

ZÁPIS z jednání rady č. 2/2020

Město Chabařovice

datum: 29. 1. 2020, čas: 15:00

Prezence:

Přítomni: (5) Mgr. Josef Förster, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 15:02:16

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Jiří Hladík

Předsedající: Mgr. Josef Kusebauch

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:12

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení a úkolů
4. Žádost o stanovisko pro akci „UL 010 038 Chabařovice, Husovo náměstí, Náměstí 9. Května, Radniční – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
5. Přehled investičních a neinvestičních akcí 2019
6. Prodloužení nájemní smlouvy - V Aleji 417
7. Prodloužení nájemní smlouvy - Haškova 671

8. Informace o evidovaných stížnostech a peticích za r. 2019
9. Účast členů RM a ZM na schůzích a zasedáních za r. 2019
10. Knauf Krupka – linka na foukanou izolaci.
11. Odvolání pana Beránka z RR ChN a PS RM
12. Podmínky čerpání finančního příspěvku na dopravu seniorům
13. Smlouva s firmou JUROS, s.r.o. o likvidaci odpadů
14. Smlouva na úpravu webových stránek města Chabařovice
15. Aktualizace územně analytických podkladů.
16. Územní studie krajiny obce s rozšířenou působností.
17. Nové železniční spojení Drážďany – Praha, úsek Spolkového státu Sasko.
18. Pacht části pozemku p. č. 682/1 Chabařovice.
19. Prodej pozemku p.č. 668/3 Chabařovice.
20. Záměr pachtu části pozemku p.č. 1088/2 a p.č. 1088/4 Chabařovice.
21. Záměr pachtu p.č. 59/6, 59/7 a 59/5 Chabařovice.
22. Záměr prodeje části pozemku 974/1 Chabařovice .
23. Záměr prodeje části pozemku 974/1 Chabařovice.
24. Záměr prodeje části pozemků 649, 682/1 a 1665/5 Chabařovice.
25. Kompenzace nájemného - Husovo náměstí 160
26. Kompenzace nájemného - V Aleji 642

V 15:05:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

doplňuje se bod č. 27 - Využití prostor kulturního domu Zátíší za rok 2019

doplňuje se bod č. 28 - Žádost o poskytnutí dotace na sportovní činnost dětí - HC Teplice

Huskies z. s.

doplňuje se bod č. 29 - Podpora projektu Dětská skupina Zvídálek

doplňuje se bod č. 30 - Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Hlasování

pro: (5) Bc. Ilona Galášová, Libor Verner, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED (29. 1. 2020)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:23

3. Kontrola plnění usnesení a úkolů (bod číslo 3)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 (viz příloha č. 1 tohoto zápisu) - Kontrola plnění usnesení a úkolů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:40

4. Žádost o stanovisko pro akci „UL 010 038 Chabařovice, Husovo náměstí, Náměstí 9. Května, Radniční – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (bod číslo 4)

V 15:30:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s připravovanou stavbou „UL 010 038 Chabařovice, Husovo náměstí, Náměstí 9. Května, Radniční – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ v k. ú. Chabařovice žadatele Teplické projekty, s.r.o. a zároveň souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby. Stanovisko se vydává pro potřeby územního řízení a k vydání stavebního povolení.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-2/20

zodpovídá: Petra Drbalová

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:39

5. Přehled investičních a neinvestičních akcí 2019 (bod číslo 5)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Přehled investičních a neinvestičních akcí 2019 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:17

6. Prodloužení nájemní smlouvy - V Aleji 417 (bod číslo 6)

V 15:33:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení Smlouvy o nájmu bytové jednotky paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, V Aleji 417, Chabařovice, na dobu určitou, a to od 1. 2. 2020 do 31. 1. 2022.

UKLÁDÁ

Lence Malákové vypracování Dodatku č. 2.

Hlasování

pro: (5) Bc. Ilona Galášová, Libor Verner, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-2/20

zodpovídá: Lenka Maláková

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:18

7. Prodloužení nájemní smlouvy - Haškova 671 (bod číslo 7)

V 15:33:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení Smlouvy o nájmu bytové jednotky paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, Haškova 671, Chabařovice, na dobu určitou, a to od 1. 2. 2020 do 31. 1. 2023.

UKLÁDÁ

Lence Malákové vypracování Dodatku č. 2.

Hlasování

pro: (5) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner,
Mgr. Josef Förster
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-2/20

zodpovídá: Lenka Maláková

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:07

8. Informace o evidovaných stížnostech a peticích za r. 2019 (bod číslo 8)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - *Informace o evidovaných stížnostech a peticích za r. 2019* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:35

9. Účast členů RM a ZM na schůzích a zasedáních za r. 2019 (bod číslo 9)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - *Účast členů RM a ZM na schůzích a zasedáních za r. 2019* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:54

10. Knauf Krupka – linka na foukanou izolaci. (bod číslo 10)

V 15:50:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

POŽADUJE

posouzení záměru KNAUF KRUPKA – LINKA NA FOUKANOU IZOLACI dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění a současně žádá, aby se dokumentace vlivů záměru na životní prostředí zaměřila na podrobnější posouzení možného negativního dopadu na ovzduší ve správním obvodu města Chabařovice.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové informovat KÚ ÚK - OŽPaZ o usnesení RM.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED (29. 1. 2020)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:30

11. Odvolání pana Beránka z RR ChN a PS RM (bod číslo 11)

V 15:52:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

ODVOLÁVÁ

z funkce člena Poradní komise RM pana Pavla Beránka ml., a to k datu 31. 01. 2020.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster, Mgr.
Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

Hlasování

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-2/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 31. 1. 2020

V 15:53:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

do funkce člena Poradní komise RM Mgr. Rolanda Absolona, a to k datu 01. 02. 2020.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-2/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: **IHNED** (31. 1. 2020)

V 15:55:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

JMENUJE

do funkce člena Redakční rady Chabařovických novin pana Jiřího Záhoříka, a to k datu 01. 02. 2020.

Hlasování

pro: (5) Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster, Mgr. Jiří Hladík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-2/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

Hlasování

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:47

12. Podmínky čerpání finančního příspěvku na dopravu seniorům (bod číslo 12)

V 15:56:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

podmínky čerpání finančního příspěvku dle předloženého materiálu.

UKLÁDÁ

Věře Blahňkové postupovat dle schválených podmínek.

Hlasování

pro: (5) Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:01

13. Smlouva s firmou JUROS, s.r.o. o likvidaci odpadů (bod číslo 13)

V 16:00:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy s firmou JUROS, s.r.o. na likvidaci odpadů.

UKLÁDÁ

panu Lubošovi Mrázovi zajištění podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-2/20

zodpovídá: Luboš Mráz

termín: 5. 2. 2020

V 16:01:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě s firmou JUROS, s.r.o. o cenách za likvidaci odpadů.

UKLÁDÁ

panu Lubošovi Mrázovi zajištění podpisu dodatku.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-2/20

zodpovídá: Luboš Mráz

termín: 5. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:01:15

14. Smlouva na úpravu webových stránek města Chabařovice (bod číslo 14)

V 16:10:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s cenovou nabídkou na úpravu webových stránek města Chabařovice a s nabídnutým ročním poplatkem za provoz.

UKLÁDÁ

Ing. Věře Krepindlové předložit návrh smlouvy k odsouhlasení RM Chabařovice.

Hlasování

pro: (5) Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster,
Mgr. Jiří Hladík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-2/20

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 28. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:30

15. Aktualizace územně analytických podkladů. (bod číslo 15)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Aktualizace územně analytických podkladů. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:15

16. Územní studie krajiny obce s rozšířenou působností. (bod číslo 16)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 16 - Územní studie krajiny obce s rozšířenou působností. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:12

17. Nové železniční spojení Drážďany – Praha, úsek Spolkového státu Sasko. (bod číslo 17)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 17 - Nové železniční spojení Drážďany – Praha, úsek Spolkového státu Sasko. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:22

18. Pacht části pozemku p. č. 682/1 Chabařovice. (bod číslo 18)

V 16:19:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

pacht části pozemku p.č. 682/1 (o celkové výměře 400 m², druh pozemku trvalý travní porost) v k.ú. Chabařovice, za cenu 2 Kč/m²/rok, žadateli: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ústí nad Labem.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové vypracovat smlouvu a zajistit její podpis žadatelem.

Hlasování

pro: (5) Bc. Ilona Galášová, Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

Hlasování

termín: 15. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:46

19. Prodej pozemku p.č. 668/3 Chabařovice. (bod číslo 19)

V 16:26:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

DOPORUČUJE SCHVÁLIT ZM Chabařovice

prodej pozemku p. č. 668/3 (o celkové výměře 139 m², druh pozemku ostatní plocha), vzniklého oddělením z p. č. 668/1 v k. ú. Chabařovice žadateli: XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, Trmice za cenu obvyklou dle znaleckého posudku k 29. 11. 2019 ve výši 75.060,-Kč + doprovodné náklady (znalecký posudek). Kupní cena bude uhrazena do 30. 03. 2020.

K prodeji pozemku jsou stanoveny tyto podmínky:

- Kupní smlouvu (dále jen KS) sepiše právní zástupce města za podmínek stanovených zastupitelstvem města, náklady za sepsání KS včetně vkladu do katastru nemovitostí, hradí kupující.
- Bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Chabařovice, jako právo věčné, na dobu 5-ti let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že v případě zpětného odkupu nemovitosti bude cena ve výši původní kupní ceny, zvýšené o nárůst cen v důsledku inflace a o ev. prokazatelné zhodnocení nemovitosti provedené kupujícím.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové připravit materiál do příštího zasedání ZM Chabařovice.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Bc. Ilona Galášová,
Mgr. Josef Förster

proti: (0)

Hlasování

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:11

20. Záměr pachtu části pozemku p.č. 1088/2 a p.č. 1088/4 Chabařovice. (bod číslo 20)

V 16:31:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr pachtu části pozemku p.č. 1088/2 (o celkové výměře 784 m²) a pozemku p. č. 1088/4 (o celkové výměře 20 m², na němž se nachází chata ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) v k. ú. Chabařovice, za cenu 2 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Kusebauch, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Föörster, Libor Verner

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:56

21. Záměr pachtu p.č. 59/6, 59/7 a 59/5 Chabařovice. (bod číslo 21)

V 16:32:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr pachtu pozemků p. č. 59/6 (o celkové výměře 19 m²), 59/7 (o celkové výměře 13 m²) a 59/5 (o celkové výměře 46 m²) v k. ú. Chabařovice, za cenu 2 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:04

22. Záměr prodeje části pozemku 974/1 Chabařovice . (bod číslo 22)

V 16:37:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p.č. 974/1 (o výměře cca 88 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Chabařovice, cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady (např. znalecký posudek).

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Josef Förster,
Bc. Ilona Galášová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:50

23. Záměr prodeje části pozemku 974/1 Chabařovice. (bod číslo 23)

V 16:41:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 974/1 (o výměře cca 15 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Chabařovice, cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady (např. znalecký posudek).

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Förster,
Bc. Ilona Galášová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Hlasování

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:13

24. Záměr prodeje části pozemků 649, 682/1 a 1665/5 Chabařovice. (bod číslo 24)

V 16:51:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části pozemků p. č. 649, 682/1 a 1665/5 v k. ú. Chabařovice, cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady (např. znalecký posudek).

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Libor Verner, Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

termín: 10. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:26

25. Kompenzace nájemného - Husovo náměstí 160 (bod číslo 25)

V 16:52:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytové jednotky na byt č. 3, Husovo náměstí 160, Chabařovice, v předloženém znění.

UKLÁDÁ

paní Lence Malákové zajištění podpisů dodatku.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner, Bc. Ilona Galášová, Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:15

26. Kompenzace nájemného - V Aleji 642 (bod číslo 26)

V 16:52:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 1, V Aleji 642, Chabařovice, v předloženém znění.

UKLÁDÁ

paní Lence Malákové zajištění podpisů dodatku.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch,
Mgr. Josef Förster

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:11

27. Využití prostor kulturního domu Zátíší za rok 2019 (bod číslo 27)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 27 - *Využití prostor kulturního domu Zátíší za rok 2019* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:48

28. Žádost o poskytnutí dotace na sportovní činnost dětí - HC Teplice Huskies z. s. (bod číslo 28)

V 16:55:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

poskytnutí dotace HC Teplice Huskies z. s. na sportovní činnost dětí.

UKLÁDÁ

Ing. Kláre Eflerové informovat žadatele o znění tohoto usnesení.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch, Mgr. Jiří Hladík, Libor Verner,
Bc. Ilona Galášová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/20

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 15. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:49

29. Podpora projektu Dětská skupina Zvídálek (bod číslo 29)

V 16:57:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SOUHLASÍ

s vyjádřením podpory realizace projektu Dětská skupina Zvídálek v Chabařovicích v předloženém znění, viz příloha č. 2 tohoto Zápisu z 2. schůze RM ze dne 29. 01. 2020.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Bc. Ilona Galášová, Libor Verner, Mgr. Josef Kusebauch,
Mgr. Josef Förster
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:13

30. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě. (bod číslo 30)

V 16:58:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi vlastníkem pozemku městem Chabařovice a Severočeskou vodárenskou společností a.s., Přítkovská 1689, Teplice a XXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ústí nad Labem. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 11400,-Kč + DPH v zákonné sazbě.

UKLÁDÁ

Ing. Markétě Kombercové zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Jiří Hladík, Mgr. Josef Förster, Mgr. Josef Kusebauch, Libor Verner, Bc. Ilona Galášová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/20

zodpovídá: Markéta Kombercová, Ing.

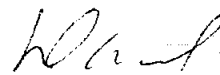
termín: 12. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:29

Jednání ukončeno v 17:00:37

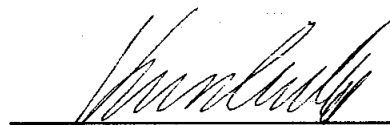
Ověřeno ověřovateli:

1) 29. 1. 2020 17:03 **Mgr. Jiří Hladík**

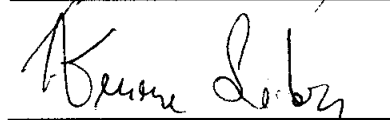


Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



Kontrola plnění usnesení a úkolů

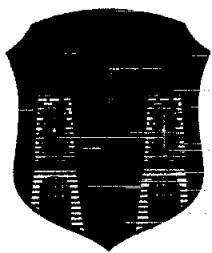
Rad a č.	Datum konání	Bod jednání	Název projednávaného materiálu	Číslo usnesení	Úkon RM - UKLÁDÁ	Úkol pro	Termín pro splnění úkolu	Splněno
15.	21.8.2019	14.	Plán inventur na rok 2019	80/15R/19	předsedům inventarizační komise za jím svěřený úsek provedení inventury dle schváleného plánu a předložení zápisu o výsledku inventarizace k rukám starosty města.	předsedové dílčích inventarizačních komisí	20. 01. 2020	ANO
17.	18.9.2019	5.	Dohoda o finanční spoluúčasti na opravu části objektů v areálu Teplická	100/17R/19	zajistit podpis této smlouvy, její realizaci a kontrolu jejího naplnění prostřednictvím TDI panem Hanzlíkem.	Ing. Věra Krepindlová	30. 06. 2020	
20.	06. 11. 2019	10.	Projekt Radnice - Žádost o partnerství Česká pošta	144/20R/19	A. připravit dodatek do Plánu rozvoje města Chabařovice, kde bude zařazen projekt Radnice a předložit ho ke schválení ZM v 04/2020; B. pokračovat v jednání s Českou poštou a vyžádat si cenovou nabídku na odkup budovy Husovo náměstí 183	Ing. Věra Krepindlová	A. 30. 04. 2020; B. 30. 11. 2019	
21.	20.11.2020	22.	Koordinovaný postup dotčených samospráv proti obtěžujícímu zápachu (po aplikaci digestátu na pozemky v okolí)	166/21R/19	B) podat žádost na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí, k poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se správním řízením na podnět obtěžujícího zápachu při aplikaci produktu Bioplynové stanice Všebořice, jejíž provozovatelem je společnost BIOPLYN ENERGY s. r. o. Ústí n. L., k poskytnutí kompletní dokumentace správního řízení (prvoinstančního, a následného odvolacího), C) seznámit RM s výsledkem správního řízení, D) oslovit dotčené samosprávy s výzvou připojit se ke koordinovanému postupu a vypracování společného Memoranda a svolat koordinační schůzku dotčených samospráv, E) pověřuje radního Mgr. Jiřího Hladíka ke koordinaci řešení problematiky obtěžujícího zápachu prostřednictvím poradní komise RM s využitím technicko-administrativního zázemí MěÚ Chabařovice.	Ing. Markéta Kombercová - B, C, D, Mgr. Jiří Hladík - E	B - 30. 11. 2019, C, D - po obdržení odpovědi z Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí, E - do doby vyřešení celé kauzy	B - ANO, C - ANO D-ANO (10 obcí)

Kontrola plnění usnesení a úkolů

22.	04.12.2019	5.	Solar Global - žádost o pronájem, prodej pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Vyklíce	172/22R/19	B) informovat žadatele o usnesení RM, C) prověřit uzavřené smlouvy na zemědělské pozemky města Chabařovice a zpracovat jejich přehled, kde bude uvedeno: nájemce, velikost pronajatého pozemku, cena za pronájem, platnost smlouvy do.	B) Petra Drbalová, C) Petra Drbalová	B) 10. 12. 2019, C) 31. 01. 2020	B - ANO, C - ANO <i>- data, mdy</i>
22.	04.12.2019	11.	Regenerace zchátralého objektu bývalého mlýnu v centru Chabařovic	178/22R/19	B) přípravu stanovení pracovní skupiny k tomuto projektu. Jmenování jednotlivých členů pracovní skupiny proběhne prostřednictvím usnesení Rady města, D) připravit materiál ke schválení ZM na příštím zasedání.	B) Ing. Věra Krepindlová, D) Ing. Věra Krepindlová	B) 31. 01. 2020, D) 06. 12. 2019	D - ANO
22.	04.12.2019	14.	KamEROVÝ systém - veřejnoprávní smlouva s městem Chlumec	181/22R/19	B) informovat město Chlumec o schváleném usnesení RM Chabařovice, C) předložit materiál na jednání Zastupitelstva města Chabařovice.	B) Ing. Věra Krepindlová, C) Ing. Věra Krepindlová	06. 12. 2019	B - ANO, C - ANO
22.	04.12.2019	15.	Směrnice k pořizování služeb, dodávek a stavebních prací	182/22R/19	B) předložit smlouvu s firmou QCM s.r.o. ke schválení RM k zajištění elektronického nástroje pro administrování veřejných zakázek města Chabařovice, C) zveřejnit směrnici č. 6/2019 na webových stránkách města Chabařovice, D) vyhotovit směrnici k pořizování dodávek a stavebních prací s tím, že tato Směrnice č. 06/2019 je doporučeným vzorem, E) informovat příspěvkové organizace zřizované městem Chabařovice o tomto usnesení RM.	B) Ing. Věra Krepindlová, C) Ing. Věra Krepindlová, D) příspěvkové organizace zřizované městem Chabařovice, E) Věra Blahnicková	B) 31. 01. 2020, C) 30. 03. 2020, D) 30. 06. 2020, E) 31. 12. 2019	E - ANO
22.	04.12.2019	18.	Žádost o dotaci k projektu ZŠ Chabařovice – Vytvoření prostoru pro rozvoj kompetencí v technických oborech, přírodních vědách, jazykové výchově a konektivita	185/22R/19	B) předložit projektovou žádost k odsouhlasení Zastupitelstvu města Chabařovice, C) informovat ředitelku ZŠ o usnesení RM.	B) ředitelka ZŠ Mgr. Dagmar Brožová, C) Věra Blahnicková	05. 12. 2019	B - ANO, C - ANO
22.	04.12.2019	19.	MŠ - Protokol o kontrole KHS - zjištěné nedostatky	186/22R/19	B) předložení harmonogramu odstranění nedostatků s konkrétním postupem prováděných prací, C) informovat ředitelku MŠ o tomto usnesení RM.	B) OSaMM ve spolupráci s ředitelkou MŠ, C) Věra Blahnicková	B) 31. 01. 2020, C) 31. 12. 2019	C - ANO
23.	18.12.2019	3.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpětném odběru rostlinných olejů a tuků	194	zajištění podpisů Dodatku č. 1.	Luboš Mráz	31. 12. 2019	ANO
23.	18.12.2019	5.	Smlouva o dílo - Posouzení vhodnosti objektů pro energeticky úsporné projekty řešené metodou EPC	196	zajištění podpisů SoD.	Petra Drbalová	15. 01. 2020	ANO
23.	18.12.2019	6.	Organizační řád, počet zaměstnanců 2020	197	přípravu nového organizačního řádu s datem vydání k 31. 03. 2020 s účinností od 01. 07. 2020.	Ing. Věra Krepindlová	31. 03. 2020	

Kontrola plnění usnesení a úkolů

23.	18.12.2019	8.	Dokončení vypořádání zjištění FV ZM ve volebním období 2014 - 2018	199	3. Rada města ukládá OSaMM paní Petře Drbalové uzavřít nájemní smlouvy s vlastníkem (TJ Slovan) drobných staveb.	Petra Drbalová	31. 01. 2020	
					4. Rada města ukládá OSaMM paní Petře Drbalové nechat zpracovat pasport a geometrický plán drobné stavby v majetku města – st. buňka pod víceúčelovým hřištěm.			
					5. Rada města ukládá OSaMM paní Petře Drbalové prověřit Nájemní smlouvu s FK Slovan zda jsou zde uvedeny všechny pronajaté objekty.	→ podat ná'dorf		
23.	18.12.2019	10.	Smlouva o užívání online aplikace Usnesení.cz	201	zajištění užívání této aplikace nejpozději v termínu do 31. 01. 2020.	Ing. Věra Krepindlová	31. 01. 2020	ANO



MĚSTO CHABAŘOVICE

Mgr. Josef Kusebauch, starosta města

Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

email: podatelna@chabarovice.cz; www.chabarovice.cz;

telefon: 475 225 396

Podpora projektu Dětská skupina Zvídálek

Město Chabařovice bylo seznámeno s aktivitami projektu Dětská skupina Zvídálek, provozovaného společností Joycare z.s., zastoupené paní Martinou Štolfovou, podpořeného z operačního programu Zaměstnanost, registrační číslo CZ.03.1.51/0.0/0.0/19_111/0014250, jehož obsahem je provoz dětské skupiny s kapacitou 6 dětí na adrese Husovo náměstí 9, Chabařovice.

Domníváme se, že aktivita projektu – provoz dětské skupiny pro děti od 1 roku - je pro naše občany přínosná, zejména pak z důvodu lepšího sladění soukromého a pracovního života rodičů s malými dětmi a zařízení podobného typu se u nás nenachází. Protože vnímáme po takovém zařízení poptávku ze strany obyvatel Chabařovic, hodnotíme výše popsany projekt jako potřebný.

S pozdravem

Mgr. Josef Kusebauch
starosta města