



ZÁPIS ze schůze rady č. 17/2024

Město Chabařovice

datum: 7. 8. 2024, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (3) Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král, Mgr. Bc. Tomáš Rieger

Omluveni: (2) Bc. Miroslav Burdek, Josef Hnyk

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jiří Žitný

Zapisovatel/ka: Ing. Pavel Dufek

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.08.2024 v 14:26:17

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:26:27

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Alena Vaněčková, Lukáš Král

Předsedající: Mgr. Alena Vaněčková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:26:28

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:26:42

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Vaněčková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:26:48

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Využití KD Zátíší tanečním klubem TJ Slovan Chabařovice
5. Přidělení uvolněného bytu č. 28 v DPS Chabařovice
6. Prodej dlouhodobého hmotného majetku - LIAZ 101 (CAS)
7. Záměr pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 156
8. Žádost o povolení zvláštního užívání p.p.č. 721/2, 650/7, 650/6, 650/1 v k.ú. Chabařovice
9. Schválení podání žádosti do Česko-německého fondu budoucnosti - "2. etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích"
10. Dětské hřiště "U Křížku" Chabařovice - objednávka
11. Umístění reklamního zařízení - ODS
12. Pacht pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Vyklice
13. Záměr prodeje pozemku p. č. 8/6 a část pozemku 79/4 v k. ú. Roudníky
14. Záměr prodeje pozemku p. č. 1120 v k.ú. Chabařovice

Diskuze zahájena v 14:26:49

V 14:27:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Vaněčková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 15 - Nutná oprava pracovního vozu SSMCH
- doplňuje se bod č. 16 - Pošta Partner - klimatizace

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-17/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:27:18

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Pavel Dufek, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:09

Diskuze zahájena v 14:28:10

V 14:28:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání
REVOKUJE
usnesení UR-266-15/24.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-17/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-266-15/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 8. 2024)

V 14:28:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání
RUŠÍ
úkol plynoucí z usnesení UR-320-16/23

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-17/24

zodpovídá:
termín: **IHNED** (7. 8. 2024)

V 14:28:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Pavel Dufek, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání
MĚNÍ
usnesení UR-461-27/23 z termínu 30. 6. 2024 na termín 31. 10. 2024.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-17/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-461-27/23
zodpovídá:
termín: **IHNED** (7. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:05

4. Využití KD Zátíší tanečním klubem TJ Slovan Chabařovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Lenka Oborníková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:15
Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:
Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:
Má vliv na rozpočet. Navýšení příjmu KD Zátíší paragraf 3692 org. 51.
Diskuze zahájena v 14:29:16
V 14:30:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:
SCHVALUJE
výjimku z ceníku KD Zátíší pro taneční klub TJ Slovan Chabařovice od 1. 9. 2024
STANOVUJE
výši úplaty za pronájem malého sálu dle ceníku Sportovní haly Chabařovice v platném znění.
UKLÁDÁ
informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-17/24
zodpovídá: Lenka Oborníková
termín: 21. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:02

5. Přidělení uvolněného bytu č. 28 v DPS Chabařovice (bod číslo 5)

Předkladatel: Lenka Oborníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:06

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správní doporučuje Radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

Má vliv na rozpočet. Příjem, paragraf 3612, org. 91

Diskuze zahájena v 14:31:07

V 15:02:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lenka Oborníková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**přidělení bytu č. 28, garsoniéry v DPS, V Aleji 432, Chabařovice, [REDAKCE]
[REDAKCE] bytem [REDAKCE], a to na dobu neurčitou s účinností od
1. 9. 2024.**

SCHVALUJE

**v případě odmítnutí [REDAKCE] přidělení bytu č. 28, garsoniéry v DPS, V Aleji
432, Chabařovice [REDAKCE], bytem Masarykova 12, Ústí nad Labem, a to
na dobu neurčitou s účinností od 1. 9. 2024.**

UKLÁDÁ

kontaktovat žadatele a následně zajistit podpisy nájemní smlouvy.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-17/24

zodpovídá: Lenka Oborníková

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:34

6. Prodej dlouhodobého hmotného majetku - LIAZ 101 (CAS) (bod číslo 6)

Předkladatel: Martina Luxa

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:42

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ekonomický doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice ve smyslu výnosu z prodeje dlouhodobého hmotného majetku.

Diskuze zahájena v 15:02:43

V 15:04:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Luxa") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

prodej dlouhodobého hmotného majetku (staré CAS zn. LIAZ 101) žadateli za celkovou

cenu 40.000,-Kč

UKLÁDÁ

Odboru ekonomickému zajistit prodej majetku a jeho vyřazení z účetní evidence.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-17/24

zodpovídá: Martina Thořová

termín: 21. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:08

7. Záměr pronájmu nebytového prostoru Husovo náměstí 156 (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Brožková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:04:12

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor Ekonomický, Správa bytového a nebytového fondu města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice : příjem do rozpočtu města, par. 3613, pol. 2132.

Diskuze zahájena v 15:04:13

V 15:05:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Brožková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu nebytového prostoru určitému zájemci, na adrese Husovo náměstí 156, Chabařovice, za stávající cenu pronájmu 300,- Kč / m² / rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-300-17/24

zodpovídá: Věra Brožková

termín: 31. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:13

8. Žádost o povolení zvláštního užívání p.p.č. 721/2, 650/7, 650/6, 650/1 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 8)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:18

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:07:19

V 15:08:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

Zvláštní užívání komunikace p.p.č. 721/2, 650/7, 650/6, 650/1 v k.ú. Chabařovice v ul.

Nádražní (dle zákresu) od 31.7.2024 do 20.12.2024

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-301-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:15

9. Schválení podání žádosti do Česko-německého fondu budoucnosti - "2. etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích" (bod číslo 9)

Předkladatel: Markéta Vladyková, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:49

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OMaR doporučuje radě města Chabařovice přijmout navržené usnesení.

Dopad na rozpočet:

ROZPOČET: má vliv na rozpočet r. 2025. Spoluúčast bude hrazena z par. 3632 pol. 5171 - údržba hřbitova

Diskuze zahájena v 15:08:50

V 15:09:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Markéta Vladyková, Ing.") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání

SCHVALUJE

podání žádosti na projekt "2. etapa renovace německo-českých hrobek na městském hřbitově v Chabařovicích" do dotačního programu Česko-německého fondu budoucnosti.

UKLÁDÁ

zajistit podání žádosti v řádném termínu.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-302-17/24

zodpovídá: Jiří Starý
termín: 21. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:56

10. Dětské hřiště "U Křížku" Chabařovice - objednávka (bod číslo 10)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:02

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par.3412 pol. 6121

Diskuze zahájena v 15:11:03

V 15:17:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

objednávku na pokládku travního koberce a ostatní práce na realizaci dětského hřiště U Křížku dle cenové nabídky.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-303-17/24

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 21. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:57

11. Umístění reklamního zařízení - ODS (bod číslo 11)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:02

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:18:03

Mgr. Tomáš Rieger hlásí podjatost k projednávanému bodu

V 15:19:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SOUHLASÍ

s umístěním reklamního zařízení politické strany ODS na parcele p.č. 605/1 k.ú. Chabařovice u sloupu městského rozhlasu u objektu Husovo náměstí 24 (dle zákresu).

Hlasování

pro:	3
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-304-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:33

12. Pacht pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Vyklice (bod číslo 12)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:20:36

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na stran příjmů.

Diskuze zahájena v 15:20:37

V 15:25:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání :

SCHVALUJE

ukončení zemědělského pachtu č. 65/2015 z p. č. 285/1 v k.ú. Vyklice dohodou k 30.8.2024

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-305-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 31. 10. 2024

V 15:25:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr zemědělského pachtu pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Vyklice, za cenu min. 2 500 Kč/ha/rok.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce a požadovat podání žádosti v uzavřené obálce.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-306-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín:

31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:56

13. Záměr prodeje pozemku p. č. 8/6 a část pozemku 79/4 v k. ú. Roudníky (bod číslo 13)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:04

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení nemá vliv na rozpočet města Chabařovice.

Diskuze zahájena v 15:26:05

V 15:28:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 8/6 a část pozemku p.č. 79/4 v k.ú. Roudníky.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-307-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:23

14. Záměr prodeje pozemku p. č. 1120 v k.ú. Chabařovice (bod číslo 14)

Předkladatel: Marcela Kozlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:29

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice přijmout návrh usnesení

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na rozpočet města Chabařovice na straně příjmů

Diskuze zahájena v 15:28:30

V 15:29:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Kozlíková") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 1120 v k.ú. Chabařovice. Cena bude stanovena dle znaleckého posudku + doprovodné náklady (např. znalecký posudek, geometrický plán).

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce

Hlasování

pro:	3
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-308-17/24

zodpovídá: Marcela Kozlíková
termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:29:15

15. Nutná oprava pracovního vozu SSMCH (bod číslo 15)

Předkladatel: Lucie Votrubcová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:06

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor Středisko služeb města Chabařovice doporučuje Radě města Chabařovice přijmout usnesení.

Dopad na rozpočet:

Bude čerpáno z par. 3639, pol. 5171

Diskuze zahájena v 15:35:07

V 15:35:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lucie Votrubcová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

provedení opravy vozu Ford Transit v uvedené cenové výši [REDAKCE] vč. DPH u společnosti [REDAKCE]

UKLÁDÁ

Středisku služeb města Chabařovice neprodleně zajistit opravu vozu Ford Transit

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-309-17/24

zodpovídá: Lucie Votrubcová
termín: 21. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:07

16. Pošta Partner - klimatizace (bod číslo 16)

Předkladatel: Iveta Vybíralová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:13

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor majetku a rozvoje města doporučuje Radě města Chabařovice schválit usnesení.

Dopad na rozpočet:

Přijetí usnesení má vliv na čerpání rozpočtu: par3613/6121/2

Diskuze zahájena v 15:36:14

V 15:39:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Vybíralová") v tomto znění:

Rada města Chabařovice po projednání:

SCHVALUJE

**objednávku na dodávku a montáž klimatizační jednotky na Poštu Partner od dodavatele
COOLKLIMA s.r.o.**

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-310-17/24

zodpovídá: Iveta Vybíralová

termín: 12. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:08

Jednání ukončeno 07.08.2024 v 15:39:31

Ověřeno ověřovateli:**1)** 7. 8. 2024 15:45**Mgr. Alena Vaněčková, v.r.**

2) 7. 8. 2024 15:45**Lukáš Král, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Alena Vaněčková, v.r.

Místostarosta(ka):

Lukáš Král, v.r.
