



ZÁPIS ze schůze rady č. 29/2022

Město Chabařovice

datum: 24. 10. 2022, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (1) Josef Hnyk

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová, MPA

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.10.2022 v 14:10:48

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:11:11

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Miroslav Burdek

Předsedající: Lukáš Král

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:11:11

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:11:31

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:11:35

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Plán schůzí rady města Chabařovice na 2. pololetí 2022, nové volební období 2022 - 2026
5. Kulturní komise Rady města Chabařovice
6. Redakční rada Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice
7. Sportovní komise rady města Chabařovice
8. Svatební a občanské obřady ve volebním období 2022-2026
9. ZŠ Chabařovice - rezignace na funkci ředitele

10. ZŠ Chabařovice - vyhlášení ředitelského volna
11. MŠ Chabařovice - uzavření v době vánočních prázdnin
12. Audit familyfriendlycommunity
13. Hřbitov Roudníky
14. Pronájem nebytových ploch Husovo náměstí 24, Chabařovice
15. Přidělení bytu na adrese Husovo náměstí 183, Chabařovice
16. Školní budova Chabařovice - havarijný stav části střechy v budově Husovo náměstí 17 - Dodatek č. 2
17. Profesionální sekačka - traktůrek - garáž ve Sportovním areálu města Chabařovice
18. Změna v užívání půdního prostoru č. p. 154 v k. ú. Chabařovice
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4014351
20. Nové odběrné místo pro p. č. 109 v k. ú. Chabařovice
21. Změna katastrální hranice mezi k. ú. Lochočice a k. ú. Vyklice

Diskuze zahájena v 14:11:35

V 14:12:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 22 - Zrušení VZ "Chabařovice - Cisternová automobilová stříkačka"

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-456-29/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 10. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:12:46

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:12:50

Důvodová zpráva

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-409-26/22	Bod programu: Internetové připojení KD Roudníky Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE	19. 9. 2022	Nicole Hanauerová	26. 9. 2022	- čekáme na podepsanou smlouvu ze Starnet, internet v KD Roudníky je funkční

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	smlouvu o poskytování internetu v KD Roudníky společností Starnet. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy a její odeslání poskytovateli. Přílohy k usnesení: Smlouva o poskytování inter.pdf				
UR-427-27/22	Bod programu: Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR - "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách" Rada města Chabařovice po projednání: SCHVALUJE návrh Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR projektu "Rekonstrukce sociálního zařízení v Kulturním domě v Roudníkách". UKLÁDÁ zajistit podpis starosty a předání smlouvy poskytovateli dotace. Přílohy k usnesení: NAVRH_DOHODY.pdf	26. 9. 2022	Jiří Starý	10. 10. 2022	- bude podepsána v tomto týdnu

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:12:50

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:01

4. Plán schůzí rady města Chabařovice na 2. pololetí 2022, nové volební období 2022 - 2026 (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:06

Důvodová zpráva

Schůze rady města (dále jen „rada“) jsou neveřejné, pravomoci a povinnosti rady řeší ustanovení §§ 99 – 102 zákona o obcích v platném znění a vlastní průběh zasedání rady její jednací řád.

Stálými body programu schůzí rady jsou:

- kontrola plnění usnesení rady

- aktuální organizační záležitosti

Jednání rady města se konají zpravidla ve 14-ti denním cyklu ve středu od 14.00 hodin v kanceláři starosty města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:20:06

V 14:26:52 přišel Josef Hnyk, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 14:28:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Plán jednání Rady města Chabařovice na 2. pololetí roku 2022 - nové volební období 2022 - 2026.

UKLÁDÁ

předložit na vědomí Plán jednání Rady města Chabařovice na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Chabařovice.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-457-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:28:50

5. Kulturní komise Rady města Chabařovice (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:54

Důvodová zpráva

§ 102

(2) Radě obce je vyhrazeno

h) zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce (dále jen "komise"), jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy,

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu města Chabařovice, roční výdaje v § 6112 ve výši 39.600,- (předseda Kulturní komise není členem zastupitelstva města Chabařovice, členové nejsou zastupiteli města Chabařovice).

Diskuze zahájena v 14:28:54

V 14:30:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

ZŘIZUJE

Kulturní komisi Rady města Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-458-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:30:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE,

že Kulturní komise Rady města Chabařovice bude sedmičlenná.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-459-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:31:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

předsedkyní Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Radku Kučerovou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-460-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:31:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Mgr. Janu Šromovou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-461-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:31:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Kamilu Hlaváčkovou.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-462-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:32:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Bc. Tánu Karešovou, Dipl. um.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-463-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:32:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Jaroslavu Račákovou.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-464-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:32:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Martinu Hanauerovou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-465-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:33:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Kulturní komise Rady města Chabařovice paní Věru Blahníkovou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-466-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:33:38

6. Redakční rada Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:33:43

Důvodová zpráva

§ 102

(2) Radě obce je vyhrazeno

h) zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce (dále jen "komise"), jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy,

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu města Chabařovice, roční výdaje v § 6112 ve výši 44.400,- Kč (předseda Redakční rady Chabařovických novin je členem zastupitelstva města Chabařovice, ostatní členové nejsou zastupiteli města Chabařovice).

Diskuze zahájena v 14:33:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková, Josef Hnyk

V 14:35:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

ZŘIZUJE

Redakční radu Chabařovických novin - komisi Rady města Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-467-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:37:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE,

že Redakční rada Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice bude šestičlenná.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-468-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:37:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

předsedou Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Bc. Miroslava Burdeka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-469-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:37:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Bc. Michala Burdeka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-470-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:38:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Mgr. Jiřího Morávka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-471-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:38:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Ondřeje Breberu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-472-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:38:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Jana Krejčího.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-473-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:39:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Redakční rady Chabařovických novin - komise Rady města Chabařovice pana Petra Bílka.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-474-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 31. 10. 2022

V 14:40:42 odešel Josef Hnyk, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Josef Hnyk

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:44:42

7. Sportovní komise rady města Chabařovice (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:44:46

Důvodová zpráva

§ 102

(2) Radě obce je vyhrazeno

h) zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce (dále jen "komise"), jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy,

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu města Chabařovice, roční výdaje v § 6112 ve výši 58.800,- (předseda Sportovní komise je členem zastupitelstva města Chabařovice, jeden člen komise je zastupitelem města Chabařovice, 3 členové komise nejsou zastupiteli města Chabařovice).).

Diskuze zahájena v 14:44:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

V 14:46:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

ZŘIZUJE

Sportovní komisi Rady města Chabařovice.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-475-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 14:46:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE,

že Sportovní komise Rady města Chabařovice bude pětičlenná.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-476-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 14:46:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

předsedou Sportovní komise Rady města Chabařovice pana Mgr. Pavla Caitamla ml.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-477-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 14:47:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Sportovní komise Rady města Chabařovice pana Mgr. Pavla Caitamla st.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-478-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: **IHNED** (7. 11. 2022)

V 14:47:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členkou Sportovní komise Rady města Chabařovice paní Jiřinu Šifaldovou.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-479-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: **IHNED** (7. 11. 2022)

V 14:48:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Sportovní komise Rady města Chabařovice pana Davida Magasanika.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-480-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 14:48:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Sportovní komise Rady města Chabařovice pana Petra Orsága.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:58:03

8. Komise pro rozvoj Chabařovic a Roudníků (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:59:09

Důvodová zpráva

§ 102

(2) Radě obce je vyhrazeno

h) zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce (dále jen "komise"), jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy,

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ROZPOČET:

Přijetí usnesení mám vliv na rozpočet města Chabařovice, § 6112, roční náklady 37.200,- Kč (předseda je zastupitelem města Chabařovice, další členové nejsou zastupiteli města).

Diskuze zahájena v 14:59:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Vaněčková

V 14:59:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

ZŘIZUJE

Komisi pro Rozvoj Chabařovic a Roudníků.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 15:00:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE,

že Komise pro rozvoj Chabařovic a Roudníků bude tříčlenná.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 15:00:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

předsedkyní Komise pro rozvoj Chabařovic a Roudníků paní Bc. Ilonu Galášovou.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 15:01:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Komise pro rozvoj Chabařovic a Roudníků pana Jiřího Žitného.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

V 15:01:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

členem Komise pro rozvoj Chabařovic a Roudníků pana Michala Hájka.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:01:41

9. Svatební a občanské obřady ve volebním období 2022-2026 (bod číslo 8)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:45

Důvodová zpráva

1. Z důvodu zajištění svatebních obřadů při pracovní zaneprázdněnosti či nemoci starosty a místostarosty je v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 pís. a) zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změnách některých souvisejících zákonů v platném znění (dále jen "zákon o matrikách"), předkládán návrh na zvolení dalších dvou oddávajících.

2. Dále je v souladu s ustanovením § 11a odst. 3 zák. a § 12 zákona o matrikách předkládán návrh na stanovení místa a termínů svatebních obřadů bez poplatků.

3. A jako poslední je předložen návrh na užívání závěsného odznaku, jiným zastupitelem mimo starosty.

§ 11a odst. 1 pís. a) zákona o matrikách: Snoubenci projeví vůli, že spolu vstupují do manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce, městské části hlavního města Prahy, městského obvodu nebo městské části územně členěného statutárního města, které jsou matričním úřadem, a to pouze ve správním obvodu tohoto matričního úřadu.

§ 11a odst. 3 zák. a § 12 zákona o matrikách: manželství se uzavírá v místě určeném obcí pro konání slavnostních obřadů a matriční úřad může na základě žádosti snoubenců povolit uzavření manželství na kterémkoliv vhodném místě ve správním obvodu nebo mimo dobu stanovenou radou obce.

§ 108 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: starosta má právo užívat při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný odznak. Rada obce může stanovit, v kterých případech může tento odznak užívat jiný člen zastupitelstva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Zvýšení odměny zastupitele o 500 Kč za výkon této funkce je rozpočtováno v § 6112, položka 5023.

Diskuze zahájena v 15:01:45

V 15:03:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

POVĚŘUJE

dalším oddávajícím, oprávněným k přijetí projevu vůle snoubenců vstupujících do manželství pro volební období 2022 až 2026, Mgr. Bc. Tomáše Riegera.

UKLÁDÁ

zajistit výplatu odměny dle platného schváleného usnesení č. UZ-148-9/22.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-29/22

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 31. 10. 2022

V 15:05:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

POVĚŘUJE

dalším oddávajícím, oprávněným k přijetí projevu vůle snoubenců vstupujících do manželství pro volební období 2022 až 2026, Mgr. Pavla Caitamla, ml.

UKLÁDÁ

zajistit výplatu odměny dle platného schváleného usnesení č. UZ-148-9/22.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-29/22

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 7. 11. 2022

V 15:06:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

pro volební období 2022 až 2026 termínem k přijetí prohlášení o uzavření manželství bez správního poplatku každou třetí sobotu v měsíci od 10.00 do 14.00 a místem obřadní síň Městského úřadu Chabařovice.

UKLÁDÁ

zveřejnit informace na webových stránkách města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-489-29/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 7. 11. 2022

V 15:09:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

STANOVUJE

užití závěsného znaku místostarostovi a dalším oddávajícím oprávněným k přijímání projevu vůle snoubenců vstupujících do manželství a pro další občanské obřady.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-490-29/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:55

10. ZŠ Chabařovice - rezignace na funkci ředitele (bod číslo 9)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:59

Důvodová zpráva

Na základě usnesení č. UR-444-28/22 je nové radě města předkládána informace o rezignaci Mgr. Dagmar Brožové na funkci ředitele Základní školy Chabařovice, p. o.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice vzít předloženou informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:09:59

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - ZŠ Chabařovice - rezignace na funkci ředitele na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:32

11. ZŠ Chabařovice - vyhlášení ředitelského volna (bod číslo 10)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:37

Důvodová zpráva

Ředitel Základní školy Chabařovice informuje o vyhlášení ředitelského volna před podzimními prázdninami, tj. ve dnech 24. a 25.10. z důvodu stavebních prací v souvislosti s projektem Konektivita. Školní družina bude otevřena pokud bude minimálně deset zájemců.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice vzít předloženou informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:11:37

V 15:11:45 přišel Josef Hnyk, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - ZŠ Chabařovice - vyhlášení ředitelského volna na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:13:28

12. MŠ Chabařovice - uzavření v době vánočních prázdnin (bod číslo 11)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:23

Důvodová zpráva

Ředitelka MŠ požádala o schválení termínu uzavření školky v době vánočních prázdnin ode dne 27. 12. 2022 do 31. 12. 2022, jedná se o 4 pracovní dny. MŠ bude opět otevřena dne 2. 1. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:14:23

V 15:15:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Mateřské školy Chabařovice v době vánočních prázdnin, tj. v termínu od 27. 12. 2022 do 31. 12. 2022.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku MŠ Chabařovice o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-491-29/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:26

13. Audit familyfriendlycommunity (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:30

Důvodová zpráva

Jedná se o rakouský projekt z oblasti komunitní politiky. V květnu se zástupce města zúčastnil představení projektu (TAJ). Díky tomu město Chabařovice získalo potvrzení a možnost získat auditora pro tento projekt. Audit není auditem v pravém slova smyslu, ale budou poukázáno na možnosti, kterou oblast může město v oblasti komunitní politiky zlepšit.

V příloze materiálu je prezentace ze semináře a potvrzení o účasti na semináři.

Cíl a přínos auditu: získání komplexního přehledu o stavu existujících prorodinných opatření získání nových podnětů a nápadů od občanů, navázání spolupráce realizace konkrétních opatření, která budou pro rodiny a seniory přínosná a budou vycházet z jejich potřeb, prostředky obecního rozpočtu budou vynakládány efektivně, zvýšení atraktivity obce jako místa vhodného pro rodiny, děti, seniory a podniky – zaměstnavatele, ovlivňování veřejného klimatu s cílem zpřístupnit příklady dobré praxe ostatním, rozvoj komunální rodinné politiky ve městech a v obcích podpora a posilování vztahů mezi samosprávou obce, občany, mezi lidmi navzájem.

Příklady dobré praxe z Rakouska - nejdůležitějším příkladem je ale samotný auditní proces V oblasti: Bydlení, Infrastruktura, Vzdělávání, Nabídky nerodinné péče, Podpora života v obci, Zlepšení informovanosti

Příklady dobré praxe - bydlení: Domy s pečovatelskou službou, Finančně dostupné startovací bydlení pro mladé lidi, zejména pro mladé rodiny – v krocích

Příklady dobré praxe - infrastruktura: Dětské koutky i na frekventovaných nebo turistických místech, Hřiště i pro nejmenší děti a v místech, kde jsou potřeba, Hřiště pro seniory, Bezpečnější cesty vedoucí do školy, Zabezpečení chodníků v oblasti křižovatek, Lavičky na hřbitově, Rekonstrukce školních dvorů, Bezbariérovost, Čekárny na veřejnou dopravu s ohledem na bezpečnost dětí

Příklady dobré praxe - vzdělávání: Výstavba školských zařízení – LŠU, Kurzů PC pro seniory, Kurz pro babičku a dědečka, Kurz první pomoci se zaměřením na malé děti a domácnost, Aktivita pro větší

pochopení života v přírodě, Doprovázení rodin ve složitých situacích, Dopravní výchova v MŠ, Bezpečný internet, Jazykové kurzy pro obce s menšinami

Příklady dobré praxe – aktivity na posílení občanského života: Den spolků, den pro mladé talenty, Návštěva zástupců obce u rodin, které se nově přistěhují, Městský zážitkový park pro všechny generace, Mezigenerační projekt v denním seniorském stacionáři, Hovorové hodiny starosty s mladými lidmi, pozvání mladých na zasedání obecní rady, Literární festival pro děti od 6 měsíců, Rozhovory s mladými na facebooku, Ombudsman pro seniory, Foodsharing, Místo pro scházení generací, Diskuse s mládeží o projektech v budoucnosti

Příklady dobré praxe - infoservis: Burza zaměstnání, Možnost vytvářet sítě rodin, Nabídky pro rodiny v tištěné a elektronické formě, Možnosti nákupu v sousedních obcích (v malých lokalitách), Brožury s tematikou těhotenství a péče o nejmenší

Příklady dobré praxe - péče: Domy s pečovatelskou službou, Alternativní formy nerodičovské péče, Stacionáře pro psychicky nemocné a doprovázení rodinných příslušníků, Coaching mládeže, Péče o školní děti po skončení vyučování a v období prázdnin

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:15:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Bc. Tomáš Rieger

V 15:16:23 odešel Bc. Miroslav Burdek, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Bc. Miroslav Burdek

V 15:18:25 přišel Bc. Miroslav Burdek, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Král, Mgr. Alena Vaněčková, Mgr. Bc. Tomáš Rieger, Josef Hnyk, Bc. Miroslav Burdek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 15:19:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Rieger") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dohodu o účasti na auditu familyfriendlycommunity v příloze tohoto usnesení.

UKLÁDÁ

zajistit její podpis a odeslání Ústeckému kraji k podpisu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-29/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:35

14. Hřbitov Roudníky (bod číslo 13)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:40

Důvodová zpráva

Stanovisko Městského úřadu Chabařovice k uzavření hřbitova v Roudníkách (informace z webových stránek města)

Dne 24.8.2022 bylo oznámeno manželi Karáskovými, kteří jsou vlastníky kostela a hřbitova v Roudníkách, že hřbitov Roudníky je s okamžitou platností uzavřen z důvodu havarijního stavu kostelní věže. Vstup bude umožněn pouze ve vybrané dny za použití helmy a na vlastní nebezpečí. Dále bylo v oznámení konstatováno, že město Chabařovice neplní povinnosti z nájemní smlouvy, konkrétně neprovádí sekání hřbitova a opravu hřbitovní zdi.

Na základě tohoto oznámení byla Městským úřadem Chabařovice dne 30.8.2022 vystavena výzva manželům Karáskovým, aby:

Okamžitě zpřístupnili veřejné pohřebiště.

V případě neotevření hřbitova v Roudníkách, aby doložili skutečnost, že kostelní věž je v havarijním stavu.

Podali vysvětlení k podanému oznámení, proč je možné navštívit hřbitov Roudníky pouze v uvedené dny.

Zabezpečili svůj majetek.

Vzali na vědomí, že jejich oznámení bude postoupeno Stavebnímu úřadu v Chabařovicích jako podnět k šetření.

Dále dne 30.8.2022 proběhlo místní šetření Stavebního úřadu Chabařovice na hřbitově v Roudníkách, který vyhodnotil, že je nutné provést statické posouzení budovy kostela v Roudníkách a zároveň bylo svoláno místní šetření za účasti majitelů. O dalším postupu Vás budeme průběžně informovat.

Město Chabařovice pracuje na tom, aby veřejné pohřebiště – hřbitov Roudníky, bylo co nejdříve zpřístupněno veřejnosti. Město Chabařovice vykonává správu a údržbu hřbitova v Roudníkách řádně a dle uzavřené nájemní smlouvy. Oznámení manželů Karáskových o neplnění nájemní smlouvy nebylo důvodem uzavření hřbitova.

Stavební úřad města Chabařovice objednal statický posudek na základě sdělení manželů Karáskových a na základě provedení místního šetření. Statik neshledal nebezpečí ve věži kostela, ale v padajících taškách ze střechy kostela. Na základě tohoto posudku vydal Stavební úřad rozhodnutí k provedení zabezpečovacích prací.

Veškerá komunikace mezi městem a manželi Karáskovými je uvedena v příloze materiálu tohoto bodu, dále je přílohou rozhodnutí o provedení zabezpečovacích pracích.

V tuto chvíli je vhodné zpracování právního posouzení situace, zda je možné, aby veřejné pohřebiště bylo ve vlastnictví fyzické nebo právnické osoby. Popřípadě následně k postoupení případu poslanci, který se pokusí projednat změnu zákona. Odhadovaná cena za zpracování právního posouzení je 20 tis. Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

TAJ doporučuje Radě města Chabařovice vzít informaci na vědomí.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, bude hrazeno z § 3632 Pohřebnictví, prostředky jsou k dispozici.

Diskuze zahájena v 15:19:40

V 15:49:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s vypracováním právního posouzení situace hřbitova v Roudnících - vlastnictví veřejného pohřebiště za maximální cenu 20.000,- Kč.

UKLÁDÁ

zajistit objednávku a předložení právního posouzení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-29/22

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

termín: 30. 11. 2022

V 15:50:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

prověřit s právním zástupcem města možnost vstupu návštěvníků na hřbitov Roudníky s tím, že návštěvníci podepíší prohlášení - vstup na vlastní nebezpečí.

UKLÁDÁ

informovat o výsledku projednání Radu města Chabařovice.

UKLÁDÁ

technické zabezpečení otevření hřbitova v Roudnících v době od 28. 10. do 6. 11. 2022 v případě souhlasu právního zástupce města.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-29/22

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 26. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:20

15. Pronájem nebytových ploch Husovo náměstí 24, Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:26

Důvodová zpráva

Dle usnesení Rady města č. UR-440-28/22 byl po konzultaci s právním zástupcem vyhotoven, předložen a projednán Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových ploch pana XXXXXXXXXXXXXXXX na osobním jednání na městském úřadě v Chabařovicích za účasti pana XXXXXXXXXXXXXXXX a paní XXXXXXXXXXXXXXXX. Dodatkem Smlouvy bylo řešeno snížení m² pronajímaných ploch. Pan XXXXXXXXXXXXXXXX s Dodatkem smlouvy nesouhlasil a nepodepsal ho s tím, že mu není tímto zaručeno, že mu dotčené plochy budou po opravě střechy navraceny k užívání. S dobropsáním části nájemného za období 07/2022 - 10/2022 za dotčených 38 m² souhlasil, s vyklizením ploch do 31/10/2022 nesouhlasil vzhledem k nesouhlasu s Dodatkem smlouvy.

Nemovitost, kterou město Chabařovice pronajímá nájemcům, není ve 100% vlastnictví majetku města Chabařovice. Zbývající spoluvlastníci nejsou dostatečně identifikováni v katastru nemovitostí a výzva k jejich přihlášení je vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Chabařovice. V případě, že se do konce roku 2023 k vlastnictví nepřihlásí, přejde tento objekt pod vlastnictví státu. Město Chabařovice v případě zájmu bude muset zbylý podíl od státu odkoupit.

Dne 18. října. 2022 zaslal pan XXXXXXXXXXXXXXXX na podatelnu Městského úřadu žádost pro vyhotovení výzvy nebo dohody, ve které by bylo jasné stanoveno dočasné vyklizení dotčených ploch k zajištění provizorní opravy střechy. Pan XXXXXXXXXXXXXXXX navrhuje, že na základě oznámení zahájení prací městským úřadem, vyklidí dočasné dotčené plochy tak, aby město Chabařovice mohlo dodavatelskou firmou nechat opravit střechu. Po ukončení prací na střeše mu budou dotčené plochy vráceny k užívání s tím, že skončí i dobropsání nájemného za 38 m². Bez ohledu na tuto žádost byl již v pondělí s JUDr. XXXXXXXX při konzultaci vlastní návrh Dohody byl projednán. Na návrhu Dohody se podílel i odbor majetku, OMaR a XXXXXXXXXXXXXXXX Návrh Dohody je přiložen v příloze usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb Města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu DBF, snížené příjmy z pronájmu nebytových prostor § 3613.

Diskuze zahájena v 15:50:26

V 15:56:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-440-28/22 ze dne 12. 10. 2022.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-29/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 7. 11. 2022

V 15:57:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dohodu ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 05. 03. 2013 s panem ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ na adrese Husovo náměstí XX, Chabařovice.

UKLÁDÁ

projednat a zajistit podpis výše projednané Dohody a vyčíslit novou výši nájemného po dobu provizorní opravy střechy na adrese Husovo náměstí XX, Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-29/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: **IHNED** (7. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:39

16. Přidělení bytu na adrese Husovo náměstí 183, Chabařovice (bod číslo 15)

Předkladatel: Alena Tomešová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:44

Důvodová zpráva

V budově Města Chabařovice na adrese Husovo náměstí 183, Chabařovice, kterou Město Chabařovice odkoupilo od České pošty, s. p. se nachází bytová jednotka 3 + 1 o velikosti 87,57 m², kterou užívá standardně paní XXXXXXXXXXXXXXXX se svými dvěma dětmi. Paní XXXXXXXXXXXXXXXX při jednání

na městském úřadě požádala o ponechání této bytové jednotky jí a jejím dvěma dětem. Žádost je součástí přílohy tohoto bodu. Smluvní vztah s Českou poštou, s. p. má paní XXXXXXXXXXXXXXX k 31. říjnu 2022. Středisko služeb města Chabařovice předkládá Smlouvu o nájmu bytové jednotky s XXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou. Zahájení této Smlouvy o nájmu bytové jednotky se váže na okamžik, kdy se budova stane majetkem Města Chabařovice, nejdříve však 01. listopadu 2022. V případě, že Město Chabařovice nabyde vlastnictví později, ze strany České pošty, s. p. bude toto ošetřeno bezsmluvním vztahem.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu, příjmy, paragraf 3612, položka 2132, organizace 91.

Diskuze zahájena v 15:57:44

V 16:06:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu 3+1 na adrese Husovo náměstí 183, paní XXXXXXXXXXXXXXX a to na dobu neurčitou od data vlastnictví majetku městem Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-29/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 7. 11. 2022

V 16:07:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Alena Tomešová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o nájmu bytu pro paní XXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajištění podpisů obou smluvních stran v termínu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-29/22

zodpovídá: Alena Tomešová, Ing.

termín: 21. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:26

17. Školní budova Chabařovice - havarijní stav části střechy v budově Husovo náměstí 17 - Dodatek č. 2 (bod číslo 16)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:07:30

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice usnesením UR-453-28/22 neschválila dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na opravu části střechy na školní budově. Dodavatelem byly doloženy dne 20. 10. 2022 podklady k navýšení ceny za střešní krytinu se souhlasem TDS. Cena bude navýšena o 17.183,31 Kč včetně DPH tj. 4,51% oproti původní ceně. Celková cena díla bude 399.482,15 Kč včetně DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na čerpání rozpočtu.

Diskuze zahájena v 16:07:30

V 16:10:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

Dodatek č. 2 „Oprava havarijního stavu části sedlové střechy na Školní budově Chabařovice“.

UKLÁDÁ

informovat dodavatele o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-29/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:45

18. Profesionální sekačka - traktůrek - garáž ve Sportovním areálu města Chabařovice (bod číslo 17)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:50

Důvodová zpráva

Na základě žádosti FK Slovan Chabařovice na pořízení garáže pro umístění sekačky na trávu za dne 29.8.2022 byl usnesením Rady města Chabařovice č. UR-398-25/22 schválen nákup garáže. Dne 18.10.2022 byl požadavek na garáž od FK Slovan zrušen a navrženo nové řešení – vybudování vjezdových vrat do skladu p.č. 1449/14, který mají v nájmu od Města Chabařovice. Objednávku na nákup garáže, lze dle informace od dodavatele do doručení informace o dodávce stornovat. Pokud bude informace o doručení od dodavatele zaslána, je nutné najít pro garáž jiné vhodné využití.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: objednávka realizována z § 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce, org. 28 Sportovní areál města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:10:50

V 16:15:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

stornovat objednávku č. 276 /2022 na garáž od firmy Garážujeme.cz

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-29/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 7. 11. 2022

V 16:16:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

realizaci úpravy skladu na p. č. 1449/14 v k. ú. Chabařovice pro umístění sekačky.

UKLÁDÁ

informovat zástupce FK Slovan o rozhodnutí realizovat úpravu skladu p. č. 1449/14 v k. ú. Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-29/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová
termín: 7. 11. 2022

V 16:16:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

realizovat úpravu skladu na p. č. 1449/14 v k. ú. Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-29/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová
termín: 7. 11. 2022

Informace do zápisu v 16:17:13: p. Král, p. Hnyk - uvádí poměr k projednávané věci

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:18

19. Změna v užívání půdního prostoru č. p. 154 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 18)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:23

Důvodová zpráva

Investor žádá o vyjádření pro potřeby stavebního řízení. Jedná se o změnu v užívání půdního prostoru (podkroví) u č. p. 154 na parcele p. č. 1020 v k. ú. Chabařovice, kdy dojde k vybudování 3 pokojů a technické místnosti v podkroví rodinného domu. Město Chabařovice se vyjadřuje jako vlastník sousední nemovitosti č. p. 155 na Husově náměstí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:17:23

V 16:17:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

se změnou užívání půdního prostoru (podkroví) u č. p. 154 na parcele p. č. 1020 v k. ú. Chabařovice, kdy dojde k vybudování 3 pokojů a technické místnosti.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-29/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:02

20. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-4014351 (bod číslo 19)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:06

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro p. č. 485/2 v k. ú. Roudníky. Nové kabelové vedení bude vedeno v zeleném pásu podél místní komunikace. Trasa kabelu NN je navržena jako příloha je stávajícímu kabelu VN ČEZ. Cena jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. byla schválena usnesením zastupitelstva města č. UZ-100-7/21 podle oceňovacího předpisu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:18:06

V 16:18:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014351 na stavbu: „UL - Chabařovice, Roudníky, pč. 485/2 – nové OM“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 7 700,-Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-29/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:49

21. Nové odběrné místo pro p. č. 109 v k. ú. Chabařovice (bod číslo 20)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:55

Důvodová zpráva

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro p. č. 109 v k. ú. Chabařovice. Stávající zemní kabelové vedení mezi stávajícím rozvaděčem NN a stávající přípojkovou skříní bude z přípojkové skříně odpojen, vytažen, zkrácen a zapojen do nové přípojkové skříně umístěné v drátěném oplocení na hranici připojovaného pozemku p. č. 109. Po dokončení prací budou provedeny zpětné zásypy kabelové rýhy s řádným hutněním. Dotčené nezpevněné plochy budou osety travním semenem.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:18:55

V 16:19:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním a realizací stavby „UL - Chabařovice, ppč. 109 – nové OM, č.: IV-12-4023005“, která se nachází na pozemku ve vlastnictví města Chabařovice p. č. 113 v k. ú. Chabařovice. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, Děčín.

Stavba bude realizována za následujících podmínek:

před zahájením prací bude informováno Město Chabařovice - odbor majetku a rozvoje města

po dokončení akce bude povrch pozemku uveden do původního stavu (k převzetí bude přizván technický dozor města Chabařovice)

při realizaci akce dbát na dodržení BOZP, označení stavby a minimalizovat dopad stavebních prací na životní prostředí hluk, prach, odpady

zajistit bezpečnostní označení staveniště (výkopu) s ohledem na veřejný prostor

Toto stanovisko není vyjádření stavebního úřadu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit podpis na přiložené situaci.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-29/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 7. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:35

22. Změna katastrální hranice mezi k. ú. Lochočice a k. ú. Vyklice (bod číslo 21)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:19:47

Důvodová zpráva

Změně katastrální hranice je navržena v rámci Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k. ú. Roudníky. Jedná se o změnu kat. hranice mezi k. ú. Lochočice (obec Řehlovice) a k. ú. Vyklice (obec Chabařovice), kdy stávající kat. hranice vede přes vodní nádrž. Po změně bude celá vodní nádrž převedena do k. ú. Vyklice a v pozemkových úpravách vlastnický vypořádání na jednoho vlastníka (nyní je část DIAMA s. p. a část Státního pozemkového úřadu). Změna katastrálního území je dle § 84 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v pravomoci zastupitelstva obce.

Z Lochočic bude převedeno do Vyklic 12 209 m²

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

ROZPOČET:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 16:19:47

V 16:21:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Chabařovice **SCHVÁLIT**

změnu katastrální hranice katastrálního území Lochočice (obec Řehlovice) a katastrálního území Vyklice (město Chabařovice), dle přiloženého návrhu.

UKLÁDÁ

přípravit materiál do příštího zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-506-29/22

zodpovídá: Markéta Vladyková, Ing.

termín: 22. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:24

23. Zrušení VZ "Chabařovice - Cisternová automobilová stříkačka" (bod číslo 22)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing. - TAJ

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:30

Důvodová zpráva

Rada města Chabařovice schválila usnesením UR-374-22/22 ze dne 31. 8. 2022 zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky "Chabařovice - cisternová automobilová stříkačka".

Do termínu uzavření veřejné zakázky (17. 10. 2022) přišly 2 nabídky, ovšem každá z nich překračovala maximální možnou cenu, viz příloha bodu.

Radě města Chabařovice jsou předloženy ke schválení dokumenty dokazující tento stav a dokumenty, které je nutné nechat podepsat statutárním zástupcem města pro řádné uzavření zakázky.

Na tuto akci město obdrželo dvojí dotaci v celkové výši 4 mil. Kč.

Po předběžné konzultaci s možnými dodavateli se nyní prověřuje možnost posunutí termínu realizace projektů jak Ústeckého kraje, tak Ministerstva vnitra ČR.

Velitel JSDH Chabařovice je, i jako člen hodnotící komise, o této situaci informován a na jeho žádost je k tomto bodu přiložena "inventura" požární techniky, kterou SDH disponuje, včetně výčtu jejího stáří a realizovaných investic.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

OMaR doporučuje Radě města Chabařovice schválit navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:21:30

V 16:25:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

zrušení veřejné zakázky "Chabařovice - cisternová automobilová stříkačka".

UKLÁDÁ

zajistit podpis starostky na přiložené dokumenty a s externím administrátorem zajistit oslovení účastníků a zrušení VZ v příslušných portálech.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-507-29/22

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 7. 11. 2022

V 16:25:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

provést zjišťovací řízení na administraci veřejné zakázky CAS.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-508-29/22

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 27. 10. 2022

V 16:26:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing. - TAJ") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

UKLÁDÁ

předložit znění výzvy k veřejné zakázce CAS na nejbližší schůzi Rady města Chabařovice.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval:

0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-509-29/22

zodpovídá: Jiří Starý

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:18

Jednání ukončeno 24.10.2022 v 16:26:33

Ověřeno ověřovateli:

1) 24. 10. 2022 16:38

Bc. Miroslav Burdek

Bc. Miroslav Burdek, v. r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v. r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v. r.
