrické energie viz str. 3 a také skutečnost, že jsou zahrádky napojeny pouze na el. energii viz str. 3. K zahrádkám vede přístup společnou cestou ve společném vlastnictví jednotlivých zahrádkářů. Z cesty je poté vstup na pronajaté zahrádky přes část cca 100 m² v soukromém vlastnictví jednotlivých zahrádkářů. Dle územního plánu jsou zahrádky v zastavitelné ploše jako návrh na čistě obytné území.

Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje usnesením č. UZ-87-7/22 ze dne 20.06.2022.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 15.09.2023 do 02.10.2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

PROJEDNÁNÍ RADA MĚSTA CHABAŘOVICE: UR-399-23/23

Diskuze zahájena v 19:11:34

K tomuto bodu se vyjádřili: p. Vladyková, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Caitaml, st., Ing. Miroslav Vacek, Bc. František Štolfa

Informace do zápisu v 19:18:37: P. Hnyk hlásí poměr k projednávanému bodu.

V 19:43:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemků vybraných zahrádek „U křížku“, a to p. č. 1088/1 a 1088/37 až 1088/57 v k.ú. Chabařovice za cenu dle aktuálního znaleckého posudku.

K prodeji pozemku budou stanoveny tyto podmínky:

Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věcné, na dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené kupujícím.

Kupní smlouvu (dále jen KS) sepíše právní zástupce města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.

Hlasování

pro: (8) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Eva Koprivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Ilona Galášová
proti (5) Mgr. Roland Absolon, Mgr. Jiří Hladík, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa
zdržel se: (2) Mgr. Josef Kusebauch, Josef Hnyk
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-6/23

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 15. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:13

17. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:43:17 (zvuk. záznam 2:41:41 - 2:46:08)

Důvodová zpráva:

Za poslední 4 měsíce roku 2023 došlo k výraznému navýšení ceny za zajištění pečovatelské služby v SO Chabařovice Pečovatelskou službou Ústí nad Labem, p.o. nad rámec plánovaných výdajů na par. 4351.

Tyto výdaje budou kryty z přebytku příjmů na par. 3632. Z tohoto důvodu OE předkládá Návrh 4. rozpočtového opatření v roce 2023 s následujícími změnami:

Příjmy: navýšeno o 50.000,-Kč na par. 3632 pol. 2139 - pronájem hrobových míst

Výdaje: navýšeno o 50.000,-Kč na par. 4351 pol. 5169 - pečovatelská služba

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 19:43:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

Informace do zápisu v 19:45:21: P. Vacek a p. Štolfa se distancují od hlasování k tomuto bodu.

V 19:47:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 dle důvodové zprávy.

UKLÁDÁ

zveřejnit přijaté 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2023 na úřední desce města.

Hlasování

pro: (8) Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Ilona Galášová, Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Alena Anderlová, Lukáš Král

proti (2) Ing. Miroslav Vacek, Bc. František Štolfa

zdržel se: (5) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 28. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:47:44

18. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Chabařovice na období r. 2025 - 2026 (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:48 (zvuk. záznam 2:46:12 - 2:47:20)

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice, jako územně správní celek, je povinno dle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, sestavit návrh střednědobého výhledu rozpočtu.

Z tohoto důvodu je Zastupitelstvu města Chabařovice předkládán návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025 - 2026 dle přílohy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický a Rada města usnesením UR-451-26/23 doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 19:47:48

V 19:48:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo Města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

střednědobý výhled rozpočtu města Chabařovice na roky 2025 až 2026.

UKLÁDÁ

zveřejnit Střednědobý výhled rozpočtu města Chabařovice na roky 2025 až 2026 na úřední desce města Chabařovice a na webových stránkách města.

Hlasování

pro: (10) Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Bc. Ilona Galášová, Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. František Štolfa, Lukáš Král, Alena Anderlová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
proti (0)
zdržel se: (5) Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 29. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:48:56

19. Návrh rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:01 (zvuk. záznam 2:47:25 - 3:09:35)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládán návrh rozpočtu města pro rok 2024 ke schválení. Rozpočet je koncipován jako schodkový, kdy schodek je kryt z přebytku hospodaření roku 2023.

V návrhu jsou plánovány finanční prostředky v tomto rozložení:

Příjmy ve výši 76.991.000,-Kč

Výdaje ve výši 91.905.000,-Kč

Financování ve výši 14.914.000,-Kč (přebytky hospodaření z let minulých)

V návrhu rozpočtu je plánován odvod do sociálního fondu ve výši 4% ze mzdových prostředků.

Návrh rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 je předkládán ve formě závazných ukazatelů dle přílohy materiálu.

Současně v tomto bodě žádáme zastupitele o souhlas s uzavření úvěrové smlouvy na pořízení dodávky pro SSMCH do výše 1,2 mil. Kč, s tím, že úvěrová smlouva bude uzavřena s poskytovatelem s nejuvhodnější nabídkou pevné úrokové sazby na dobu 60 měsíců od r. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický a Rada města usnesením UR-452-26/23 doporučují Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 19:49:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Josef Kusebauch, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík

V 20:08:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

předložený návrh schodkového rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zveřejnit schválený schodkový rozpočet města Chabařovice na rok 2024 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: (9) Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (3) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Roland Absolon

zdržel se: (3) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Caitaml, st.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 29. 12. 2023

V 20:10:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**odvod finančních prostředků do sociálního fondu ve výši 4% z objemu skutečných
mzdových prostředků.**

Hlasování

pro: (12) Josef Hnyk, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Alena Vaněčková,
Mgr. Jiří Hladík, Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Ilona
Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, st.
proti (2) Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek
zdržel se: (1) Alena Anderlová
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-6/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 12. 2023)

V 20:10:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**uzavření smlouvy o přijetí úvěru do výše 1,2 mil. Kč s tou bankou, která navrhne úvěr za
nejvýhodnějších podmínek k financování nákupu dodávkového vozidla pro SSMCH se
splatností na 60 měsíců od r. 2024.**

UKLÁDÁ

**odboru ekonomickému informovat o výsledku výběru nejvýhodnější nabídky
Zastupitelstvo města Chabařovice.**

Hlasování

pro: (7) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Lukáš
Král, Eva Kopřivová
proti (6) Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Josef Kusebauch,
Ing. Miroslav Vacek
zdržel se: (2) Alena Anderlová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:11:11

20. Poskytnutí dotací z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:11:15 (zvuk. záznam 3:09:39 - 3:18:59)

Důvodová zpráva:

Na základě Pravidel pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice (Směrnice č. 3/2023) byly doručeny níže uvedené žádosti o neinvestiční dotace na rok 2024 s požadovanou částkou nad 50.000Kč. Tyto žádosti dle zákona č. 128/2000, Sb. zákona o obcích, schvaluje Zastupitelstvo města.

Žádosti oprávněných žadatelů byly formálně i věcně posouzeny (dle Pravidel), všechny žádosti splnily podmínky pro poskytování dotací a jsou přílohou tohoto bodu.

V návrhu rozpočtu pro rok 2024 je alokována částka pro čerpání dotací spolků v této výši:

sportovní aktivity 850.000,-Kč

volnočasové aktivity 220.000,-Kč

Rada města svým usnesením č. UR-458-27/23 doporučuje schválit níže uvedené rozdělení dotací:

Sportovní aktivity:

FK Slovan Chabařovice, z.s.	320.000,-Kč
TJ Slovan Chabařovice, z.s.	300.000,-Kč
Spolek Motoclub F Chabařovice, z.s.	100.000,-Kč
SH ČMS sbor dobrovolných hasičů Chabařovice	91.000,-Kč

CELKEM.....811.000,-Kč

Volnočasové aktivity:

Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. Chlumec - Chabařovice	55.000,-Kč
Spolek občanů obce Roudníky	140.000,-Kč

CELKEM.....195.000,-Kč

V dotačním titulu sportovních aktivit byly dále doručeny žádosti o dotace v celkové výši 39.000,-Kč (SpeedWay Club) a ve volnočasových aktivitách ve výši 25.000,-Kč (DDM Ústí nad Labem), o kterých bude rozhodovat Rada města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města a Odbor ekonomický doporučují Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení v navrženém znění.

Diskuze zahájena v 20:11:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek

Informace do zápisu v 20:14:17: P. Štolfa, p. Vacek, p. Kusebauch nesouhlasí s navrženým usnesením z důvodu porušení zákona z jejich pohledu.

Informace do zápisu v 20:16:21: P. Absolon a p. Caitaml také nesouhlasí s navrhnutým usnesením z důvodu porušení zákona.

Informace do zápisu v 20:17:24: P. Král, p. Hnyk, p. Caitaml a p. Galášová hlásí poměr k navrhovanému bodu.

V 20:18:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro FK Slovan Chabařovice, z.s. ve výši 320.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Lukáš Král, Eva Kopřivová, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Jiří Hladík

nehlasoval: (5) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

V 20:18:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro TJ Slovan Chabařovice, z.s. ve výši 300.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Alena Anderlová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (6) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-63-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

V 20:19:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro Spolek Motoclub F, z.s. ve výši 100.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Ilona Galášová, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (6) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-64-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

V 20:19:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Chabařovice ve výši 91.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Alena Vaněčková, Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Eva Koprivová, Alena Anderlová, Lukáš Král, Bc. Ilona Galášová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (6) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-65-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

V 20:19:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro Spolek občanů obce Roudníky ve výši 140.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Eva Koprivová, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Alena Anderlová, Bc. Ilona Galášová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (6) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-66-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

V 20:20:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí dotace dle Směrnice č. 3/2023 Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města Chabařovice na rok 2024 pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. Chlumeč - Chabařovice ve výši 55.000,- Kč.

UKLÁDÁ

uzavřít s výše uvedeným žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2024 se schválenou částkou a zveřejnit smlouvu na úřední desce, případně v registru smluv.

Hlasování

pro: (9) Lukáš Král, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk, Bc. Ilona Galášová, Eva Kopřivová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Mgr. Pavel Caitaml, ml.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (6) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-67-6/23

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:20:35

21. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, členů výborů a komisí (bod číslo 21)

Předkladatel: Bc. František Štolfa

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:20:39 (zvuk. záznam 3:19:03 - 3:27:12)

Důvodová zpráva:

Na zasedání Zastupitelstva města Chabařovice dne 17. 10. 2022 byla zastupitelům města Chabařovice stanovena odměna za výkon funkce neuvolněného člena Zastupitelstva města Chabařovice. Dále byla stanovena odměna pro členy výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli. Zastupitelé za SPD Chabařovice navrhuje stanovit účinnost rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, členů výborů a komisí do 31. 12. 2023. Důvodem je úspora výdajů v rozpočtu města pro rok 2024 a výrazné snížení administrativní zátěže pro ekonomický odbor.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neznámé

Diskuze zahájena v 20:20:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. František Štolfa, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík

V 20:23:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "František Štolfa") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

STANOVÍ

- 1) účinnost usnesení číslo UZ-140-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 2) účinnost usnesení číslo UZ-141-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 3) účinnost usnesení číslo UZ-142-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 4) účinnost usnesení číslo UZ-143-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 5) účinnost usnesení číslo UZ-144-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 6) účinnost usnesení číslo UZ-145-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 7) účinnost usnesení číslo UZ-146-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 8) účinnost usnesení číslo UZ-148-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023
- 9) účinnost usnesení číslo UZ-149-9/22 ze dne 17. 10. 2022 do 31. 12. 2023

Hlasování

pro: (6) Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Roland Absolon, Bc. František Štolfa, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch
proti (6) Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Eva Kopřivová
zdržel se: (3) Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Ilona Galášová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:28:48

22. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:28:53 (zvuk. záznam 3:27:17 - 3:29:21)

Důvodová zpráva:

Zastupitelé SPD Chabařovice předkládají návrh na zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1. 1. 2024. Zavedený místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství představuje značnou administrativní náročnost pro ekonomický odbor a svou výší zdaleka nepokrývá náklady na odpadové hospodářství. Přesto má i současná výše poplatku výrazný dopad na rozpočty domácností občanů města, na které dolehne od 1. 1. 2024 mj. i razantní navýšení daně z nemovitosti. Schválení navrženého usnesení by mělo být zároveň impulsem pro přihlášení trvalého pobytu u občanů, kteří v našem městě žijí, ale trvalý pobyt mají v okolních obcích, kde není poplatek za obecní systém odpadového hospodářství zaveden. Vyjma navýšení počtu obyvatel by mělo být navržené usnesení další motivací pro třídění odpadu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neznámé

Diskuze zahájena v 20:28:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 20:30:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Vacek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

RUŠÍ

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností k 1. 1. 2024.

Hlasování

pro: (4) Ing. Miroslav Vacek, Bc. František Štolfa, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová

proti (8) Josef Hnyk, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Eva Kopřivová, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Lukáš Král

zdržel se: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st.

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:30:57

23. Diskuze občanů a členů zastupitelstva (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:32:41 (zvuk. záznam 3:31:05 - 4:02:39)

Diskuze zahájena v 20:32:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Jiří Hladík, Ing. Miroslav Vacek

Informace do zápisu: P. Šrom požaduje veřejnou omluvu p. Dufka z důvodu nařčení klubu stolního tenisu ze zavinění prodloužení rekonstrukce podlahy ve sportovní hale.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:04:15

Jednání ukončeno 19.12.2023 v 9:44:04

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 12. 2023 14:25

Mgr. Josef Kusebauch, v.r.

2) 19. 12. 2023 17:02

Mgr. Bc. Tomáš Rieger, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Král, v.r.**
