



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2024

Město Chabařovice

datum: 16. 12. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (11) Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st., Jiří Žitný
Omluveni: (3) Mgr. Josef Kusebauch, Lukáš Král, Bc. František Štolfa
Nepřítomni: (1) Josef Hnyk
Hosté:
Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Přítomno je 11 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 16.12.2024 v 15:00:36

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:06 (zvuk. záznam 0:01:20 - 0:01:56)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st.

Diskuze zahájena v 15:02:06

Hlasování

pro: (10) Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Roland Absolon, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Eva Kopřivová, Jiří Žitný, Ing. Miroslav Vacek, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Alena Vaněčková, Alena Anderlová

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Pavel Caitaml, st.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:42

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:52 (zvuk. záznam 0:02:06 - 0:04:11)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice
5. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Chabařovice
6. Zápis z Osadního výboru Roudníky
7. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2024

8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Chabařovice na období r. 2026 - 2027
9. Návrh rozpočtu města Chabařovice na rok 2025
10. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství
11. Výstavba optické sítě společnosti CETIN
12. Darování části pozemku p. č. 1088/49 v k. ú. Chabařovice
13. Darování pozemku p. č. 231 v k. ú. Chabařovice
14. Využití předkupního práva na p.č. 1088/31 a 1088/39 v k.ú. Chabařovice
15. Diskuze občanů a členů zastupitelstva

Diskuze zahájena v 15:02:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 15:04:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (11) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Jiří Hladík, Jiří Žitný, Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Eva Kopřivová, Alena Anderlová, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Roland Absolon

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 12. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:57

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:00 (zvuk. záznam 0:04:14 - 0:04:29)

Důvodová zpráva:

Všechny úkoly plynoucí z usnesení Zastupitelstva města Chabařovice byly splněny v řádných termínech.

Diskuze zahájena v 15:05:00

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:15

4. Informace o činnosti Rady města Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:24 (zvuk. záznam 0:08:38 - 0:28:13)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládána informace o činnosti Rady města Chabařovice. Ta se sešla od minulého zasedání Zastupitelstva města Chabařovice konaného 16. 9. 2024 do dnešního dne na 8 jednáních konaných ve dnech:

18. 9. 2024

19. 9. 2024
2. 10. 2024
23. 10. 2024
6. 11. 2024
20. 11. 2024
27. 11. 2024
4. 12. 2024

Všechny předložené body byly Radou města řádně projednány. Zápisy z jednání Rady města a přehledy přijatých usnesení byly zveřejněny v řádných termínech na webových stránkách města.

Diskuze zahájena v 15:09:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch

V 15:18:15 přišel Mgr. Josef Kusebauch, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st., Jiří Žitný, Mgr. Josef Kusebauch

Omluveni: (2) Lukáš Král, Bc. František Štolfa

Nepřítomni: (1) Josef Hnyk

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - Informace o činnosti Rady města Chabařovice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:59

5. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Chabařovice (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Miroslav Vacek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:29:02 (zvuk. záznam 0:28:16 - 0:45:10)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Chabařovice uložilo usnesením č. UZ-60-4/24 na svém zasedání dne 16. 9. 2024 Finančnímu výboru ZMCH zkontrolovat vyúčtování poskytnutých dotací spolku TJ Slovan Chabařovice za roky 2021, 2022 a 2023. FV se po shromáždění podkladů sešel dne 6. 11. 2024 a projednal vyúčtování poskytnutých dotací spolku TJ Slovan Chabařovice za roky 2021 a 2022. Zápis z jednání je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 15:29:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 5 - Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Chabařovice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:56

6. Zápis z Osadního výboru Roudníky (bod číslo 6)

Předkladatel: Jiří Žitný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:00 (zvuk. záznam 0:45:14 - 0:45:33)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předložen na vědomí zápis z jednání Osadního výboru Roudníky.

Diskuze zahájena v 15:46:00

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 6 - Zápis z Osadního výboru Roudníky na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:19

V 15:54:08 přišel Lukáš Král, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (13) Mgr. Alena Vaněčková, Bc. Miroslav Burdek, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st., Jiří Žitný, Mgr. Josef Kusebauch, Lukáš Král

Omluveni: (1) Bc. František Štolfa

Nepřítomni: (1) Josef Hnyk

7. Návrh 4. rozpočtového opatření města Chabařovice v roce 2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:14 (zvuk. záznam 0:54:28 - 0:55:36)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Chabařovice je předkládán návrh 4. rozpočtového opatření v roce 2024 s následujícími změnami závazných ukazatelů:

Příjmy:

Par. 3399 - navýšení o 45.000,-Kč - přijetí finančních darů na kulturní akce

Par. 5311 - navýšení o 68.760,-Kč - přijetí nadačního příspěvku na SOS tlačítka

Par. 6320 - navýšení o 32.600,-Kč - přijetí finančních prostředků z pojistného plnění bez paragrafu:

Pol. 1113 - navýšení o 150.000,-Kč daně z příjmu FO

Pol. 4222 - snížení o 150.000,-Kč - nezrealizování dotace pro rok 2024 na kamerový systém

Výdaje:

Par. 2212 - navýšení o 140.000,-Kč - pokrytí očekávaných výdajů spojených s údržbou a opravami silnic

Par. 3111 - snížení o 200.000,-Kč - nevyčerpání finančních prostředků na investice MŠ

Par. 3113 - navýšení o 24.800,-Kč - výdaje spojené s přijetím finančních prostředků z pojistného plnění

Par. 3319 - navýšení o 25.000,-Kč - pokrytí očekávaných výdajů za energie budovy Staré radnice

Par. 3412 - navýšení o 7.800,-Kč - výdaje spojené s přijetím finančních prostředků z pojistného plnění

Par. 3639 - navýšení o 25.000,-Kč - pokrytí očekávaných výdajů spojených s údržbou města

Par. 4351 - navýšení o 10.000,-Kč - pokrytí očekávaných výdajů na pečovatelské služby

Par. 5311 - navýšení o 68.760,-Kč - výdaje spojené s přijetím nadačního příspěvku

Ke změně částky financování nedošlo.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2024 ve smyslu důvodové zprávy.

Diskuze zahájena v 15:55:14

V 15:56:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

4. rozpočtové opatření města Chabařovice v roce 2024 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zveřejnit schválené 4. rozpočtové opatření města Chabařovice v roce 2024 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: (12) Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Jiří Žitný, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-5/24

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 30. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:22

8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Chabařovice na období r. 2026 - 2027 (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:27 (zvuk. záznam 0:55:41 - 1:06:11)

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice, jako územně správní celek, je povinno dle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, sestavit návrh střednědobého výhledu rozpočtu. Z tohoto důvodu je Zastupitelstvu města Chabařovice předkládán návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 - 2027 dle přílohy usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Chabařovice UR-454-27/24 a Odbor ekonomický doporučují Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice v roce 2024.

Diskuze zahájena v 15:56:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 16:06:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo Města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

střednědobý výhled rozpočtu města Chabařovice na roky 2026 až 2027 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zveřejnit Střednědobý výhled rozpočtu města Chabařovice na roky 2026 až 2027 na úřední desce města Chabařovice.

Hlasování

pro: (10) Bc. Miroslav Burdek, Jiří Žitný, Alena Anderlová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Roland Absolon, Lukáš Král, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Eva Kopřivová
proti (1) Ing. Miroslav Vacek
zdržel se: (2) Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Josef Kusebauch
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-63-5/24

zodpovídá: Martina Luxa
termín: 30. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:57

9. Návrh rozpočtu města Chabařovice na rok 2025 (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:07:02 (zvuk. záznam 1:06:16 - 1:37:13)

Důvodová zpráva:

Město Chabařovice, jako územně správní celek, je povinno dle §11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, sestavit návrh rozpočtu. Z tohoto důvodu je Zastupitelstvu města Chabařovice předkládán návrh rozpočtu na rok 2025 ke schválení.

Rozpočet je koncipován jako schodkový, kdy schodek rozpočtu je kryt z přebytku hospodaření roku 2024.

V návrhu rozpočtu města Chabařovice na rok 2025, který je předkládán ve formě závazných ukazatelů dle přílohy usnesení, jsou plánovány finanční prostředky v tomto rozložení:

Příjmy ve výši 74.196.100,-Kč

Výdaje ve výši 96.104.500,-Kč

Financování ve výši 21.908.400,-Kč

V návrhu rozpočtu je plánován odvod do sociálního fondu ve výši 940 tis. Kč.

Zároveň je v příloze usnesení předložena Důvodová zpráva k návrhu rozpočtu města Chabařovice na rok 2025.

Současně je Zastupitelstvu města Chabařovice v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, předkládán návrh na vyhrazení kompetence Rady města ke schvalování rozpočtových opatření.

Důvodem návrhu je urychlení schvalovacího procesu rozpočtových opatření, a to především v souvislosti s přijetím dotací či finančních darů nebo jiných neplánovaných příjmů a s nimi souvisejících výdajů.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický a Rada města usnesením UR-455-27/24 doporučují Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na rok 2025 ve smyslu předloženého materiálu a příloh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:07:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Pavel Caitaml, st., Alena Anderlová, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík

V 16:36:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

1. SCHVALUJE

rozpočet města Chabařovice na rok 2025 dle přílohy usnesení

UKLÁDÁ

zveřejnit rozpočet města Chabařovice na rok 2025 na úřední desce města.

2. SCHVALUJE

příděl z rozpočtu města Chabařovice do sociálního fondu pro rok 2025 ve výši 940.000,- Kč.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Jiří Žitný, Lukáš Král, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Eva Kopřivová, Alena Anderlová, Mgr. Pavel Caitaml, st., Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Josef Kusebauch

proti (1) Ing. Miroslav Vacek

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-64-5/24

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 30. 12. 2024

V 16:37:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

VYHRAZUJE

1. Radě města provádět v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, § 102 odst. 2 písm.a) jednotlivá rozpočtová opatření do výše 500 tis. Kč (včetně).

VYHRAZUJE

2. Radě města provádět v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, § 102 odst. 2 písm.a) rozpočtová opatření i nad limit 500 tis. Kč z důvodu zvýšení výdajové části rozpočtu MěÚ Chabařovice, a to zapojením přijatých účelových prostředků.

Hlasování

pro: (8) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Alena Anderlová, Bc. Miroslav Burdek, Eva Kopřivová, Lukáš Král, Jiří Žitný, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, ml.

proti (5) Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Roland Absolon

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-65-5/24

zodpovídá: Martina Luxa

termín: 30. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:59

10. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:02 (zvuk. záznam 1:37:16 - 1:44:48)

Důvodová zpráva:

Odbor Středisko služeb města Chabařovice předkládá Zastupitelstvu města Chabařovice obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1. ledna 2025, nahrazující vyhlášku č. 2/2021, kterou se stanovil obecní systém odpadového hospodářství města Chabařovice.

Aktualizace vyhlášky o obecním systému odpadového hospodářství reaguje na novelizaci odpadové legislativy (zákon č. 541/2020 Sb. k 1. lednu 2025). V aktualizované vyhlášce je úprava v čl. 1 - přidán bod 2 - stanovení místa, kde město Chabařovice přebírá výrobky s ukončenou životností, v čl. 3 přidána položka "TEXTIL" do seznamu tříděných složek komunálního odpadu, v čl. 4 je uvedeno stanoviště zvláštních sběrných nádob na textil a přidán čl. o místech pro přebírání výrobků s ukončenou životností. V ostatních článcích aktualizované vyhlášky došlo k drobným úpravám. Aktualizace vyhlášky byla odborně konzultována se zástupci odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky v Ústí nad Labem.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:38:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch

V 16:45:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice pro projednání

SCHVALUJE

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství UKLÁDÁ

zajistit podpisy na této vyhlášce a zveřejnit tuto vyhlášku na úřední desce

UKLÁDÁ

zaslat tuto veřejnou vyhlášku na oddělení dozoru MVČR Ústí nad Labem a zveřejnit tuto vyhlášku na webových stránkách města Chabařovice.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Alena Anderlová, Eva Kopřivová, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Jiří Žitný, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Miroslav Vacek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-66-5/24

zodpovídá: Lucie Votrubcová

termín: 30. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:45:34

11. Výstavba optické sítě společnosti CETIN (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:45:38 (zvuk. záznam 1:44:52 - 1:47:03)

Důvodová zpráva:

Zástupce CETIN představil zástupcům města záměr na připojení domácností, institucí a firem ve městě Chabařovice na optickou síť CETIN. Tím by se pro občany města výrazně rozšířila možnost

výběru poskytovatelů datového připojení a souvisejících služeb. Celou investici bude hradit společnost CETIN, která již má v současné době uložené klasické kabely v některých částech Chabařovice. Součástí celé investice je náhrada starých kabelů za optické ve stávajících trasách a současné rozšíření stávající sítě CETIN. Náhrady na zřízení služebnosti (věcná břemena) budou u nových tras (mimo stávající metalické kabely) řešeny dle znaleckého posudku. U stávajících metalických tras proběhne modernizace na optickou síť v rámci existujícího ochranného pásma. Zástupce CETINu představil možné využití technologií pokládky optické infrastruktury tzv. Mikrotrenching. Pro využití této technologie musí být splněny parametry: silnice/chodník musí být v majetku města, povrch z litého asfaltu nebo betonu, není plánována kompletní rekonstrukce silnice nebo rekonstrukce vodovodního/kanalizačního řádu v min. výhledu 2 let, povrch musí být bez velkých výtluků a prasklin.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:45:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 16:47:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území lokality Chabařovice výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách a

SCHVALUJE

stanovení jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit městu za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví města pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví města k umístění a provozování nového podzemního vedení, na základě znaleckého posudku.

Hlasování

pro: (11) Jiří Žitný, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Roland Absolon, Eva Kopřivová, Alena Anderlová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková
proti (1) Ing. Miroslav Vacek
zdržel se: (1) Mgr. Pavel Caitaml, st.
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-67-5/24

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:49

12. Darování části pozemku p. č. 1088/49 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:53 (zvuk. záznam 1:47:07 - 1:49:03)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Chabařovice schválilo usnesením č. UZ-16-2/24 prodej ideální 1/3 pozemku p. č. 1088/49 v k.ú. Chabařovice. Chybou přepisu na Katastru nemovitostí došlo k převodu celého pozemku. Z důvodu napravení je Zastupitelstvu města předkládána uvedená Darovací smlouva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:47:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 16:49:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

darování ideální 2/3 pozemku p. č. 1088/49 (zahrada, o výměře 42 m²) v k.ú. Chabařovice, městu Chabařovice od manželů pan [REDACTED]

Hlasování

pro: (12) Jiří Žitný, Eva Kopřivová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Pavel Caitaml, st., Lukáš Král, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Alena Vaněčková, Alena Anderlová
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Miroslav Vacek
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-68-5/24

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:49

13. Darování pozemku p. č. 231 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:54 (zvuk. záznam 1:49:08 - 1:51:52)

Důvodová zpráva:

Jedná se o pozemek, který je součástí veřejného prostranství parku „Na běhání“. Pozemek je historicky v majetku společnosti Magna Automotive (CZ), s.r.o., IČ 27318583. Vzhledem k tomu, že pro pozemek společnost nemá využití, rozhodla se jej darovat městu Chabařovice s tím, že náklady za převod v katastru nemovitostí uhradí město Chabařovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:49:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek

V 16:52:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

darování pozemku p. č. 231 o výměře 957 m² v k.ú. Chabařovice, městu Chabařovice od společnosti Magna Automotive (CZ), s.r.o., IČ 27318583, se sídlem Spořická 632, Spořice, 431 01.

Hlasování

pro: (13) Eva Kopřivová, Jiří Žitný, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Pavel Caitaml, st., Mgr. Pavel Caitaml, ml., Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Josef Kusebauch, Alena Anderlová, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Miroslav Burdek, Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-69-5/24

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:38

14. Využití předkupního práva na p.č. 1088/31 a 1088/39 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:44 (zvuk. záznam 1:51:58 - 2:00:26)

Důvodová zpráva:

Městský úřad Chabařovice, odbor majetku a rozvoje města, obdržel dne 25.09.2024 nabídku [REDACTED], [REDACTED], Ústí nad Labem na využití předkupního práva na pozemky p.č. 1088/31 a 1088/39 v k.ú. Chabařovice dle čl. IV odst. 3 v Kupní smlouvě ze dne 1.7.2024. OMaR doporučuje zpětný odkup pozemku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Zastupitelstvu města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:52:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Bc. Miroslav Burdek

V 17:01:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

využití předkupního práva v souladu s podmínkou v čl. IV odst. 3 v Kupní smlouvě ze dne 1.7.2024 mezi městem Chabařovice a [REDACTED]
Ústí nad Labem.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Mgr. Pavel Caitaml, st., Jiří Žitný, Ing. Miroslav Vacek, Alena Anderlová, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Miroslav Burdek, Lukáš Král, Eva Kopřivová, Mgr. Pavel Caitaml, ml., Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Roland Absolon, Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-70-5/24

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:12

15. Diskuze občanů a členů zastupitelstva (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:01:24 (zvuk. záznam 2:00:38 - 2:33:46)

Diskuze zahájena v 17:01:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Miroslav Vacek, Mgr. Roland Absolon

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 15 - Diskuze občanů a členů zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:34:32

Jednání ukončeno 16.12.2024 v 17:35:49

Ověřeno ověřovateli:**1)** 17. 12. 2024 14:53**Mgr. Bc. Tomáš Rieger, v.r.**

2) 17. 12. 2024 10:48**Mgr. Pavel Caitaml, st., v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v.r.
